



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.10.2022 № 3009-ади

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании обращения акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 21.09.2022, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:

- земельный участок площадью 286 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность

на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 24а, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010909, 67:27:0010908;

- земельный участок площадью 147 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 28, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010906, 67:27:0011816;

- земельный участок площадью 68 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 29, в границах кадастровых кварталов 67:27:0010927, 67:27:0010907;

- земельный участок площадью 230 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 44, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011815, 67:27:0010927;

- земельный участок площадью 79 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 53а, в границах кадастрового квартала 67:27:0010927;

- земельный участок площадью 200 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 61, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815;

- земельный участок площадью 177 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 36, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815;

- земельный участок площадью 32 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город

Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 4, в границах кадастрового квартала 67:27:0011612;

- земельный участок площадью 233 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 38, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011815, 67:27:0010927;

- земельный участок площадью 360 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 40, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011815, 67:27:0010927;

- земельный участок площадью 102 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 49, в границах кадастрового квартала 67:27:0010927;

- земельный участок площадью 168 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российской Федерации, Смоленская область, город Смоленск, улица Гвоздовская, возле дома 8б, в границах кадастровых кварталов 67:27:0011612, 67:27:0011801.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1 - 12).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

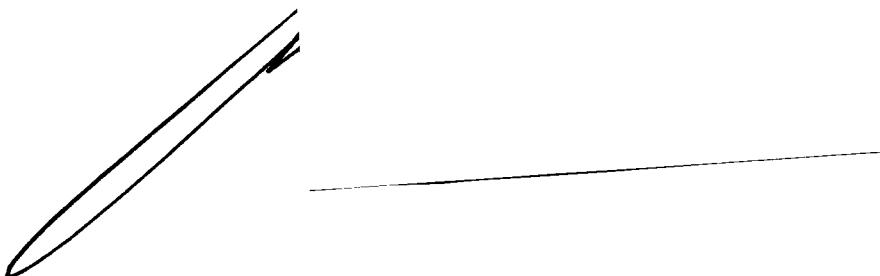
7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов



Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009-а от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 24А, в границах кадастрового квартала 67:27:0010909,67:27:0010908

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 286 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

67:27-6.940 - Зона с особыми условиями использования территории Уч ВЛ ТП-193-ТП-897 оп.1-оп.35 Л-603

67:27-6.3333 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №4 ТП 192

67:27-6.2729 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 192

67:27-6.1323 - Граница зоны с особыми условиями использования территории Уч ВЛ ТП-193-ТП-897 оп.36-оп.61 Л-603

67:27-6.250 - Граница зоны с особыми условиями использования территории КТП-6кВ ТП-192

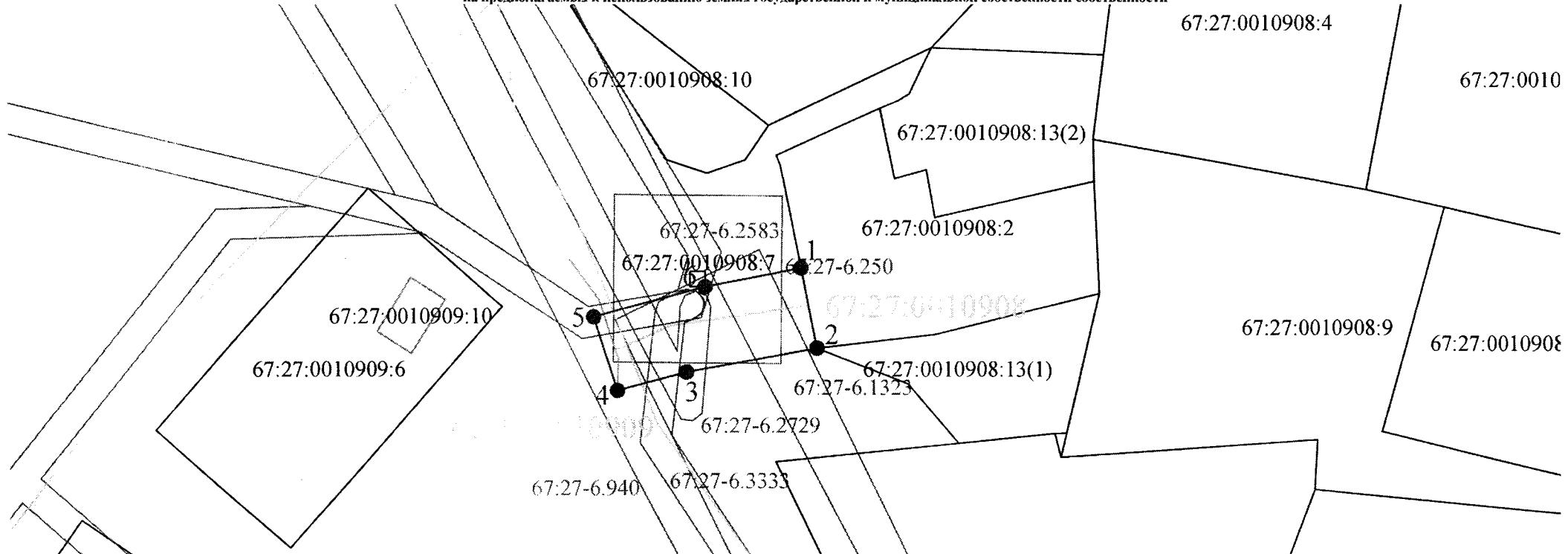
67:27-6.2583 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-192 Ф-1

