



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.02.2022 № 263-агм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 14.01.2022 № б/н, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:

- земельный участок площадью 15729 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность

на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Вязовенька, в районе дома 25а, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014030, 67:27:0014107, 67:27:0014111, 67:27:0014113, 67:27:0014110, 67:27:0014114;

- земельный участок площадью 10815 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Серебрянка, в районе дома 83, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011404, 67:27:0015101;

- земельный участок площадью 89 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Воробьева, в районе дома 17, в границах кадастровых кварталов 67:27:0020811, 67:27:0020823;

- земельный участок площадью 434 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Понизовская, в районе дома 19, квартира 2, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011620, 67:27:0011619;

- земельный участок площадью 2104 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Шоссейная, в районе дома 34, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010506, 67:27:0010527, 67:27:0010508;

- земельный участок площадью 2307 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Слободская, в районе дома 59, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010913, 67:27:0011614; 67:27:0011613, 67:27:0010915;

- земельный участок площадью 2400 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 2-й Толстовский переулок, в районе дома 8, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013334, 67:27:0013327, 67:27:0013335, 67:27:0013344.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1-7).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Использование земельного участка площадью 2307 м², расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Слободская, в районе дома 59, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010913, 67:27:0011614; 67:27:0011613, 67:27:0010915, осуществлять с учетом выданного постановлением Администрации города Смоленска от 14.09.2021 № 2349-адм «Об использовании земельного участка по улице Слободской без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута» в отношении данной территории разрешения на использование земельного участка без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута.

7. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

8. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

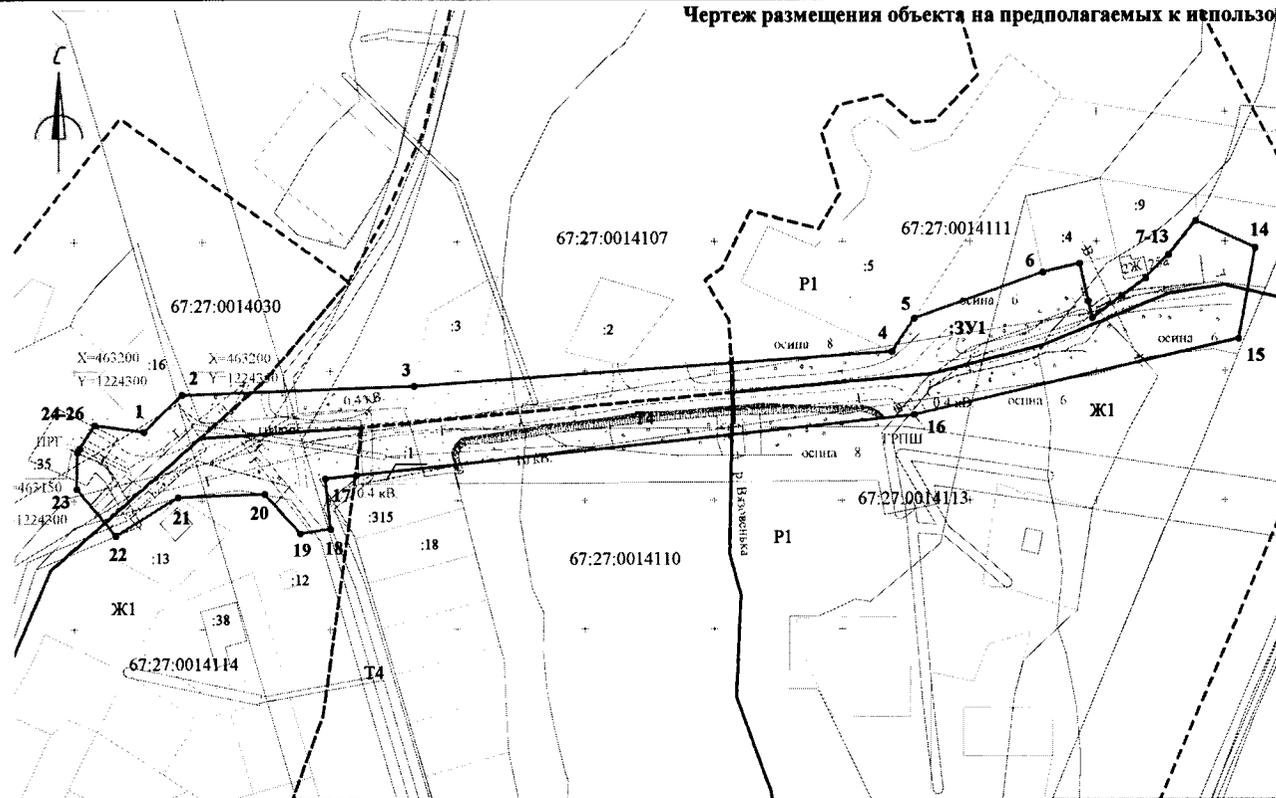
Приложение 1
к постановлению
Администрации
г. Смоленска
№ 263-а/м от 09.02.2022 г

СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, ул. Вязовенька, в районе д. 25а, кадастровый квартал 67:27:0014030, 67:27:0014107, 67:27:0014111, 67:27:0014113, 67:27:0014110, 67:27:0014114
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 15729 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0.4 кВ, 10 кВ, газопровод, водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП, водопровода, зона с особыми условиями использования территории № 67:00-6.31, 67:27-6.4689, 67:27-6.916, 67:27-6.917, 67:27-6.923, 67:00-6.25, 67:00-6.28, 67:27-6.3165, 67:27-6.985, 67:27-6.2240, 67:27-6.3297, 67:27-6.2322, 67:27-6.966, 67:00-6.94, 67:00-6.104, 67:27-6.914, 67:27-6.921, 67:27-6.142
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1: 2000

Описание границ смежных землепользователей
 1-2 зем. уч. с кад. № 67:27:0014030:16
 2-4, 5-6, 13-24, 25-1 земли неразграниченной государственной собственности
 4-5 зем. уч. с кад. № 67:27:0014111:5
 6-7 зем. уч. с кад. № 67:27:0014111:4
 7-13 зем. уч. с кад. № 67:27:0014111:9
 24-25 зем. уч. с кад. № 67:27:0014030:35

Условные обозначения:
 ——— границы земельных участков по данным ГКН
 67:27:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержится в ГКН
 ——— вновь образованная часть границы земельного участка;
 • характерная точка границы земельного участка;
 - - - - - граница кадастрового квартала;
 67:27:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:
 [] образуемый земельный участок

Заявитель
 (подпись, расшифровка подписи)
 М.П.
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	46°37'00"	20,56	463176,87	1224327,09
2	87°55'30"	90,86	463190,99	1224342,03
3	85°56'42"	187,37	463194,28	1224432,83
4	33°40'12"	15,48	463207,53	1224619,73
5	70°44'06"	53,43	463220,41	1224628,31
6	76°52'18"	15,01	463238,04	1224678,75
7	167°00'48"	14,82	463241,45	1224693,37
8	166°48'48"	6,71	463227,01	1224696,70
9	53°30'24"	14,29	463220,48	1224698,23
10	53°52'00"	11,51	463228,98	1224709,72
11	45°19'00"	12,81	463235,77	1224719,02
12	38°49'54"	16,59	463244,78	1224728,13
13	114°02'24"	25,38	463257,70	1224738,53
14	190°22'48"	35,63	463247,36	1224761,71
15	257°01'12"	130,32	463212,31	1224755,29
16	263°54'24"	231,50	463183,04	1224628,30
17	174°10'42"	19,52	463158,47	1224398,11
18	262°01'36"	11,89	463139,05	1224400,09
19	317°37'00"	20,61	463137,40	1224388,31
20	267°55'24"	33,94	463152,62	1224374,42
21	238°43'42"	28,72	463151,39	1224340,50
22	320°45'00"	23,50	463136,48	1224315,95
23	0°43'54"	14,10	463154,68	1224301,08
24	32°51'42"	1,92	463168,78	1224301,26
25	31°41'06"	10,62	463170,39	1224302,30
26	97°35'24"	19,38	463179,43	1224307,88
1			463176,87	1224327,09

