



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2022 № 2137-адм

Об использовании земельного участка по улице Крупской, дом 42 без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», на основании заявлений ООО «ПДД» от 23.06.2022, 29.06.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «ПДД» (ИНН 6732185897, ОГРН 1196733017909) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 1318 м², являющийся частью земельного участка с кадастровым номером 67:27:0030734:573 площадью 3105 м², отнесенного к категории земель населенных пунктов, разграниченного в муниципальную собственность города Смоленска, расположенного по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Крупской, дом 42, для элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 5 лет.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. ООО «ПДД»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. В течение 60 дней с даты принятия настоящего постановления согласовать с управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска проект благоустройства, связанный с проведением благоустройства и озеленения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

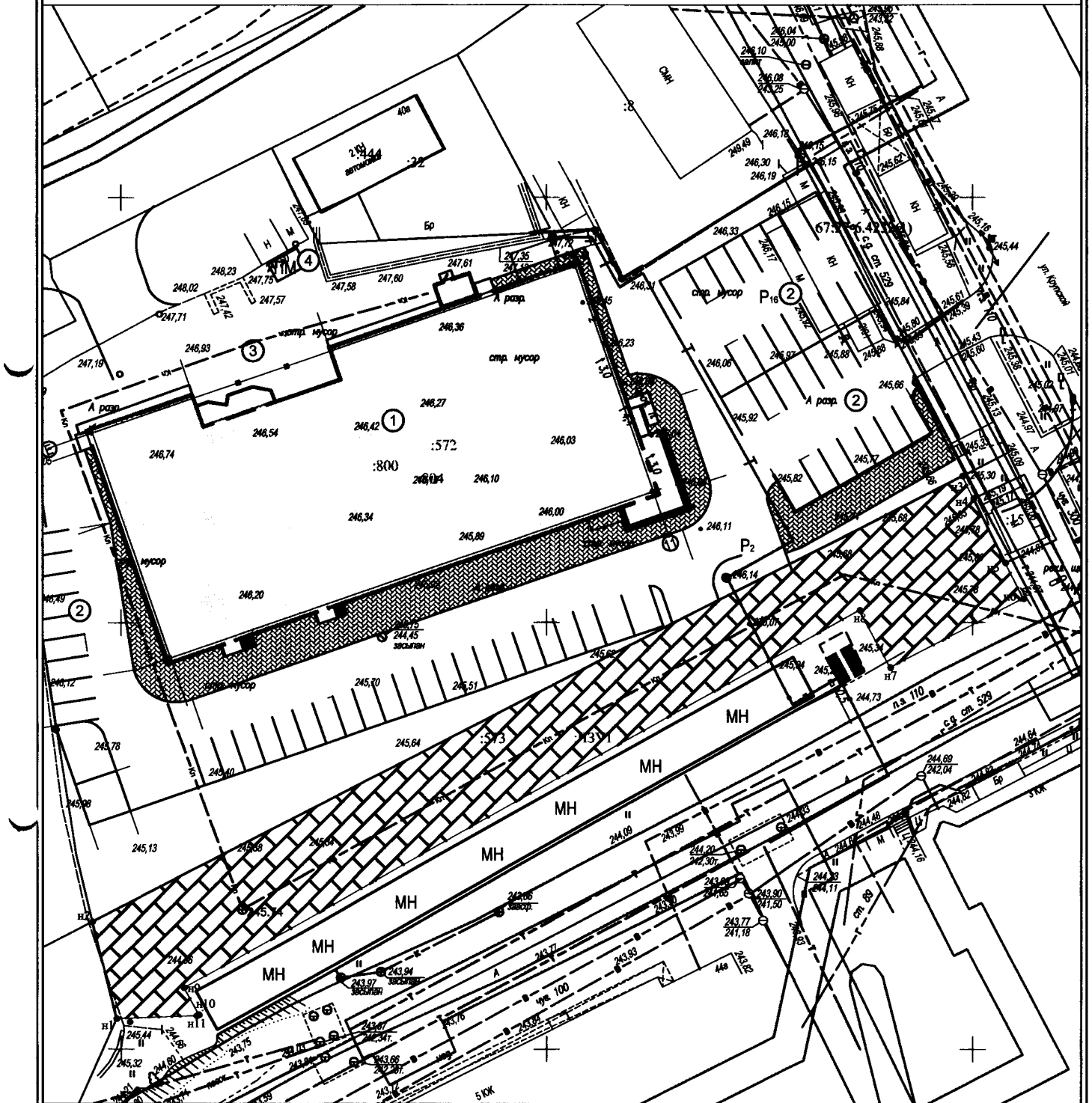
Глава города Смоленска

А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории


Наименование планируемого к размещению объекта:
Элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет):
Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупской, д. 42: кадастровый номер 67:27:0030734:573
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка:
1318 кв.м
Категория земель:
Земли населённых пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области):
Благоустройство территории
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики:
Теплотрасса, Ливневая канализация
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики:
-
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:
-
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка:
-

ЧЕРТЕЖ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



Условные обозначения:

Масштаб 1:500

- н1 - характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её на местности
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- - граница кадастрового деления
- :ЗУ1 - обозначение земельного участка
- - граница охранной зоны
-  - брусчатка

Каталог координат характерных точек границ территории

:ЧЗУ1

Номера характерных точек	Координата X	Координата Y	Дирекционный угол	Длина линии
1	458353,54	1222949,54	346° 09,'8	11,79
2	458364,99	1222946,72	62° 56,'2	114,69
3	458417,17	1223048,85	153° 36,'5	2,97
4	458414,51	1223050,17	153° 38,'8	8,47
5	458406,92	1223053,93	153° 26,'1	4,74
6	458402,68	1223056,05	242° 49,'4	17,58
7	458394,65	1223040,41	331° 27,'0	7,62
8	458401,34	1223036,77	240° 54,'0	90,78
9	458357,19	1222957,45	151° 15,'9	3,66
10	458353,98	1222959,21	249° 40,'6	0,29
11	458353,88	1222958,94	267° 55,'7	9,41
1	458353,54	1222949,54	346° 09,'8	11,79

Описание границ смежных землепользователей

ЧЗУ1

От точки N 1 до точки N2 земельный участок с кн 67:27:0030734:811
От точки N 2 до точки N3 земельный участок с кн 67:27:0030734:804
От точки N 3 до точки N 4 земли государственной собственности
От точки N 4 до точки N5 земельный участок с кн 67:27:0030734:15
От точки N 5 до точки N7 земли государственной собственности
От точки N 7 до точки N10 земельный участок с кн 67:27:0030734:573
От точки N 10 до точки N1 земли государственной собственности

Заявитель

(подпись, расшрифтовка, подпись)

М.П.

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

