



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.02.2022 № 306-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и изъятии для муниципальных нужд города Смоленска земельного участка и квартиры 2 в многоквартирном доме 37 по улице Ново-Московской в городе Смоленске, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, постановлением Администрации города Смоленска от 14.12.2015 № 193-адм «О реализации решений городской межведомственной комиссии по использованию жилищного фонда города Смоленска», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0013027:ЗУ1 площадью 864 кв. м, расположенного по адресу (иное описание местоположения): Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Московская, дом 37.

2. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами и жилыми домами блокированного типа).

3. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0013027:ЗУ1 площадью 864 кв. м, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Московская, дом 37.

4. Изъять для муниципальных нужд города Смоленска квартиру 2 площадью 37,1 кв. м с кадастровым номером 67:27:0013027:24 в доме 37, признанном аварийным и подлежащим сносу, по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Московская.

5. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить выполнение в установленном порядке мероприятий по изъятию земельного участка и квартиры, указанных в пунктах 3, 4 настоящего постановления.

6. В соответствии с пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

6.1. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6.2. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

6.3. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска направить копию настоящего постановления:

6.3.1. В орган регистрации прав.

6.3.2. В адрес собственника земельного участка и квартиры, указанных в пунктах 3, 4 настоящего постановления, заказным письмом с уведомлением о вручении.

7. Срок действия пунктов 1, 2 настоящего постановления составляет 2 года, пунктов 3, 4 - 3 года.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

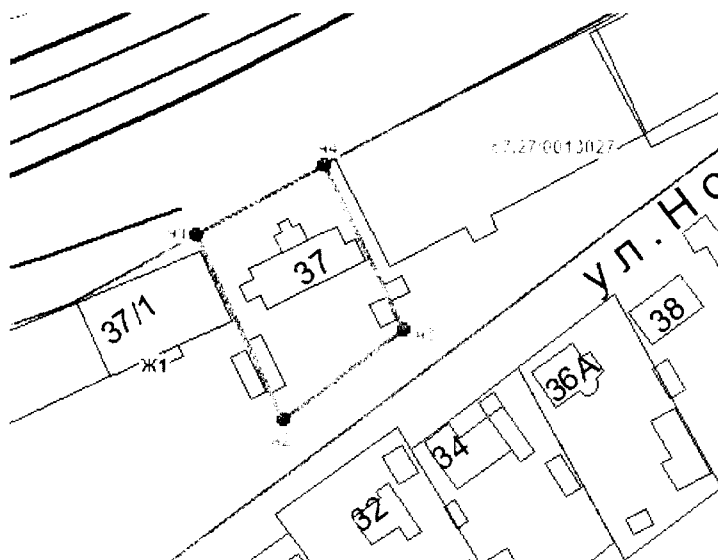
  
А.А. Борисов

**«Утверждена»**  
Постановлением Администрации города  
Смоленска  
№ 306-а/г от «11» 02 2022г.

### Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 67:27:0013027:3У1

Площадь земельного участка с условным номером 67:27:0013027:3У1 – 864 кв.м.



Координаты земельного участка с условным номером 67:27:0013027:3У1					
№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y	№№ точек	Коорд. X	Коорд. Y
1	462054.99	1223672.11	3	462038.55	1223708.62
2	462023.16	1223687.71	4	462067.33	1223694.76

Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения:

- граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
- граница земельных участков в пределах кадастрового квартала
- граница земельного участка, установленная в соответствии с действующим законодательством
- граница кадастрового квартала
- граница ЗОУИТ
- 67:27:0013027:3У1 — обозначение кадастрового квартала
- 3У1 — обозначение образуемого земельного участка
- 1, 2, ..., n — обозначение вновь образованных характерных точек границ земельного участка
- 1, 2, ..., n — обозначение характерных точек границ, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- \* / ● — характерная точка границ земельного участка
- Ж1 — обозначение территориальной зоны