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода |
| | - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН |
| | - границы кадастрового квартала | | : ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
• - обозначение характерных точек границ |
| | - проектируемый газопровод | | |
| | - существующий газопровод | | |

Каталог координат характерных точек границ территории

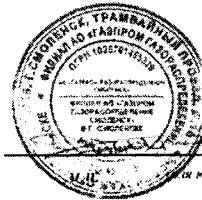
Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	464829.33	1211847.24		
2	464818.81	1211849.34	10.73	168°42'40"
3	464815.69	1211832.17	17.45	259°41'45"
4	464813.24	1211823.1	9.39	254°54'32"
5	464822.92	1211819.93	10.18	341°51'13"
6	464826.89	1211834.64	15.23	74°53'23"
1	464829.33	1211847.24	12.83	79°2'25"

Площадь участка 286 кв.м.

Экспликация земель: земли государственной собственности - 286 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.2 до т.1 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010908:2

Заявитель:



в юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009-адм от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 28, в границах кадастрового квартала 67:27:0010906,67:27:0011816

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 147 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

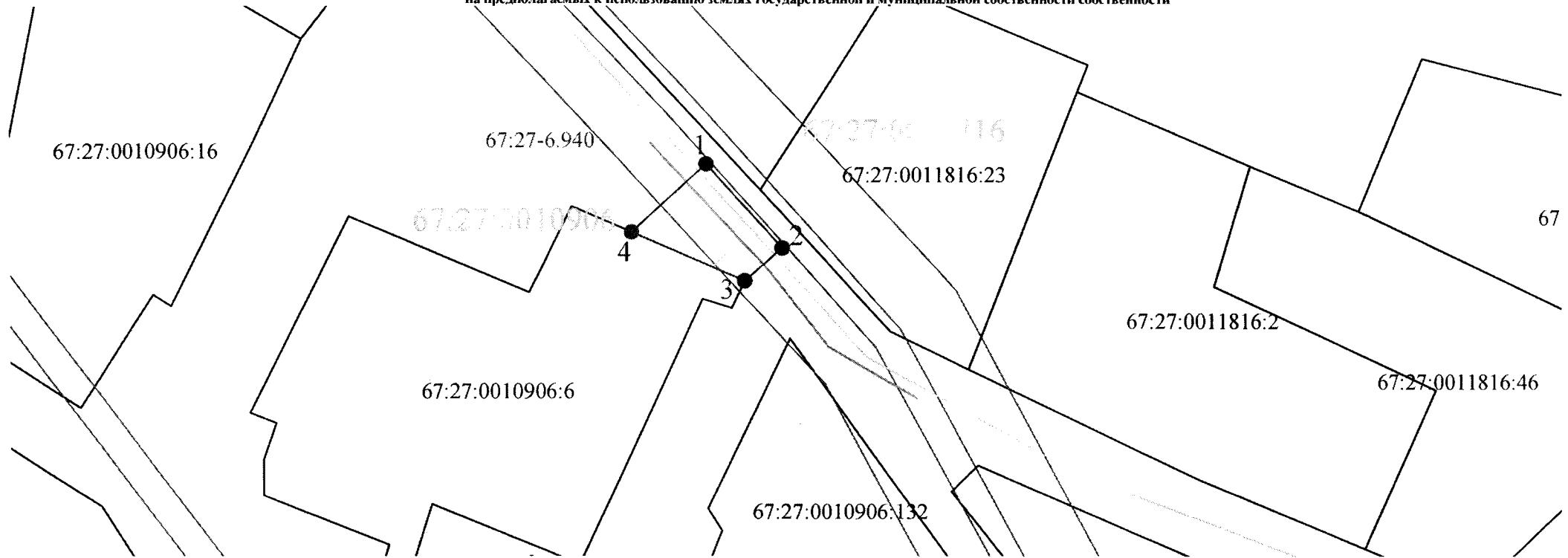
67:27-6.940 - Зона с особыми условиями использования территории Уч ВЛ ТП-193-ТП-897 оп.1-оп.35 Л-603

