



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2022 № 302-9-09/22

Об использовании земельного участка в городе Смоленске без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления АО СЗ «Ваш дом» от 30.09.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу специализированному застройщику «Ваш дом» (ИНН 6731039170, ОГРН 1026701461434) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 6362 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031511, 67:27:0031510, 67:27:0031509, 67:27:0031512, для линейного сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 1 год.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. АО СЗ «Ваш дом» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной инфраструктуры, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Борисов

**Схема границ
предполагаемых к использованию земель**

для части земельного участка на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Линейные сооружения канализации (в том числе ливневой) и водоотведения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, кадастровый квартал 67:27:0031511, 67:27:0031510, 67:27:0031509, 67:27:0031512

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 6362 м²

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка: Предоставление коммунальных услуг

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: линия связи, водопровод, канализация, газопровод, ливневая канализация;

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: дорога;

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:

67:27-6.4793 -Зона с особыми условиями использования территории Участок тепловой сети 3.13к11-ЦТП96 (инв. № С000026604)

67:27-6.1304 -Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-843 - ТП-518 Л-2804

67:27-6.716 -Зона с особыми условиями использования территории ЗТП-6кВ ТП-518

67:27-6.1099 -Охранная зона Трансформаторной подстанции №600

67:27-6.138-Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-360-ТП-96 Л-605

67:27-6.4300 -Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 852

67:27-6.1372-Зона с особыми условиями использования территории КЛ РП-28-ТП-765 Л-2809

67:27-6.1319-Зона с особыми условиями использования территории КЛ ТП-765-ТП-852 Л-2809

67:27-6.4418 - Охранная зона трубопровода (газопровода) «Многоквартирный жилой дом №15,16(1,2,3) по ГП в микрорайоне №9 юго-восточного жилого района г.

Смоленска. Наружные сети газоснабжения» протяженностью 186 метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, мкр-н № 9 юго-восточного жилого района г. Смоленска, площадью 911 кв. метров.

зона санитарной охраны источника водоснабжения и водопровода питьевого назначения: 67:00-6.512, 67:00-6.510, 67:00-6.432

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование

земельного участка: отсутствует

Описание границ смежных землепользователей

От точки №1 до точки №2 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:15
От точки №2 до точки №4 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №4 до точки №5 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:640
От точки №5 до точки №1 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №8 до точки №9 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:842
От точки №9 до точки №10 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:11
От точки №10 до точки №11 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №11 до точки №12 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:640
От точки №12 до точки №15 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №15 до точки №16 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:640
От точки №16 до точки №8 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №17 до точки №18 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031511:640
От точки №18 до точки №17 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №87 до точки №88 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3413
От точки №88 до точки №17 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №108 до точки №154 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №154 до точки №155 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3413
От точки №155 до точки №159 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №159 до точки №108 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3413
От точки №160 до точки №162 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №162 до точки №165 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки №165 до точки №168 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №168 до точки №169 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:29
От точки №169 до точки №174 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №174 до точки №175 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:15
От точки №175 до точки №181 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №181 до точки №160 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3413
От точки №182 до точки №183 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки №183 до точки №185 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №185 до точки №186 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:568
От точки №186 до точки №182 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №188 до точки №190 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №190 до точки №191 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:725
От точки №191 до точки № 188 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки №194 до точки №195 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки №195 до точки №196 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №196 до точки №198 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:9
От точки №198 до точки №194 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки № 200 до точки № 202 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки № 202 до точки № 203 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:10
От точки №203 до точки №204 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки № 204 до точки № 205 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:9
От точки №205 до точки № 200 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №206 до точки №208 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №208 до точки №209 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:9
От точки №209 до точки №210 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №210 до точки №206 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:9
От точки №211 до точки №212 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №212 до точки №215 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:725
От точки №215 до точки №217 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №217 до точки №219 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:9
От точки №219 до точки № 229 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки № 229 до точки № 230 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:7

