

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2022 № 377-адм

Об утверждении Порядка взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства

В целях поддержки инвестиционной деятельности, реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Главы города Смоленска от 29.06.2016 № 73 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление отдельных полномочий», руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства.

2. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3. Муниципальному казенному учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по инвестициям ~~и~~ комплексному развитию.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
города Смоленска
от 18.01.2022 № 377-а.г.м

П О Р Я Д О К
взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений
Администрации города Смоленска при подготовке и реализации проектов
муниципально-частного партнерства

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок определяет полномочия и регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений Администрации города Смоленска (далее – структурные подразделения) при разработке и рассмотрении предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, принятии решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве, формировании и ведении реестра соглашений о муниципально-частном партнерстве, осуществлении контроля за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве и мониторинга реализации таких соглашений.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 224-ФЗ).

1.3. Сторонами соглашения о муниципально-частном партнерстве в городе Смоленске являются:

- публичный партнер - город Смоленск, от имени которого выступает Глава города Смоленска в соответствии с Уставом города Смоленска;

- частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ заключено соглашение.

1.4. Функции по организации разработки и рассмотрения предложений о реализации проектов муниципально-частного партнерства, включая проведение переговоров с частным партнером, принятия решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, заключении соглашений о муниципально-частном партнерстве выполняет уполномоченный орган Администрации города Смоленска в соответствии с постановлением Главы города Смоленска от 29.06.2016 № 73 «Об определении органа местного самоуправления, уполномоченного на осуществление отдельных полномочий» (далее - Уполномоченный орган Администрации города).

1.5. Уполномоченным органом в сфере государственно-частного партнерства (далее – ГЧП) Смоленской области является Департамент экономического развития Смоленской области (далее – уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области).

2. ИНИЦИИРОВАНИЕ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

2.1. В соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ инициаторами проекта муниципально-частного партнерства (далее – проект) могут выступать как публичный партнер, так и частный партнер.

2.2. В случае если инициатором проекта выступает публичный партнер, работа проводится в следующем порядке:

2.2.1. Правом на инициирование разработки предложения о реализации проекта от имени публичного партнера обладают: Глава города Смоленска, первый заместитель Главы города Смоленска, заместители Главы города Смоленска и структурные подразделения (далее – инициатор проекта).

2.2.2. Инициатор проекта обеспечивает разработку предложения о реализации проекта, в том числе подготовку проекта соглашения о муниципально-частном партнерстве, в соответствии с требованиями части 3 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ, которое должно содержать:

- описание проекта и обоснование его актуальности;
- цели и задачи реализации проекта, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены документами стратегического планирования;
- сведения о публичном партнере;
- проект соглашения, включающий в себя существенные условия, предусмотренные статьей 12 Федерального закона № 224-ФЗ, и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия;
- срок реализации проекта или порядок определения такого срока;
- оценку возможности получения сторонами соглашения дохода от реализации проекта;
- прогнозируемый объем финансирования проекта, в том числе прогнозируемый объем финансирования проекта за счет средств городского бюджета и объем частного финансирования, в том числе необходимый объем собственных средств частного партнера и (или) необходимый объем заемного финансирования, а также планируемый срок погашения кредитов и займов в случае, если предусматривается заемное финансирование;
- описание рисков (при их наличии), связанных с реализацией проекта;
- сведения об эффективности проекта и обоснование его сравнительного преимущества;
- иные определенные Правительством Российской Федерации сведения.

2.2.3. Предложение о реализации проекта разрабатывается по форме, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации

проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства».

2.2.4. В целях оценки экономических показателей, а также возможности участия средств бюджета города Смоленска в реализации проекта, использования земельных и имущественных ресурсов города Смоленска Уполномоченный орган Администрации города в течение 5 рабочих дней с момента получения предложения о реализации проекта направляет его:

- 1) в структурные подразделения в части, относящейся к компетенции структурного подразделения;
- 2) в правовое управление Администрации города Смоленска;
- 3) в Финансово-казначейское управление Администрации города Смоленска;
- 4) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

2.2.5. В течение 10 рабочих дней с момента поступления запроса Уполномоченного органа Администрации города структурные подразделения, указанные в подпункте 2.2.4 настоящего пункта, обеспечивают подготовку информации в части своей компетенции.