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|--|--|--|
| | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода |
| | - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН |
| | - границы кадастрового квартала | | :ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода |
| | - проектируемый газопровод | | •1 - обозначение характерных точек границ |
| | - существующий газопровод | | |

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны м	Дирекционный угол
1	464964.5	1211740.6	14.9	138°2'20"
2	464953.42	1211750.57	6.5	228°49'23"
3	464949.14	1211745.67	16.27	293°3'55"
4	464955.51	1211730.7	13.37	47°45'17"
1	464964.5	1211740.6		

Площадь участка 147 кв.м.

Экспликация земель: земли государственной собственности - 147 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.1 до т.3, 4-1 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.3 до т.4 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010906:6

Заявитель:



и юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№5009-рпнот от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 29, в границах кадастрового квартала 67:27:0010927,67:27:0010907

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 68 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

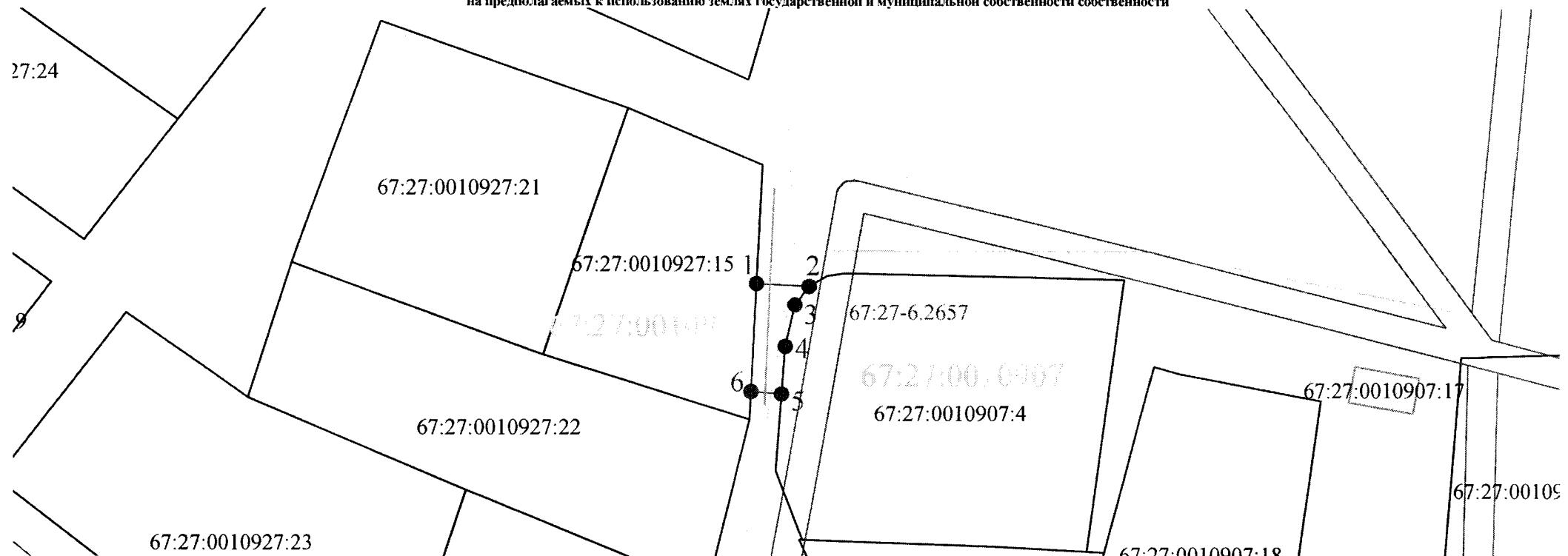
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

