



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.02.2022 № 359-адм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» от 20.01.2022 № 33-4/960/47, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Санкт-Петербург» (ИНН 7805018099, ОГРН 1027804862755) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для капитального или текущего ремонта линейного объекта:

- земельный участок площадью 823 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031602:58;

- земельный участок площадью 2998 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в границах кадастрового квартала 67:27:0031602.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1, 2).

4. ООО «Газпром трансгаз Санкт-Петербург»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в охранный зоне инженерных коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право досрочного прекращения действия разрешения со дня предоставления земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

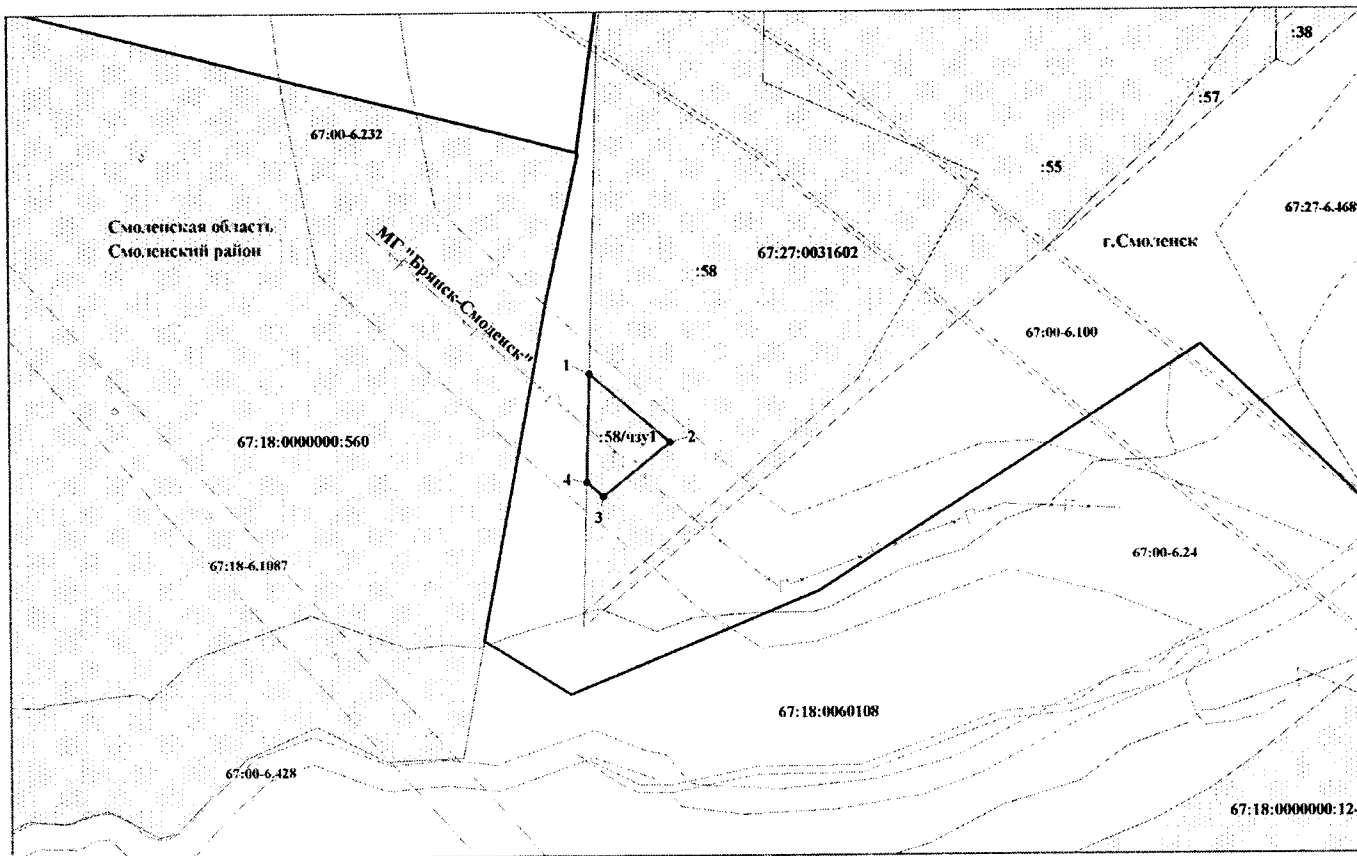


А.А. Борисов



Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории
67:27:0031602 с указанием координат характерных точек границ территории

Местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск
Правообладатель: Администрация города Смоленска
Объект капитального ремонта: МГ "Брянск-Смоленск" с 225.88 км по 225.88 км
Площадь испрашиваемой части земельного участка: :58/чзу1 - 823 кв.м.