Приложение 2

к постановлению

Администрации

г. Смоленска

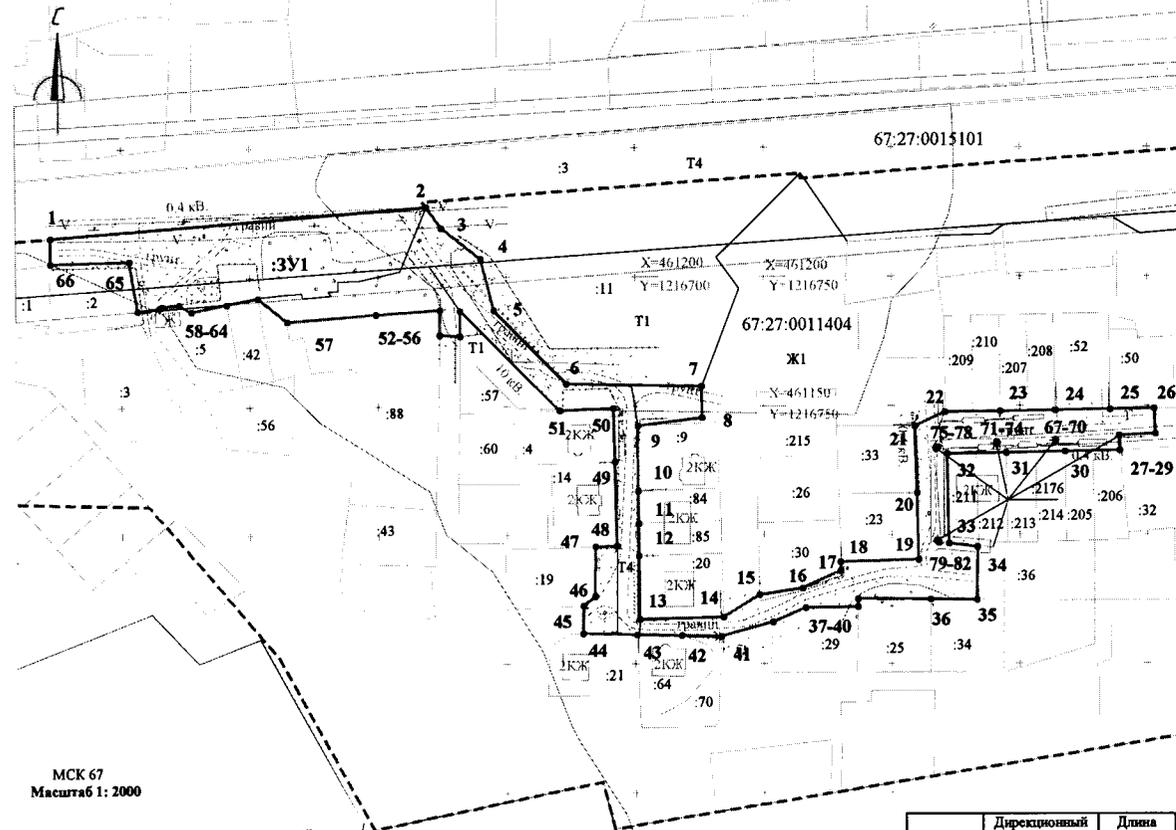
№ 263-адм от 09.02.2022г

СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, п. Серебрянка, в районе д. 83, кадастровый квартал 67:27:0011404, 67:27:0015101
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 10815 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0.4 кВ, 10 кВ, газопровод, кабель связи
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП, кабеля связи, зона с особыми условиями использования территории № 67:27-6.70, 67:27-6.4689, 67:27-6.916, 67:00-6.25, 67:27-6.3688
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



- Описание границ смежных землепользователей
- 1-2 зем. уч. с кад. № 67:27:0015101:3
 - 2-7 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:11
 - 7-9, 14-15, 21-22, 26-29, 33-35, 40-41, 44-45, 53-54, 57-58, 63-64, 66-1 земли неразграниченной государственной собственности
 - 9-10 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:9
 - 10-11 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:84
 - 11-12 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:85
 - 12-14 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:20
 - 15-18 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:30
 - 18-20 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:23
 - 20-21 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:33
 - 22-23 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:209, 67:27:0011404:210
 - 23-24 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:207, 67:27:0011404:208
 - 24-25 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:52
 - 25-26 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:50
 - 29-30 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:206, 67:27:0011404:205

- Описание границ смежных землепользователей
- 30-31 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:213, 67:27:0011404:214
 - 31-33 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:211, 67:27:0011404:212
 - 35-36 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:34
 - 36-38 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:25
 - 38-40 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:29
 - 41-42 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:70
 - 42-43 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:64
 - 43-44 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:21
 - 45-47 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:19
 - 47-49 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:14
 - 49-51 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:4
 - 51-53 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:57
 - 54-57 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:88
 - 58-59 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:42
 - 59-63 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:5
 - 64-66 зем. уч. с кад. № 67:27:0011404:2
 - 67-67, 71-71, 75-75, 79-79 зем. уч. с кад. № 67:27:0000000:2176

Условные обозначения:
 67:27:0020920:75 границы земельных участков по данным ГКН
 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН
 вновь образованная часть границы земельного участка;
 характеристика точки границы земельного участка;
 граница кадастрового квартала;
 67:27:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:
 образующий земельный участок

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	85°34'18"	146,61	461215,62	1216472,77
2	144°05'18"	9,80	461226,94	1216618,94
3	128°02'54"	19,45	461219,00	1216624,69
4	165°37'12"	20,66	461207,01	1216640,01
5	135°02'24"	40,09	461187,00	1216645,14
6	91°07'30"	52,50	461158,63	1216673,47
7	179°03'48"	12,24	461157,60	1216725,96
8	263°09'06"	25,41	461145,36	1216726,16
9	179°26'12"	25,40	461142,33	1216700,93
10	179°27'06"	12,55	461116,93	1216701,18
11	179°24'24"	12,55	461104,38	1216701,30
12	179°30'48"	24,75	461091,83	1216701,43
13	88°31'06"	32,50	461067,08	1216701,64
14	58°42'42"	16,62	461067,92	1216734,13
15	81°04'24"	17,08	461076,55	1216748,33
16	65°53'18"	16,30	461079,20	1216765,20
17	359°10'30"	3,47	461085,86	1216780,08
18	88°34'42"	30,63	461089,33	1216780,03
19	358°51'00"	25,91	461090,09	1216810,65
20	357°41'00"	25,97	461115,99	1216810,13
21	65°43'48"	13,06	461141,94	1216809,08
22	89°00'48"	21,49	461147,31	1216820,99
23	88°59'12"	21,59	461147,68	1216842,48

