



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.04.2022 № 1012-с/р

Об использовании части земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030702:3 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявления ООО «Партнер» от 01.04.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Партнер» (ИНН 6732080559, ОГРН 1146733020081) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута часть земельного участка площадью 212 м², отнесенного к категории земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности города Смоленска, расположенного по адресу (иное описание местоположения):

Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, проезд Маршала Конева, дом 28е, в границах земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030702:3, для проездов, в том числе вдольтрассовых, и подъездных дорог, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 24 месяца.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «Партнер» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в охранной зоне коммуникаций осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

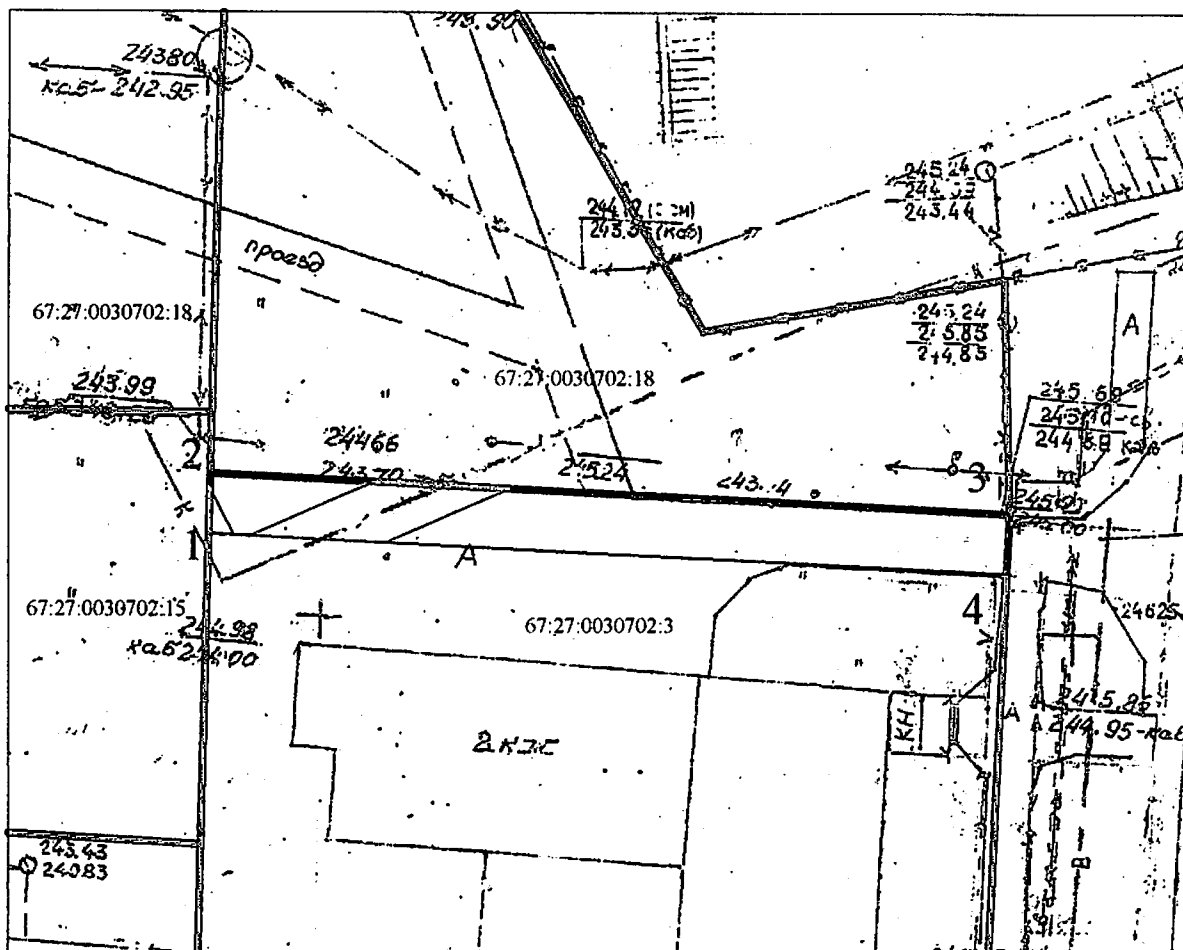
8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Масштаб 1:500

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир. углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458441.183	1222447.038	1° 28' 9"	4.000	2
2	458445.159	1222447.140	92° 56' 0"	53.140	3
3	458442.440	1222500.210	182° 56' 0"	4.000	4
4	458438.445	1222500.005	272° 57' 30"	53.038	1

S=212 кв.м

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №2 -	ЗУ с кад. номером 67:27:0030702:15
От точки №2 до точки №3 -	ЗУ с кад. номером 67:27:0030702:18
От точки №3 до точки №4 -	Кадастровый квартал 67:27:0030702
От точки №4 до точки №1 -	ЗУ с кад. номером 67:27:0030702:3

Условные обозначения:

- Границы земельных участков согласно ЕГРН
- Граница размещения объекта
- Охранная зона ливневой канализации

Заявитель