	- границы земельных участков, сведения о которых содержаться в ГКН		- границы образуемого земельного участка для строительства газопровода
	- контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержаться в ГКН		- границы охранных зон, сведения о которых содержаться в ГКН
	- границы кадастрового квартала		: 3Y - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
	- просектируемый газопровод		• 1 - обозначение характерных точек границ
	- существующий газопровод		

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, км	Дирекционный угол
1	464864.94	1211620.64	6.98	92°57'43"
2	464864.58	1211627.61	3.08	217°36'50"
3	464862.14	1211625.73	5.62	193°10'14"
4	464856.67	1211624.45	6.31	184°26'38"
5	464850.38	1211623.96	4.07	274°26'38"
6	464850.7	1211619.9	14.26	257°43"
1	464864.94	1211620.64		

Площадь участка 68 км²

Эксплуатация земель: земли государственной собственности - 68 км.²

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.1 до т.2, 5-6 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.2 до т.5 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010907:4
 - от т.6 до т.1 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010927:15

Заявитель:



Государственный архив по Южному федеральному округу

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009-однот «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 44, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815,67:27:0010927

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 230 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

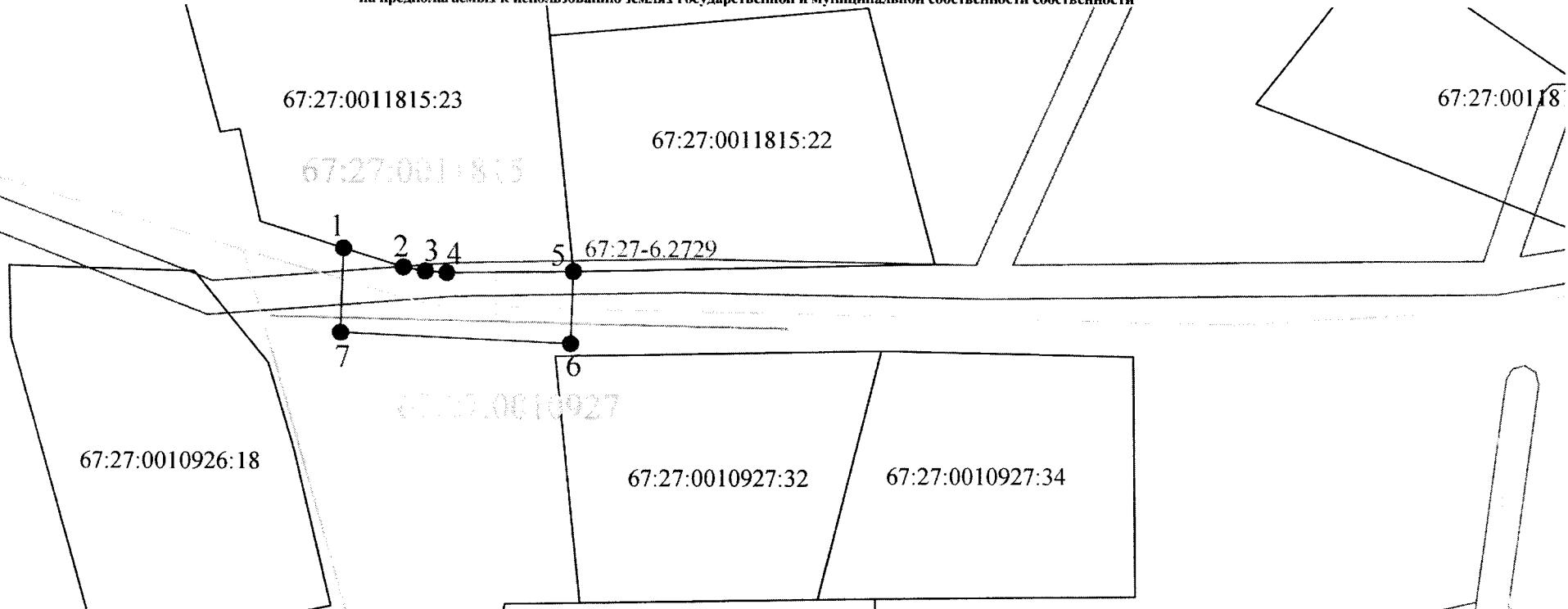
67:27-6.2729 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 192