2.2.6. Сформированное Уполномоченным органом Администрации города по результатам полученных от структурных подразделений сведений предложение о реализации проекта утверждается Главой города Смоленска.

2.3. В случае если инициатором проекта выступает частный партнер работа проводится в следующем порядке:

2.3.1. Частный партнер обеспечивает разработку предложения в соответствии с требованиями, указанными в подпунктах 2.2.2 и 2.2.3 пункта 2.2 настоящего раздела, и направляет его на рассмотрение публичному партнеру. При этом лицо, обеспечившее разработку предложения о реализации проекта (далее - инициатор проекта – частный партнер), одновременно с направлением такого предложения публичному партнеру предоставляет ему выданную банком или иной кредитной организацией независимую гарантию (банковскую гарантию) в объеме не менее чем 5 % объема прогнозируемого финансирования проекта.

До направления предложения публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером (структурным подразделением, в сфере которого реализуется проект) допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 864 «Об утверждении порядка проведения предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3. РАССМОТРЕНИЕ ИНИЦИАТОРОМ ПРОЕКТА – ЧАСТНЫМ ПАРТНЕРОМ ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

3.1. Публичный партнер рассматривает предложение частного партнера о реализации проекта в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1388 «Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» и в течение 90 дней со дня его поступления принимает одно из следующих решений:

- о невозможности реализации проекта в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 8 Федерального закона № 224-ФЗ;

- о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

Решение публичного партнера оформляется нормативно-правовым актом Администрации города Смоленска.

3.2. При рассмотрении предложения о реализации проекта публичный партнер вправе провести с инициатором проекта – частным партнером переговоры, связанные с рассмотрением предложения о реализации проекта, в соответствии с порядком, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.11.2015 № 863 «Об утверждении порядка проведения переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства, между публичным партнером и инициатором проекта».

3.3. В целях оценки экономических показателей проекта, а также возможности участия средств бюджета города Смоленска в реализации проекта, использования земельных и имущественных ресурсов города Смоленска Уполномоченный орган Администрации города в течение 5 рабочих дней с момента получения предложения о реализации проекта направляет его:

1) в структурные подразделения в части, относящейся к компетенции структурного подразделения;

2) в правовое управление Администрации города Смоленска;

3) в Финансово-казначейское управление Администрации города Смоленска;

4) в управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3.4. В течение 10 рабочих дней с момента поступления запроса Уполномоченного органа Администрации города структурные подразделения, указанные в пункте 3.3 настоящего раздела, обеспечивают подготовку информации в части своей компетенции.

3.5. Публичный партнер вправе запросить у инициатора проекта - частного партнера дополнительные материалы и документы.

3.6. В срок не позднее 10 рабочих дней со дня принятия одного из решений, указанных в пункте 3.1 настоящего раздела, Уполномоченный орган Администрации города направляет данное решение, оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены) инициатору проекта – частному партнеру, а также размещает указанные документы и предложения на официальном сайте Администрации города Смоленска.

3.7. В случае принятия решения о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества Уполномоченный орган Администрации города в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия указанного решения, направляет в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области предложение о реализации проекта и копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены).

3.8. По итогам рассмотрения предложения о реализации проекта уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области утверждает одно из заключений, предусмотренных пунктом 10 статьи 9 Федерального закона № 224-ФЗ.

3.9. По результатам рассмотрения уполномоченным органом в сфере ГЧП Смоленской области предложения о реализации проекта Уполномоченный орган Администрации города:

- направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (если переговоры были проведены в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2015 № 1309 «Об утверждении Правил проведения уполномоченным органом переговоров, связанных с рассмотрением предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства, проекта муниципально-частного партнерства на предмет оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества») инициатору проекта – частному партнеру;

- размещает заключение, предложение о реализации проекта и протокол переговоров (в случае если переговоры были проведены) на официальном сайте Администрации города Смоленска, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

3.10. Утверждение уполномоченным органом в сфере ГЧП Смоленской области отрицательного заключения является отказом от реализации проекта. Отрицательное заключение может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА, ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

4.1. При наличии положительного заключения уполномоченного органа в сфере ГЧП Смоленской области принимается решение о реализации проекта в соответствии со статьей 10 Федерального закона № 224-ФЗ.