От точки № 230 до точки № 233 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №233 до точки №234 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:7
От точки № 234 до точки № 236 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №236 до точки №239 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:12
От точки №239 до точки №243 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №243 до точки №244 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:12
От точки № 244 до точки № 245 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:7
От точки №245 до точки №251 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №251 до точки №252 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:11
От точки № 252 до точки № 258 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №258 до точки № 259 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:11
От точки №259 до точки №262 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №262 до точки №265 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031509:10
От точки №265 до точки №211 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:1255
От точки №267 до точки №272 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки № 272 до точки №276 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:430
От точки № 273 до точки №274 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №274 до точки №276 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031512:21
От точки №276 до точки №277 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031512:38
От точки №277 до точки №273 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №276 до точки №277 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031512:38
От точки №277 до точки №273 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №279 до точки №282 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:773
От точки №282 до точки №285 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №285 до точки №280 земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:940
От точки №286 до точки №289 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №289 до точки №290 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:940
От точки №290 до точки №293 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №293 до точки №294 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0031510:940
От точки №294 до точки №294 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №298 до точки №299 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3072
От точки №299 до точки №302 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №302 до точки №303 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3072
От точки №303 до точки №307 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности
От точки №307 до точки №308 - земельный участок с кадастровым номером 67:27:0000000:3072
От точки №308 до точки №318 - земля, (не земельные участки), находящиеся в государственной или муниципальной собственности



Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	Координаты		Меры длины, м	Дир. угол
	X	Y		
1	457833.06	1225045.33	4.23	90° 58' 37"
2	457832.99	1225046.56	14.29	158° 0' 49"
3	457819.74	1225054.91	6.46	121° 25' 10"
4	457816.49	1225062.32	7.95	189° 55' 29"
5	457811.72	1225066.32	10.16	207° 55' 10"
6	457817.02	1225061.89	16.29	338° 0' 40"
7	457832.12	1225045.6	0.98	54° 8' 17"
8	457832.66	1225050.71	4.08	91° 0' 21"
9	457832.56	1225074.18	25.89	31° 0' 3"
10	457832.11	1225100.01	10.62	201° 58' 45"
11	457822.27	1225086.04	4.04	284° 12' 9"
12	457823.26	1225092.12	8.06	21° 58' 45"
13	457830.73	1225096.14	21.36	210° 11' 4"
14	457830.08	1225078.78	8.51	199° 2' 53"
15	457823.1	1225086.06	7.95	189° 55' 29"
16	457822.24	1225066.32	10.36	187° 53' 33"
17	457824.49	1225061.26	4.16	104° 51' 23"
18	457828.42	1225066.28	19.08	210° 51' 9"
19	457827.04	1225055.25	30.8	260° 0' 47"
20	457817.1	1225025.16	27.86	105° 9' 2"
21	457754.4	1225052.09	42.91	72° 6' 22"
22	457888.59	1225059.83	5.35	31° 1' 6"
23	457793.13	1225096.77	35.03	102° 58' 42"
24	457885.26	1225129.59	7.12	100° 33' 25"
25	457833.56	1225118.31	14.51	18° 53' 56"
26	457823.79	1225114.1	7.24	189° 55' 29"
27	457826.04	1225148.65	4	188° 8' 42"
28	457821.15	1225147.74	3.62	288° 8' 42"
29	457829.57	1225144.22	12.52	198° 53' 56"
30	457821.12	1225140.16	3.82	192° 15' 46"
31	457721.52	1225188.07	9.58	105° 1' 8"
32	457720.72	1225141.56	4	198° 1' 8"
33	457866.82	1225140.66	7.53	288° 1' 8"
34	457868.52	1225183.33	11.84	12° 15' 46"
35	457800.09	1225185.84	6.84	281° 4' 57"
36	457811.4	1225183.33	8.79	181° 38' 55"
37	457819.74	1225184.41	18.04	189° 55' 29"
38	457814.33	1225179.59	8.76	102° 47' 47"
39	457818.12	1225150.57	6.08	108° 13' 28"
40	457804.2	1225136.85	4	198° 13' 28"
41	457846.53	1225183.94	5.91	288° 13' 28"
42	457818.88	1225180.18	8.96	286° 42' 45"
43	457804.45	1225121.6	21.76	192° 43' 10"
44	457829.24	1225116.81	8.22	288° 0' 54"
45	457819.09	1225108.8	4	19° 0' 54"
46	457824.59	1225109.77	4.21	108° 0' 54"
47	457814.04	1225118.81	4.29	288° 12' 45"
48	457815.59	1225118.81	4.29	288° 12' 45"
49	457821.81	1225118.76	4	18° 42' 45"
50	457856.64	1225114.91	4.02	106° 40' 9"
51	457855.49	1225118.76	18.79	14° 19' 16"
52	457823.7	1225123.41	4.57	281° 51' 25"
53	457874.64	1225118.94	4	19° 9' 44"
54	457878.53	1225119.85	4.54	101° 51' 2"
55	457877.6	1225123.29	4.79	11° 17' 3"
56	457882.24	1225125.27	28.29	288° 58' 42"
57	457888.59	1225097.65	2.89	212° 1' 6"
58	457824.59	1225096.41	18.04	189° 55' 29"
59	457821.12	1225096.65	21.34	188° 8' 42"
60	457841.22	1225085.1	21.71	190° 12' 43"
61	457819.86	1225091.95	8.95	288° 5' 31"
62	457821.81	1225078.23	4	13° 5' 31"
63	457825.78	1225074.14	4.76	108° 5' 31"
64	457824.7	1225078.77	17.69	10° 27' 39"
65	457842.1	1225081.99	3.95	288° 11' 41"
66	457842.99	1225078.14	4	19° 1' 41"
67	457846.89	1225079.04	3.86	108° 1' 41"
68	457846.02	1225082.8	17.35	18° 4' 19"
69	457842.99	1225086.74	3.87	288° 12' 45"
70	457843.8	1225082.97	4	18° 4' 20"
71	457871.69	1225081.88	3.86	108° 8' 20"
72	457866.82	1225087.63	17.55	12° 46' 16"
73	457883.83	1225081.51	39.51	252° 6' 22"
74	457871.79	1225083.97	54.08	188° 30' 22"
75	457819.21	1225041.29	8.15	38° 57' 57"
76	457821.08	1225093.34	4	19° 52' 57"
77	457824.53	1225084.24	4.28	102° 52' 57"
78	457823.37	1225088.41	17.17	14° 49' 49"
79	457824.53	1225087.81	4.86	288° 22' 57"
80	457841.54	1225086.61	4	19° 51' 29"
81	457845.84	1225099.03	4.94	108° 18' 51"
82	457844.45	1225044.77	28.03	12° 31' 0"
83	457871.82	1225048.85	35.47	288° 9' 2"
84	457879.89	1225015.31	86.81	250° 29' 0"
85	457850.89	1224983.49	20.21	304° 29' 19"
86	457862.33	1224916.83	0.96	0° 23' 30"
87	457863.29	1224916.84	3.57	20° 3' 51"
88	457866.64	1224918.06	12.16	125° 34' 18"
89	457859.57	1224917.95	22.98	66° 1' 3"
90	457863.51	1224946.95	3.4	399° 37' 42"
91	457871.69	1224947.41	4.4	68° 17' 42"
92	457873.49	1224953.52	7.15	158° 37' 42"
93	457866.79	1224954.01	2.43	78° 6' 13"
94	457856.91	1224931.8	2.78	124° 29' 19"
95	457853.33	1224934.09	84.71	70° 28' 27"
96	457863.64	1225013.93	3.02	38° 29' 21"
97	457886.67	1225015.73	12.57	70° 33' 21"
98	457890.26	1225027.58	3.75	359° 22' 24"
99	457893.77	1225026.25	4	69° 22' 24"
100	457895.18	1225030	8.85	199° 22' 24"
101	457871.69	1225034.23	8.33	389° 43' 3"
102	457874.43	1225036.21	4.01	840° 13' 5"
103	457881.08	1225037.85	4	69° 46' 31"
104	457899.46	1225041.6	8.09	199° 19' 42"
105	457891.86	1225044.37	16.72	250° 47' 43"
106	457886.36	1225078.59	24.79	80° 0' 47"
107	457890.66	1225058	16.11	90° 51' 9"
108	457860.71	1224916.82	18.74	168° 16' 6"
109	457841.38	1224920.84	17.53	73° 30' 32"
110	457846.36	1224957.65	23.61	70° 21' 44"
111	457854.3	1224959.89	6.92	158° 49' 3"
112	457871.82	1224962.29	4.26	189° 43' 3"
113	457874.43	1224958.1	2.96	188° 3' 3"
114	457849.2	1224957.51	17.73	250° 21' 44"
115	457843.24	1224940.81	13.19	161° 58' 57"
116	457840.21	1224944.8	4	250° 52' 49"
117	457838.9	1224938.02	3.26	341° 58' 29"
118	457842	1224937.01	16.16	158° 30' 32"
119	457837.41	1224921.51	31.89	174° 53' 20"
120	457806.26	1224925.4	8.17	71° 14' 25"
121	457808.89	1224933.14	9.47	72° 31' 2"
122	457811.73	1224942.17	22.49	68° 49' 16"
123	457813.14	1224933.14	23.78	81° 27' 41"
124	457821.32	1224938.71	7.15	110° 12' 59"
125	457821.63	1224928.75	4	249° 12' 59"
126	457819.21	1224944.51	3.33	319° 12' 59"
127	457822.32	1224963.33	17.87	251° 42' 22"
128	457816.71	1224966.36	3.92	159° 44' 48"
129	457813.04	1224967.72	4	249° 44' 48"
130	457811.65	1224963.97	3.95	399° 44' 48"
131	457815.36	1224962.6	18.39	248° 49' 16"
132	457808.72	1224945.43	3.65	159° 20' 19"
133	457805.35	1224946.86	4	249° 39' 57"
134	457803.35	1224943.63	16.58	251° 49' 4"
135	457802.29	1224925.92	30.9	171° 53' 38"

