



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2022 № 1781-адм

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка № 73а по 2-му переулку Серебрянки и присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Минэкономразвития России от 27.11.2014 № 762 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 19.05.2022 № МР1-СМ/40/2730, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать публичному акционерному обществу «Россети Центр» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498; юридический адрес:



город Москва, улица Малая Ордынка, дом 15) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012607:ЗУ1 площадью 50 м<sup>2</sup>, находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Слободская.

2. образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, 2-й переулок Серебрянки, земельный участок № 73а.

3. Утвердить схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

4. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «предоставление коммунальных услуг».

5. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

6. Определить, что ПАО «Россети Центр» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета указанного в пункте 1 настоящего постановления земельного участка.

7. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне с особыми условиями использования территории осуществлять в установленном законом порядке.

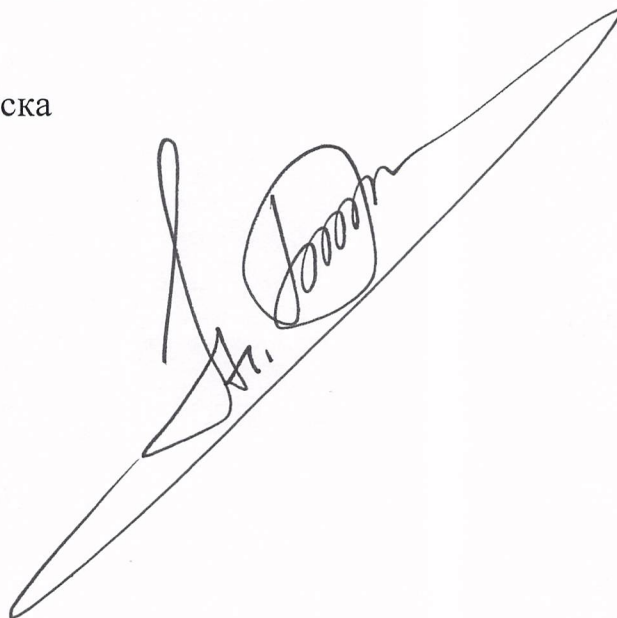
8. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

9. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a long, thin, slightly curved line that serves as a baseline for the signature. The signature is cursive and appears to be the name 'А.А. Борисов'.



УТВЕРЖДЕНА

Постановлением  
от 21.06.2022 № 1781-адм  
Администрации города Смоленск

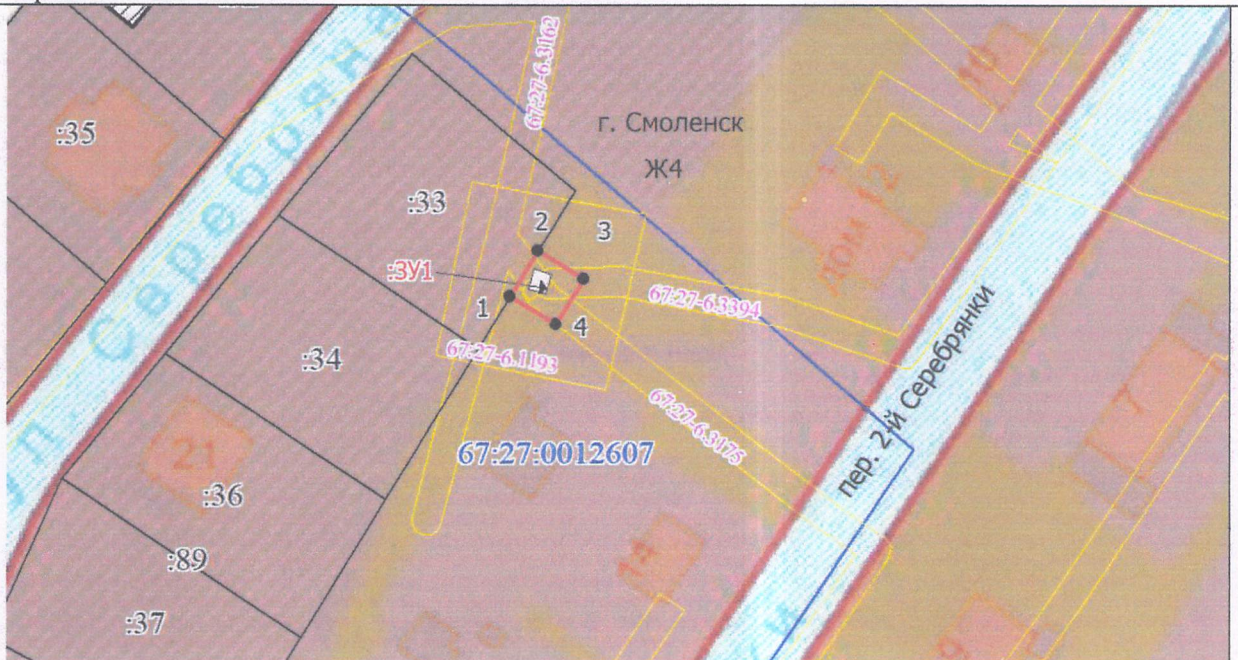
СХЕМА

расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 50 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	462726.28	1216673.58
2	462732.34	1216677.29
3	462728.63	1216683.34
4	462722.57	1216679.63
1	462726.28	1216673.58

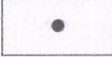
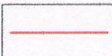
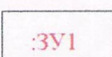

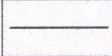
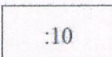


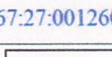
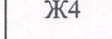
Система координат: МСК-67, 1 зона

Квартал: 67:27:0012607



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

-  Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Надписи вновь образованного земельного участка
-  Объект капитального строительства
-  Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  Надписи кадастрового номера земельного участка
-  Граница охранной зоны
-  Граница кадастрового квартала
-  Обозначение кадастрового квартала
-  Зона застройки жилыми домами смешанной этажности