Заявитель
 (подпись, расшифровка подписи)
 М.П.
 для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
24	88°59'12"	21,48	461148,06	1216863,98
25	89°02'06"	17,21	461148,44	1216885,46
26	176°30'00"	9,83	461148,73	1216902,67
27	266°55'12"	14,33	461138,92	1216903,27
28	176°11'30"	5,87	461138,15	1216888,96
29	269°01'06"	21,58	461132,29	1216889,35
30	269°00'12"	23,00	461131,92	1216867,77
31	269°01'42"	22,99	461131,52	1216844,77
32	179°00'42"	34,81	461131,13	1216821,78
33	96°32'30"	11,32	461096,33	1216822,38
34	180°16'48"	20,42	461095,04	1216833,63
35	270°16'54"	18,26	461074,62	1216833,53
36	270°15'42"	28,46	461074,71	1216815,27
37	180°11'18"	3,04	461074,84	1216786,81
38	268°59'18"	20,37	461071,80	1216786,80
39	247°30'00"	14,01	461071,44	1216766,43
40	254°31'30"	20,95	461066,08	1216753,49
41	271°10'30"	15,12	461060,49	1216733,30
42	271°14'48"	17,47	461060,80	1216718,18
43	271°14'12"	20,84	461061,18	1216700,71
44	0°45'12"	10,64	461061,63	1216679,87
45	49°10'18"	5,74	461072,27	1216680,01
46	0°35'42"	19,28	461076,02	1216684,35
47	88°49'30"	8,29	461095,30	1216684,55
48	358°51'54"	32,84	461095,47	1216692,84
49	358°40'18"	20,70	461128,30	1216692,19
50	267°56'12"	20,82	461148,99	1216691,71
51	314°39'12"	54,82	461148,24	1216670,90
52	180°10'36"	9,74	461186,77	1216631,90
53	273°02'24"	7,92	461177,03	1216631,87
54	0°32'00"	9,67	461177,45	1216623,96
55	266°14'12"	24,83	461187,12	1216624,05
56	265°31'42"	34,64	461185,49	1216599,27
57	308°35'54"	14,52	461182,79	1216564,74
58	259°14'18"	12,69	461191,85	1216553,39
59	259°15'00"	13,83	461189,48	1216540,92
60	298°43'06"	5,47	461186,90	1216527,33
61	263°40'42"	6,63	461189,53	1216522,53
62	245°33'24"	1,21	461188,80	1216515,94
63	262°24'36"	8,55	461188,30	1216514,84
64	350°31'42"	19,51	461187,17	1216506,36
65	268°53'12"	30,38	461206,41	1216503,15
66	359°56'30"	9,80	461205,82	1216472,78
1			461215,62	1216472,77
67	90°00'00"	0,30	461136,58	1216863,85
68	180°00'00"	0,30	461136,58	1216864,15
69	270°00'00"	0,30	461136,28	1216864,15
70	0°00'00"	0,30	461136,28	1216863,85
71			461136,58	1216863,85
71	90°00'00"	0,30	461135,49	1216840,95
72	180°00'00"	0,30	461135,49	1216841,25
73	270°00'00"	0,30	461135,19	1216841,25
74	0°00'00"	0,30	461135,19	1216840,95
71			461135,49	1216840,95
75	56°55'48"	1,03	461133,34	1216817,19
76	147°22'48"	0,30	461133,90	1216818,05
77	236°37'18"	1,02	461133,65	1216818,21
78	325°47'06"	0,30	461133,09	1216817,36
75			461133,34	1216817,19
79	45°00'00"	0,30	461097,48	1216817,65
80	135°00'00"	1,23	461097,69	1216817,86
81	225°00'00"	0,30	461096,82	1216818,73
82	315°00'00"	1,23	461096,61	1216818,52
79			461097,48	1216817,65

Приложение 3

к постановлению

Администрации

г. Смоленска

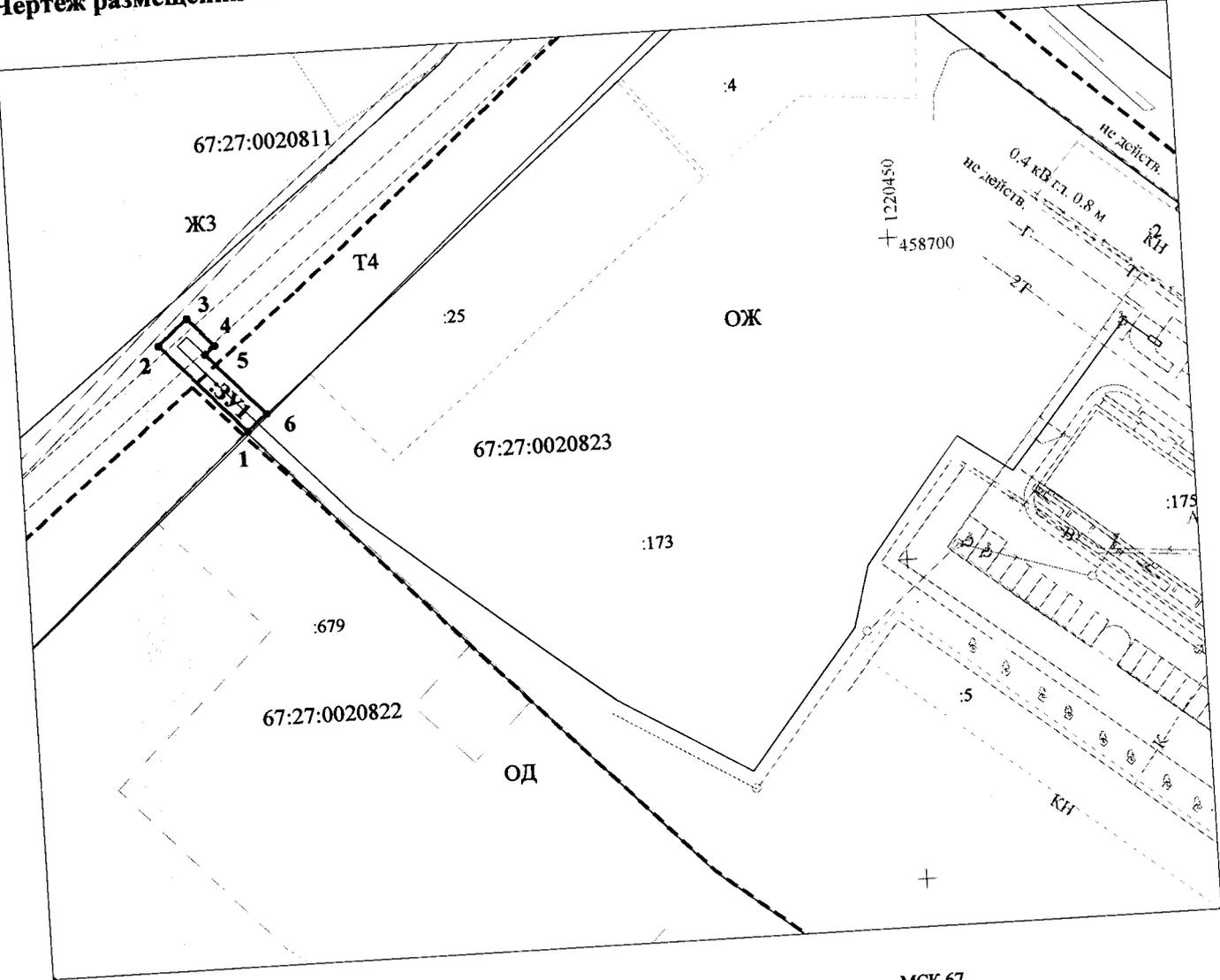
№ 263-а/м от 09.02.2021г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, ул. Воробьева, в районе д.17, кадастровый квартал 67:27:0020811, 67:27:0020823
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 89 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: канализация, водопровод, электрокабели, кабель связи, газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона электрокабелей, канализации, водопровода, кабеля связи, зона с особыми условиями использования территории № 67:27-6.4382, 67:27-6.4380, 67:27-6.124
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1: 1000