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

[] - границы земельных участков, сведения о которых содержаться в ГКН

[] - границы образуемого земельного участка для строительство газопровода

[] - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержаться в ГКН

[] - границы охранных зон, сведения о которых содержаться в ГКН

[] - границы кадастрового квартала

[] - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода

[] - проектируемый газопровод

[] - обозначение характерных точек границ

[] - существующий газопровод

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	465075.46	1211425.07	7.46	107°31'32"
2	465073.21	1211432.18	2.65	100°25'15"
3	465072.73	1211434.79	2.6	94°11'44"
4	465072.54	1211437.38	15.22	89°17'5"
5	465072.73	1211452.6	8.61	182°22'7"
6	465064.13	1211452.27	27.56	272°42'6"
7	465065.43	1211424.74	10.03	153°38"
1	465075.46	1211425.07		

Площадь участка 230 кв.м

Эксплуатация земель: земли государственной собственности - 230 кв.м.

Описание границ смежных землепользователей:
 - от т.5 до т.1 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.1 до т.5 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:23

Заявитель:



Государственные, муниципальные, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009-адм от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 53а, в границах кадастрового квартала 67:27:0010927

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 79 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности**

926:2

67:27:0010926:18

67:27:0010927:32

67:27:0010927:34

67:27:0010926:5(2)

67:27:0010927:33

67:27:0010927:35

Условные обозначения:

[] - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода

[] - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы кадастрового квартала

: ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
•¹ - обозначение характерных точек границ

[] - проектируемый газопровод

[] - существующий газопровод

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	465030.13	1211443.82	13.58	191°25"
2	465016.8	1211441.23	5.87	281°25"
3	465017.92	1211435.47	13.63	114°47"
4	465031.27	1211438.25	5.68	101°30'54"
1	465030.13	1211443.82		

Площадь участка 79 кв.м

Экспликация земель: земли государственной собственности - 79 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.2 до т.1 - земли общего пользования (нерегионная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010927:33

Заявитель:



и юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009-адп от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 61, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 200 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