Решение о реализации проекта оформляется в форме постановления Администрации города Смоленска о реализации проекта в срок не позднее 60 календарных дней со дня получения Уполномоченным органом Администрации города положительного заключения уполномоченного органа в сфере ГЧП Смоленской области.

4.2. На основании постановления Администрации города Смоленска о реализации проекта Уполномоченный орган Администрации города обеспечивает:

- организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном главой 5 Федерального закона № 224-ФЗ, за исключением случаев, предусмотренных частями 8 - 11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ;

- размещение в соответствии с частью 8 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ решения о реализации проекта на официальном сайте Администрации города Смоленска и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru;

- прием, рассмотрение и принятие решения по заявлениям иных лиц о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии с частями 9 - 11 статьи 10 Федерального закона № 224-ФЗ и в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1387 «О порядке направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве»;

- организацию заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве в соответствии со статьей 32 Федерального закона № 224-ФЗ.

4.3. Разработанная Уполномоченным органом Администрации города конкурсная документация подлежит согласованию со структурными подразделениями в части своей компетенции. Уполномоченный орган Администрации города осуществляет контроль за соответствием конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества. Срок согласования конкурсной документации не может превышать 10 рабочих дней.

4.4. В случае несоответствия конкурсной документации предложению, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества, Уполномоченный орган Администрации города в срок не позднее 10 рабочих дней дорабатывает конкурсную документацию с учетом замечаний и предложений структурных подразделений.

5. КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ И МОНИТОРИНГ РЕАЛИЗАЦИИ СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

5.1. Контроль за исполнением соглашений о муниципально-частном партнерстве осуществляется Уполномоченным органом Администрации города в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 № 1490 «Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве». Результаты контрольных мероприятий оформляются актом о результатах контроля не позднее 5 рабочих дней с даты их окончания.

5.2. По итогам года Уполномоченный орган Администрации города в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, формирует отчет о проведенных контрольных мероприятиях с приложением копий актов о результатах контроля.

5.3. Мониторинг реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - мониторинг) проводится Уполномоченным органом Администрации города в соответствии с порядком мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве» (далее - Порядок мониторинга).

5.4. В целях проведения мониторинга Уполномоченный орган Администрации города в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве и далее в течение всего периода реализации проекта размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы «Управление» сведения, установленные Порядком мониторинга.

5.5. По итогам года Уполномоченный орган Администрации города в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, направляет в уполномоченный орган в сфере ГЧП Смоленской области информацию о мониторинге реализации соглашений о муниципально-частном партнерстве по форме согласно приложению к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 № 40 «Об утверждении порядка

мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве», а также размещает результаты мониторинга на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

6.1. Уполномоченный орган Администрации города осуществляет ведение реестра заключенных проектов о муниципально-частном партнерстве (далее - Реестр).

6.2. Реестр представляет собой свод информации о проектах, реализуемых с использованием механизмов муниципально-частного партнерства на территории города Смоленска, по форме в соответствии с приложением № 1 к настоящему Порядку. Реестр ведется в электронном виде в формате «xls» редактора Microsoft Excel путем последовательного внесения в него записей.

6.3. Уполномоченный орган Администрации города обеспечивает размещение Реестра на официальном сайте Администрации города Смоленска по форме в соответствии с приложением № 2 к настоящему Порядку и обновление в течение 10 рабочих с даты заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве.

Приложение № 2
к Порядку

**РЕЕСТР ПРОЕКТОВ,
реализуемых с использованием механизмов муниципально-частного
партнерства на территории города Смоленска**

№ п/п	Наименование проекта	Публичный партнер	Частный партнер	Срок реализации проекта	Бюджет проекта