Описание границ смежных землепользователей
1-6 земли неразграниченной государственной собственности
6-1 зем. уч. с кад. № 67:27:0020823:173

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	317°10'42"	19,16	458675,83	1220349,17
2	48°51'00"	6,00	458689,88	1220336,15
3	137°14'12"	5,98	458693,83	1220340,67
4	227°26'12"	2,00	458689,44	1220344,73
5	137°09'00"	13,19	458688,09	1220343,26
6	229°45'18"	4,01	458678,42	1220352,23
1			458675,83	1220349,17

- Условные обозначения:
- границы земельных участков по данным ГКН;
 - 67:07:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
 - вновь образованная часть границы земельного участка;
 - характерная точка границы земельного участка;
 - - - граница кадастрового квартала;
 - 67:07:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:
 образуемый земельный участок

Начальник управления имущественных, земельных и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

Заявитель 
(подпись, расшифровка подписи)
 М.П.
(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение 4

к постановлению

Администрации

г. Смоленска

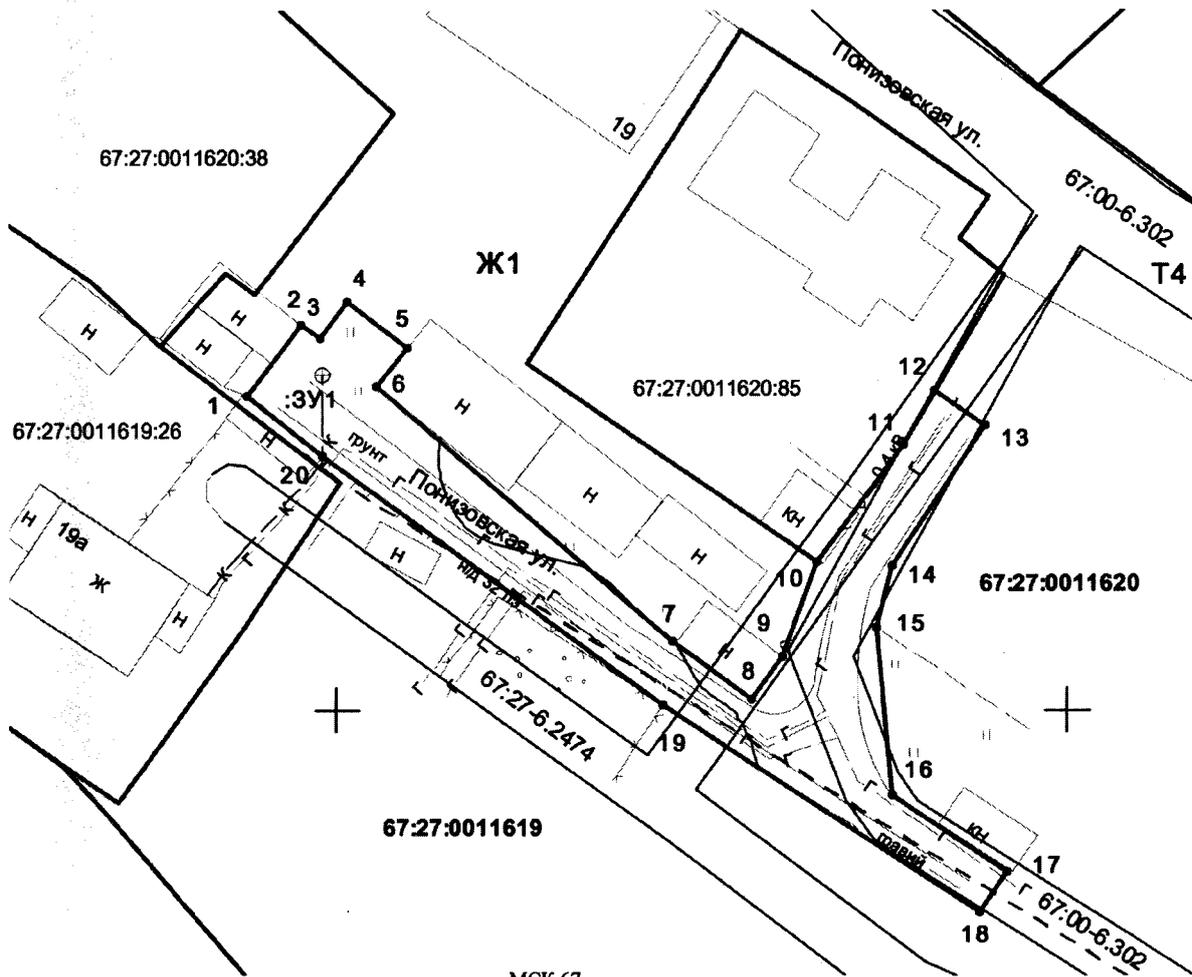
№ 263-адм от 09.02.2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Понизовская, в районе д. 19, кв.2, 67:27:0011620, 67:27:0011619
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 –434 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0,4 кВ, сети канализации, газопровод н. д.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 191 (ЗООИТ 67:27-6.2474); охранный зона существующих сетей канализации, охранный зона существующего газопровода н. д., охранный зона объекта газораспределительной сети (ЗООИТ 67:00-6.302)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей