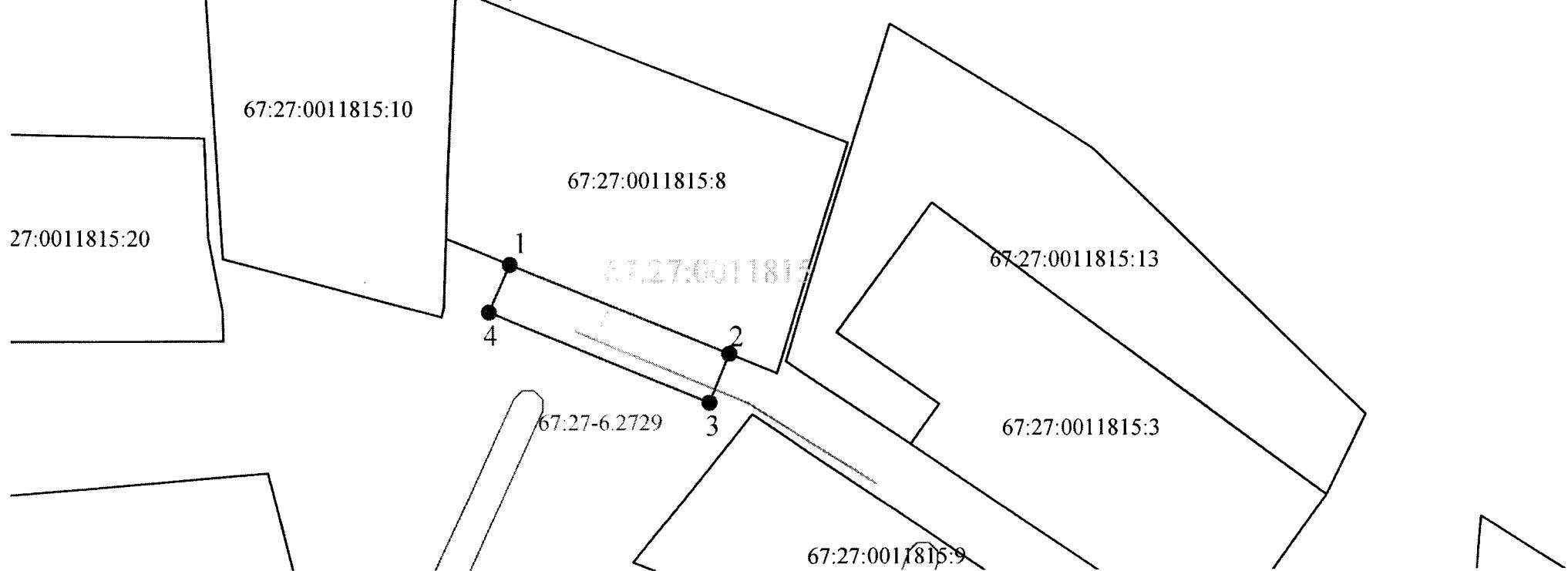
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности**



Условные обозначения:

- | | | | |
|--------------------------|---|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН | <input type="checkbox"/> | - границы образуемого земельного участка для строительство газопровода |
| <input type="checkbox"/> | - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН | <input type="checkbox"/> | - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН |
| <input type="checkbox"/> | - границы кадастрового квартала | : ЗУ | - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода |
| <input type="checkbox"/> | - проектируемый газопровод | [•] 1 | - обозначение характерных точек границ |
| <input type="checkbox"/> | - существующий газопровод | | |

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	465131.03	1211518.69	29.96	112°5'52"
2	465119.76	1211546.45	6.7	202°10'13"
3	465113.56	1211543.92	30.18	292°17'14"
4	465125	1211516	6.6	246°43"
1	465131.03	1211518.69		

Площадь участка 200 км.²

Экспликация земель: земли государственной собственности - 200 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.2 до т.1 - земля общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:8

Заявитель:



Государственное агентство по недрам и геологии Российской Федерации

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№ 3009 от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 36, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 177 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

