



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2022 № 1560-Адм

Об использовании земельного участка по улице Шевченко без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления областного государственного бюджетного учреждения «Управление капитального строительства Смоленской области» от 26.04.2022 № Исх-0680, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить областному государственному бюджетному учреждению «Управление капитального строительства Смоленской области» (ИНН 6730081331, ОГРН 1096731003522) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030860:6 площадью 6 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу: Российская Федерация,

Смоленская область, город Смоленск, улица Шевченко, 4, для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 2 года.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ОГБУ «Управление капитального строительства Смоленской области»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

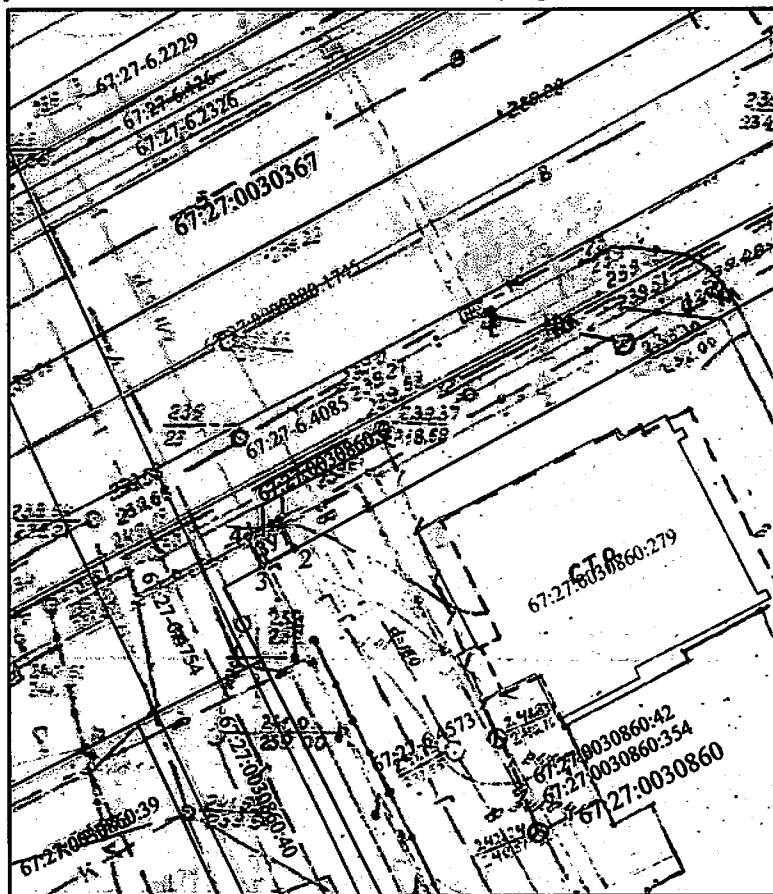
Приложение
Постановление Администрации
города Смоленска
от 30.05.2022 № 1560-адм

**СХЕМА ГРАНИЦ
ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на кадастровый учет):
Российская Федерация, г. Смоленск, ул. Шевченко, земельный участок с кадастровым номером 67:27:0030860:6
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
6 кв.м.
Категория земель: Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Трубопроводный транспорт
Ограничения использования земель или земельного участка в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
линии электропередачи, водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: нет
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
Охранная зона лаборатории мониторинга загрязнения окружающей среды в г. Смоленске (Реестровый номер: 67:27-6.4573)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: нет

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА

на предполагаемых к использованию землях государственной собственности



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - существующая часть границы земельного участка, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения её местоположения

67:26:0010108:26 - кадастровый номер земельного участка, включенного в ЕГРН

- - существующая часть границы ОКС, имеющиеся в ЕГРН сведения о котором достаточны для определения её местоположения

67:26:0000000:559 - кадастровый номер ОКС, включенного в ЕГРН

- - граница кадастрового квартала

67:26:0010108 - номер кадастрового квартала

67:26-6.10 - зона с особыми условиями использования территории

Каталог координат характерных точек границ территории ЗУ1:

Номер точки	КООРДИНАТЫ		Дир.углы	Меры линий, м	На точку
	X	Y			
1	458942.26	1223011.58	152° 19' 22"	2.30	2
2	458940.22	1223012.65	241° 37' 58"	2.51	3
3	458939.03	1223010.44	333° 6' 2"	2.30	4
4	458941.08	1223009.40	61° 34' 26"	2.48	1

Описание границ смежных землепользователей:

От точки №1 до точки №2 - земли неразграниченной государственной собственности

От точки №2 до точки №3 - граничит с земельными участками с кадастровыми номерами 67:27:0030860:42 и 67:27:0030860:354

От точки №3 до точки №1 - земли неразграниченной государственной собственности

Площадь земельного участка - 6 кв.м.



(подпись, расшифровка подписи)
юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)