



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.02.2022 № 363-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 65а в садоводческом товариществе «Дружба», в районе поселка Серебрянка, и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявлений филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 14.01.2022 № МР1-СМ/40/158, от 21.01.2022 № МР1-СМ/40/296, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т :

1. Предварительно согласовать публичному акционерному обществу «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498; юридический адрес: город Москва, улица Малая Ордынка, дом 15) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012837:ЗУ1 площадью 50 м², находящегося в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, садоводческое товарищество «Дружба», в районе поселка Серебрянка.

2. Образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, садоводческое товарищество «Дружба», в районе поселка Серебрянка, земельный участок № 65а.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «предоставление коммунальных услуг».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что ПАО «Россети Центр» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в установленном законом порядке.

8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением
от 17.02.2012 № 363-адм
Администрация города Смоленска

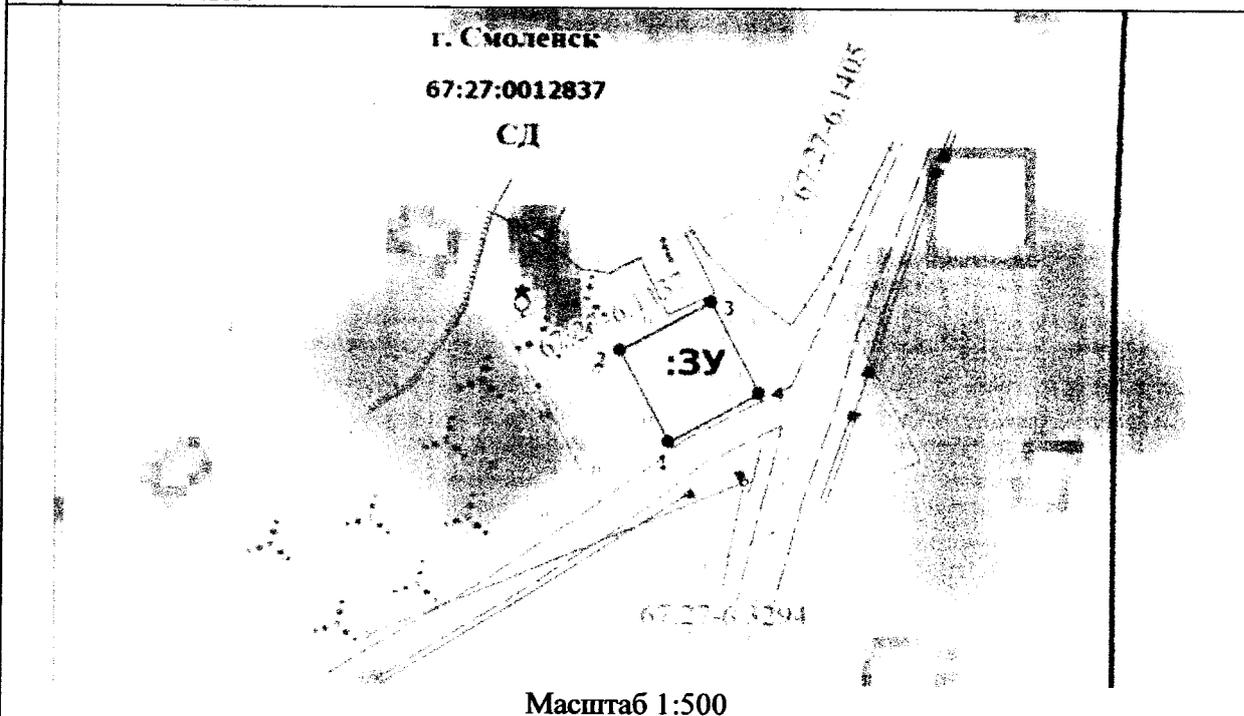
СХЕМА

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

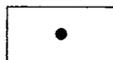
Условный номер земельного участка :ЗУ		
Площадь земельного участка 50 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	461942.58	1218529.98
2	461948.87	1218526.66
3	461952.29	1218532.84
4	461946.01	1218536.15
1	461942.58	1218529.98

Система координат: МСК-67, 1 зона

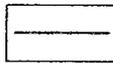
Квартал: 67:27:0012837



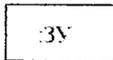
Условные обозначения:



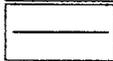
Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности



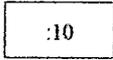
Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



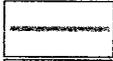
Надписи вновь образованного земельного участка



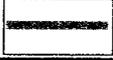
Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



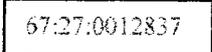
Надписи кадастрового номера земельного участка



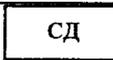
Граница охранной зоны



Граница кадастрового квартала



Обозначение кадастрового квартала



Территориальная зона, занятая объектами садоводства