Масштаб 1:2 000

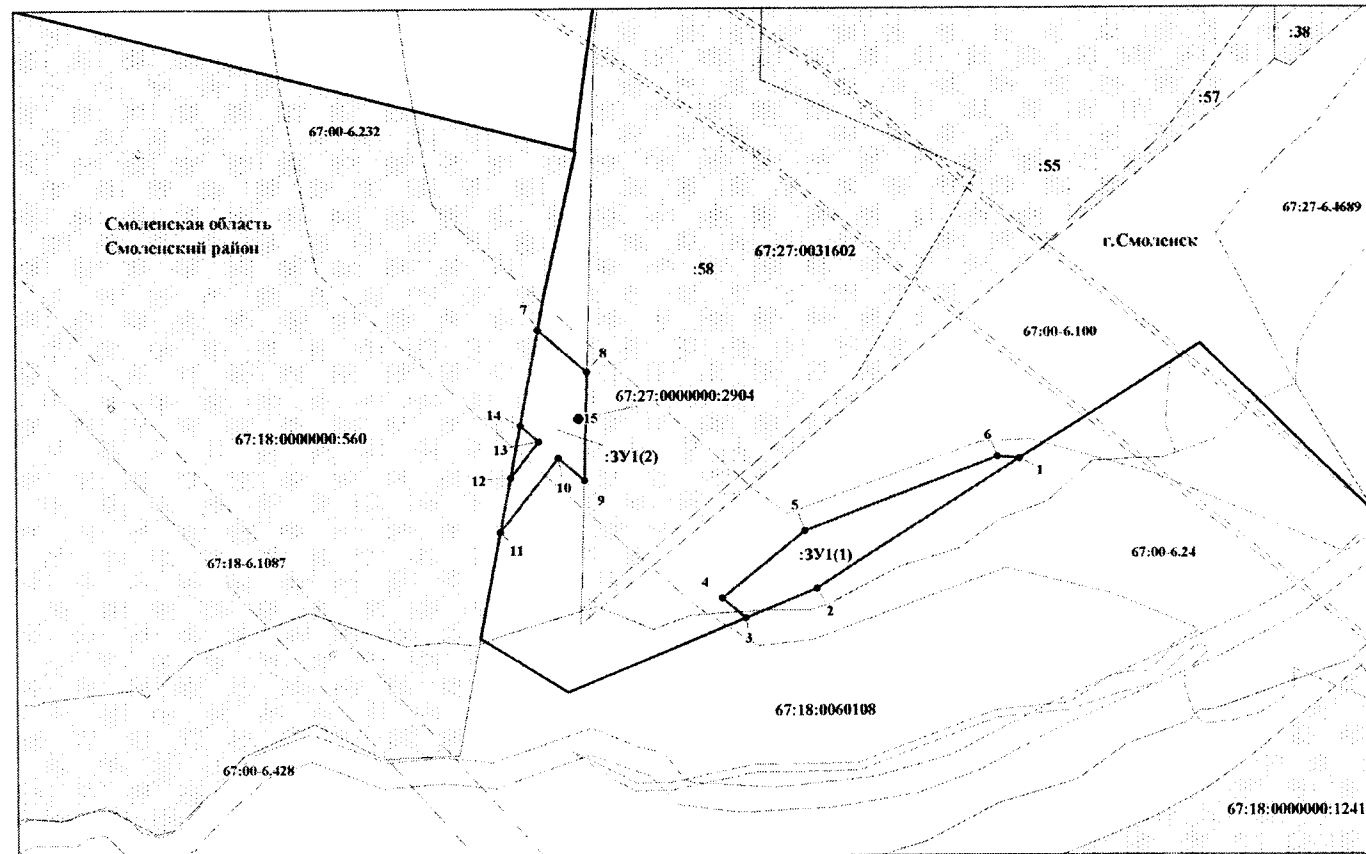
Условные обозначения:

- - граница образуемой части земельного участка
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- :8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 67:18:0060108 - номер кадастрового квартала
- :58/чзу1 - обозначение образуемой части земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Условный номер части земельного участка – 67:27:0031602:58/чзу1		
Площадь части земельного участка – 823 кв.м.		
МСК-67, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	457733.61	1227936.74
2	457706.71	1227968.03
3	457685.53	1227942.06
4	457691.15	1227935.53
1	457733.61	1227936.74

Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории
67:27:0031602 с указанием координат характерных точек границ территории

Местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск
Правообладатель: Администрация города Смоленска
Объект капитального ремонта: МГ "Брянск-Смоленск" с 225.88 км по 225.88 км
Площадь испрашиваемого земельного участка: :ЗУ1 - 2998 кв.м.

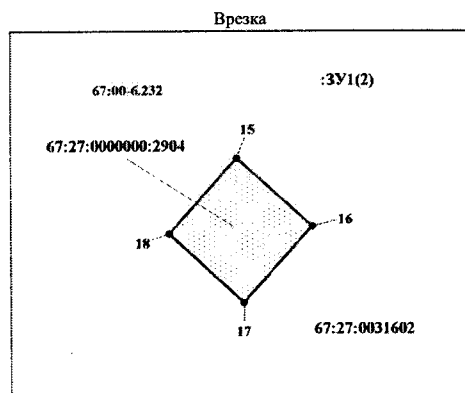


Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- граница образуемого земельного участка
- граница кадастрового квартала
- граница земельных участков по сведениям ЕГРН
- :87 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН
- 67:18:0060108 - номер кадастрового квартала
- :ЗУ1(1) - обозначение образуемого земельного участка
- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

**Схема границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории
67:27:0031602 с указанием координат характерных точек границ территории**



Условный номер земельного участка – 67:27:0031602:3У1		
Площадь земельного участка – 2998 кв.м.		
МСК-67, зона 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Площадь :3У1(1) – 1767 кв.м.		
1	457699.23	1228106.28
2	457648.22	1228026.84
3	457636.69	1227998.86
4	457644.52	1227989.76
5	457671.03	1228022.27
6	457699.97	1228097.76
1	457699.23	1228106.28
Площадь :3У1(2) – 1231 кв.м.		
7	457750.05	1227917.62
8	457733.62	1227936.73
9	457691.15	1227935.52
10	457699.86	1227925.41
11	457670.83	1227902.77
12	457692.22	1227906.78
13	457706.37	1227917.82
14	457712.56	1227910.59
7	457750.05	1227917.62
15	457716.00	1227933.38
16	457715.33	1227934.12
17	457714.59	1227933.45
18	457715.26	1227932.71
15	457716.00	1227933.38