- 10-12 земельный участок с кад.№ 67:27:0011620:85
- 12-10 земли неразграниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

Заявитель (подпись, расшифровка подписи)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Начальник управления имущественных, земельных и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	36°50'0"	6,22	463471,47	1212543,86
2	127°22'18"	1,60	463476,45	1212547,59
3	37°14'06"	3,14	463475,48	1212548,86
4	127°49'36"	5,15	463477,98	1212550,76
5	217°46'18"	3,43	463474,82	1212554,83
6	130°37'48"	26,63	463472,11	1212552,73
7	126°25'54"	6,79	463454,77	1212572,94
8	36°16'12"	3,63	463450,74	1212578,40
9	19°39'54"	6,92	463453,67	1212580,55
10	36°46'0"	9,97	463460,19	1212582,88
11	30°13'36"	4,27	463468,18	1212588,85
12	124°13'30"	4,16	463471,87	1212591,00
13	213°35'42"	11,62	463469,53	1212594,44
14	193°54'30"	4,37	463459,85	1212588,01
15	174°42'12"	11,59	463455,61	1212586,96
16	124°01'42"	9,40	463444,07	1212588,03
17	212°23'30"	3,30	463438,81	1212595,82
18	303°13'36"	26,02	463436,02	1212594,05
19	306°17'18"	28,94	463450,28	1212572,28
20	308°34'36"	6,51	463467,41	1212548,95
1			463471,47	1212543,86

Приложение 5

к постановлению

Администрации

г. Смоленска

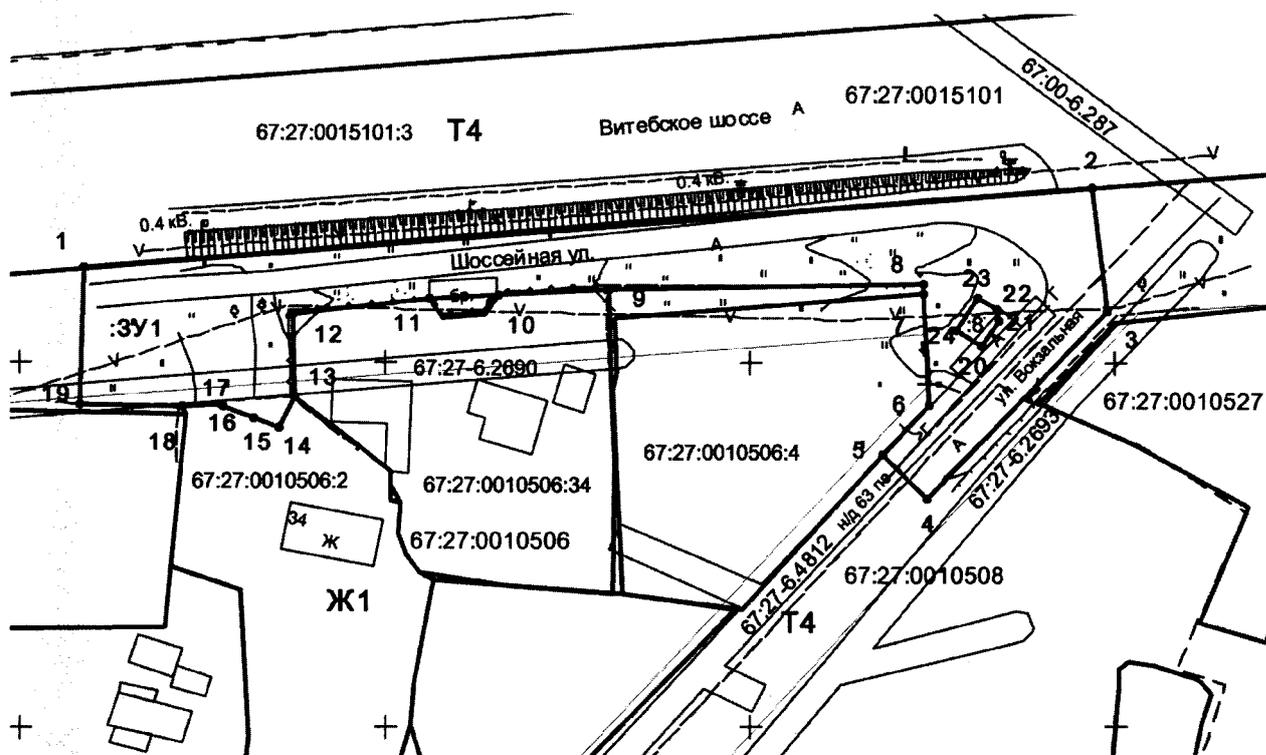
№ 263-а/дм от 09.02.2022 г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шоссейная, в районе д.34, 67:27:0010506, 67:27:0010527, 67:27:0010508
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 –2104 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: линия связи, газопровод н. д., ЛЭП 0,4кВ.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 650 (ЗОУИТ 67:27-6.2690); охранный зона существующей линии связи, охранный зона трубопровода (газопровода) (ЗОУИТ 67:27-6.4812)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей