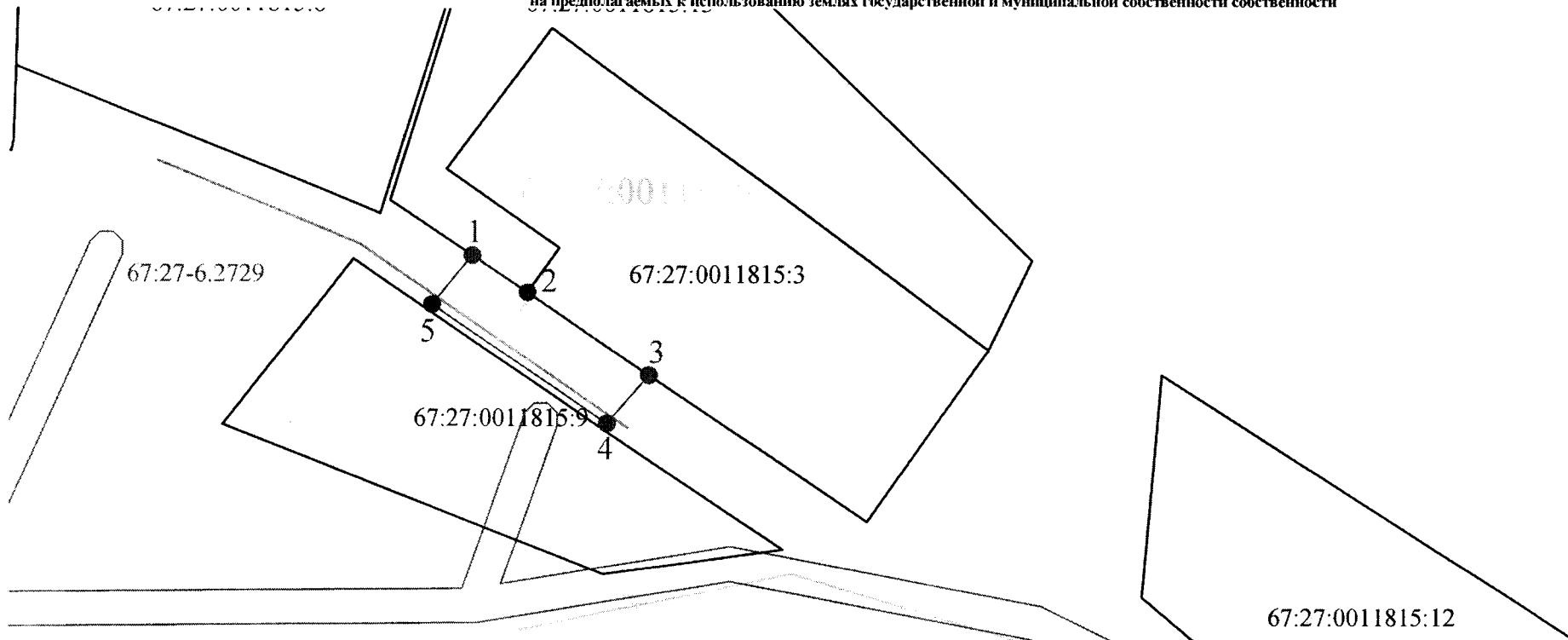
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

	- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН		- границы образуемого земельного участка для строительство газопровода
	- контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН		- границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН
	- границы кадастрового квартала		: 3/1 - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
	- проектируемый газопровод		*1 - обозначение характерных точек границ
	- существующий газопровод		

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны	Дирекционный угол
1	465112.45	1211563.15	7.61	123°47'56"
2	465108.22	1211569.47	16.85	124°0'53"
3	465098.8	1211583.43	7.33	220°40'56"
4	465093.25	1211578.64	24.29	304°0'10"
5	465106.83	1211558.5	7.29	39°34'32"
1	465112.45	1211563.15		

Площадь участка 177 кв.м

Экспликация земель: земли государственной собственности - 177 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.3 до т.1 - земли общего пользования (перезграниченная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:13
 - от т.2 до т.3 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:3

Заявитель:



для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№ 3009 от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 4, в границах кадастрового квартала 67:27:0011612

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 32 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

67:27-6.2583 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-192 Ф-1

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности

07.27.00010911.1

67:27:0010911:8

67:27-6.4697

67:27:0010911:9

67:27:0000000:5668

67:27:0000000:4829

67:27:0011612:23

67:27-6.2583

67:27:0011612:

67:27:0011612:7

67:27:0010911:11

Условные обозначения:

- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

- границы образуемого земельного участка для строительства газопровода

- контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

- границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН

- границы кадастрового квартала

: ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
• 1 - обозначение характерных точек границ

- проектируемый газопровод

- существующий газопровод

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	464716.42	1212115.31		
2	464715.84	1212117.1	1.88	107°50'15"
3	464697.74	1212111.27	19.02	197°50'15"
4	464698.48	1212109.54	1.88	293°10'43"
5	464710.12	1212113.72	12.37	19°45'13"
1	464716.42	1212115.31	6.5	149°52"

Площадь участка 32 кв.м.