277	457287.35	1224708.85	21.25	347° 11' 57"
278	457300.07	1224699.14	9.34	348° 2' 56"
279	457215.52	1224795.36	80.29	77° 55' 33"
280	457232.32	1224874.48	26.63	77° 55' 33"
281	457236.63	1224894.64	5.32	77° 55' 33"
282	457237.24	1224897.5	5.83	121° 12' 17"
283	457234.22	1224902.49	7.53	78° 12' 13"
284	457236.02	1224908.8	3.94	188° 43' 8"
285	457235.45	1224917.87	7.9	78° 0' 8"
286	457241.1	1224915.59	3.86	187° 20' 16"
287	457237.27	1224915.1	5.04	77° 8' 29"
288	457238.39	1224920.01	3.58	347° 59' 19"
289	457241.3	1224919.27	4	77° 55' 34"
290	457242.73	1224928.18	3.55	167° 59' 19"
291	457239.26	1224923.92	22.36	77° 52' 51"
292	457243.95	1224945.79	3.54	351° 32' 6"
293	457247.46	1224945.26	4.01	77° 55' 34"
294	457248.29	1224983.13	3.17	77° 0' 17"
295	457245.16	1224988.65	70.4	188° 49' 31"
296	457248.91	1224989.35	31.1	75° 20' 25"
297	457250.77	1224986.42	1.39	347° 38' 8"
298	457251.93	1224986.17	4	77° 55' 38"
299	457252.76	1224970.08	1.09	167° 38' 8"
300	457251.7	1224970.31	47	77° 40' 36"
301	457261.75	1225016.23	0.91	0° 0' 0"
302	457262.65	1225016.23	4.02	77° 55' 38"
303	457263.48	1225020.16	0.93	177° 36' 16"
304	457262.54	1225020.12	5.74	78° 55' 30"
305	457264.11	1225023.17	13.85	77° 0' 17"
306	457268.7	1225028.22	1.8	49° 34' 26"
307	457268.74	1225029.44	8.42	77° 55' 38"
308	457271.5	1225057.68	9.99	229° 34' 28"
309	457265.02	1225050.07	80.76	255° 44' 21"
310	457247.87	1224971.15	10.98	285° 20' 29"
311	457257.3	1224960.58	12.96	248° 37' 46"
312	457260.53	1224948.88	28.68	257° 52' 51"
313	457234.5	1224920.84	19.35	256° 29' 58"
314	457229.94	1224901.83	9.78	301° 12' 17"
315	457235	1224888.47	18.12	255° 42' 22"
316	457230.53	1224878.31	34.92	280° 27' 34"
317	457224.74	1224841.48	26.42	257° 51' 56"
318	457214.95	1224798.08	0.53	348° 12' 54"

Зачинитель: *В.В. Рогов*
 (подпись, расшифровка подписи)
 Уполномоченный ОК
 (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

- Условные обозначения:**
- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ЕГРН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
 - граница земельного участка, установленная (уточненная) при проведении кадастровых работ
 - границы ЗОУИТ
 - граница кадастрового квартала
 - 67:27:0031510 - кадастровый квартал
 - - характерная точка границы образуемого земельного участка
 - ЗУИ(1) - обозначение образуемого многоконтурного земельного участка
 - Зона Ж4 - зона застройки жилыми домами смешанной этажности и существующими производственными объектами
 - Зона Т4 - зона размещения улично-дорожной сети
 - Зона Р3 - зона лесопарков
 - Зона СД - зона, занятая садоводствами