- 1-2 земельный участок с кад.№ 67:27:0015101:3
- 5-7 земельный участок с кад.№ 67:27:001506:4
- 9-10,11-13 земельный участок с кад.№ 67:27:001506:34
- 13-18 земельный участок с кад.№ 67:27:001506:2
- 20-20 земельный участок с кад.№ 67:27:001506:8
- 18-1, 2-5, 7-9, 10-11 земли неразграниченной государственной собственности

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

- образуемый земельный участок

Начальник управления имущественных,
земельных и жилищных отношений
Администрации города Смоленска

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	85°22'36"	138.68	460562.91	1208558.58
2	172°44'18"	17.17	460574.09	1208696.81
3	223°42'36"	35.80	460557.06	1208698.98
4	315°34'0"	8.58	460531.18	1208674.24
5	42°15'54"	9.49	460537.31	1208668.23
6	356°35'36"	15.15	460544.33	1208674.61
7	358°52'12"	1.52	460559.45	1208673.71
8	269°00'12"	43.11	460560.97	1208673.68
9	266°38'48"	15.05	460560.22	1208630.58
10	266°09'42"	9.71	460559.34	1208615.56
11	263°22'48"	18.83	460558.69	1208605.87
12	178°31'36"	11.27	460556.52	1208587.17
13	207°13'12"	4.70	460545.25	1208587.46
14	292°18'06"	3.61	460541.07	1208585.31
15	290°58'24"	4.50	460542.44	1208581.97
16	291°22'12"	0.49	460544.05	1208577.77
17	267°05'12"	5.12	460544.23	1208577.31
18	271°27'54"	14.07	460543.97	1208572.20
19	1°23'12"	18.59	460544.33	1208558.13
1			460562.91	1208558.58
20	32°41'36"	4.15	460552.40	1208681.76
21	347°10'42"	1.49	460555.89	1208684.00
22	302°25'48"	3.15	460557.34	1208683.67
23	212°29'48"	5.19	460559.03	1208681.01
24	122°26'24"	4.19	460554.65	1208678.22
20			460552.40	1208681.76

З
М
(д)

Приложение 6

к постановлению
Администрации

г. Смоленска

№ 263-адм от 09.02. 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Слободская, в районе д.59, 67:27:0010913, 67:27:0011614, 67:27:0011613, 67:27:0010915
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 –2307 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг.
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП 0,4 кВ, линия связи, газопровод н. д.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 191 (ЗООИТ 67:27-6.2727); охранный зона существующей линии связи, охранный зона объекта газораспределительной сети (ЗООИТ 67:00-6.302)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Приложение 4

к постановлению

Администрации

г. Смоленска

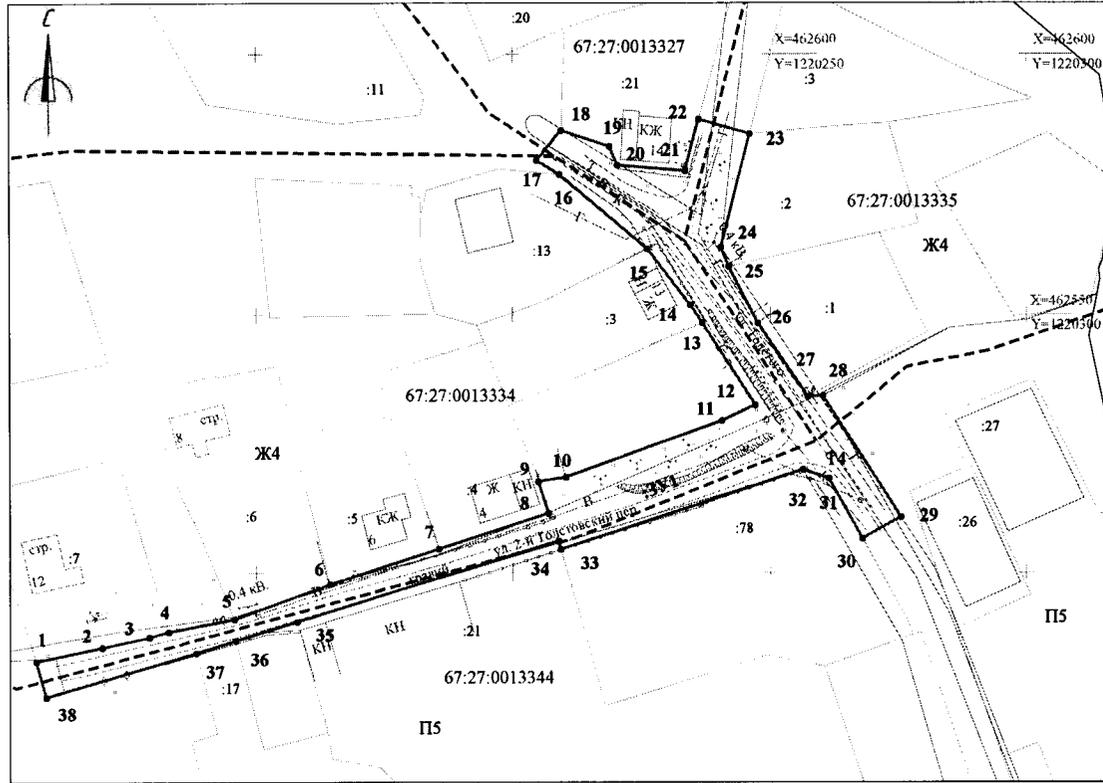
№ 263-а/м от 09.02.2022г

СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта: нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 2-й Толстовский пер., в районе д. 8, кадастровый квартал 67:27:0013334, 67:27:0013327, 67:27:0013335, 67:27:0013344
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 2400 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: канализация, водопровод, теплотрасса, газопровод, ЛЭП 0.4 кВ
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, охранный зона ЛЭП, канализации, водопровода, теплотрассы, зона с особыми условиями использования территории № 67:27-6.2723 ✓
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	78°05'36"	13,18	462482,90	1220106,94
2	77°56'36"	9,34	462485,62	1220119,84
3	75°40'30"	3,84	462487,57	1220128,97
4	79°04'24"	13,19	462488,52	1220132,69
5	70°19'48"	19,82	462491,02	1220145,64
6	72°05'12"	22,24	462497,69	1220164,30
7	72°05'18"	22,50	462504,53	1220185,46
8	342°48'42"	6,40	462511,45	1220206,87
9	81°10'18"	5,34	462517,56	1220204,98
10	70°03'48"	32,20	462518,38	1220210,26
11	64°49'30"	7,19	462529,36	1220240,53
12	326°56'12"	19,01	462532,42	1220247,04
13	326°02'30"	4,14	462548,55	1220236,67
14	322°37'06"	13,65	462551,78	1220234,36
15	309°52'06"	22,21	462562,63	1220226,07
16	301°19'30"	5,17	462576,87	1220209,02
17	39°27'06"	7,46	462579,56	1220204,60
18	108°00'42"	9,83	462585,32	1220209,34
19	157°00'42"	3,94	462582,28	1220218,69
20	94°35'48"	13,10	462578,65	1220220,23
21	15°09'06"	10,22	462577,60	1220233,29
22	105°33'24"	10,33	462587,46	1220235,96
23	194°33'24"	22,44	462584,69	1220245,91
24	157°49'42"	4,03	462562,97	1220240,27
25	152°22'36"	12,36	462559,24	1220241,79
26	145°16'24"	17,33	462548,29	1220247,52
27	87°38'18"	2,91	462534,05	1220257,39
28	147°03'36"	27,99	462534,17	1220260,30
29	240°49'00"	8,61	462510,68	1220275,52
30	330°36'24"	13,33	462506,48	1220268,00
31	288°13'54"	5,37	462518,09	1220261,46
32	251°57'36"	49,47	462519,77	1220256,36
33	344°17'30"	1,66	462504,45	1220209,32
34	253°03'48"	53,34	462506,05	1220208,87
35	253°05'00"	12,41	462490,51	1220157,84
36	252°60'00"	8,21	462486,90	1220145,97
37	253°43'06"	30,39	462484,50	1220138,12
38	343°48'12"	7,21	462475,98	1220108,95
1			462482,90	1220106,94

МСК 67

Масштаб 1: 1000

Описание границ смежных землепользователей

- 1-2, 3-4 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:7
- 2-3, 4-5, 9-13, 16-18, 22-23, 27-30, 35-36, 37-1 земли неограниченной государственной собственности
- 5-6 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:6
- 6-7 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:5
- 7-9 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:4
- 13-15 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:3
- 15-16 зем. уч. с кад. № 67:27:0013334:13
- 18-22 зем. уч. с кад. № 67:27:0013327:21
- 23-25 зем. уч. с кад. № 67:27:0013335:2
- 25-27 зем. уч. с кад. № 67:27:0013335:1
- 30-33 зем. уч. с кад. № 67:27:0013344:78
- 33-35 зем. уч. с кад. № 67:27:0013344:21
- 36-37 зем. уч. с кад. № 67:27:0013344:17

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН
- 67:27:0020920:75 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- - - граница кадастрового квартала;
- 67:27:0020920 номер кадастрового квартала.

Экспликация земель:

- образуемый земельный участок

Заявитель
 (подпись, расшифровка подписи)

 М.П. _____
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)