Экспликация земель земли государственной собственности - 32 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:
 - от т.2 до т.2, 3-4 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.2 до т.3 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011612:7
 - от т.4 до т.1 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0000000:4829

Заявитель:



(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№ 3009-адм от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздевская, в районе д. 38, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815, 67:27:0010927

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 233 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

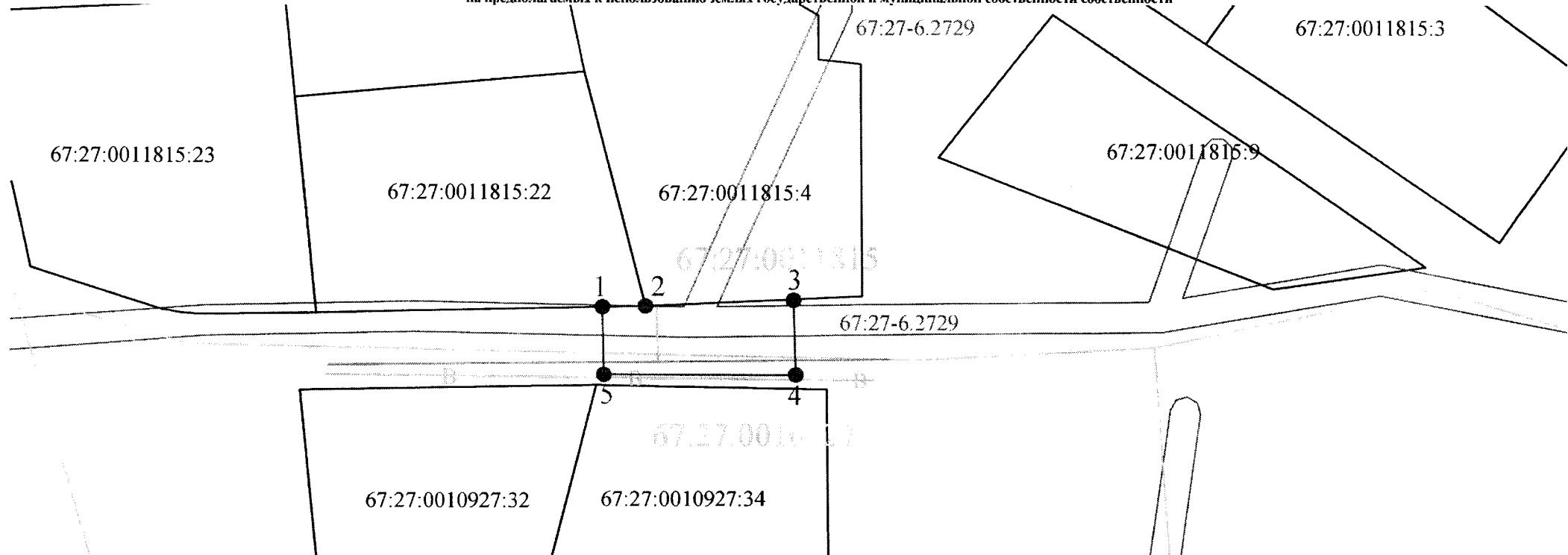
67:27-6.2729 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 192

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода |
| | - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН | | - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН |
| | - границы кадастрового квартала | | : 3/1 - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
• 1 - обозначение характерных точек границ |
| | - проектируемый газопровод | | |
| | - существующий газопровод | | |

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	465073.53	1211490.22	5.58	88°46'48"
2	465073.65	1211495.8	19.44	87°46'43"
3	465074.4	1211515.22	9.79	178°18'19"
4	465064.62	1211515.51	25.11	270°5'59"
5	465064.67	1211490.4	8.86	358°49'11"
1	465073.53	1211490.22		

Площадь участка 233 кв.м

Экспликация земель: земли государственной собственности - 233 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.3 до т.1 - земли общего пользования (нерегистрированная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:22
 - от т.2 до т.3 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:4

Заявитель:



г. Краснодарский край, г. Сочи, ул. Краснодарская, 100

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№ 3009-адм от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 40, в границах кадастрового квартала 67:27:0011815, 67:27:0010927

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 360 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

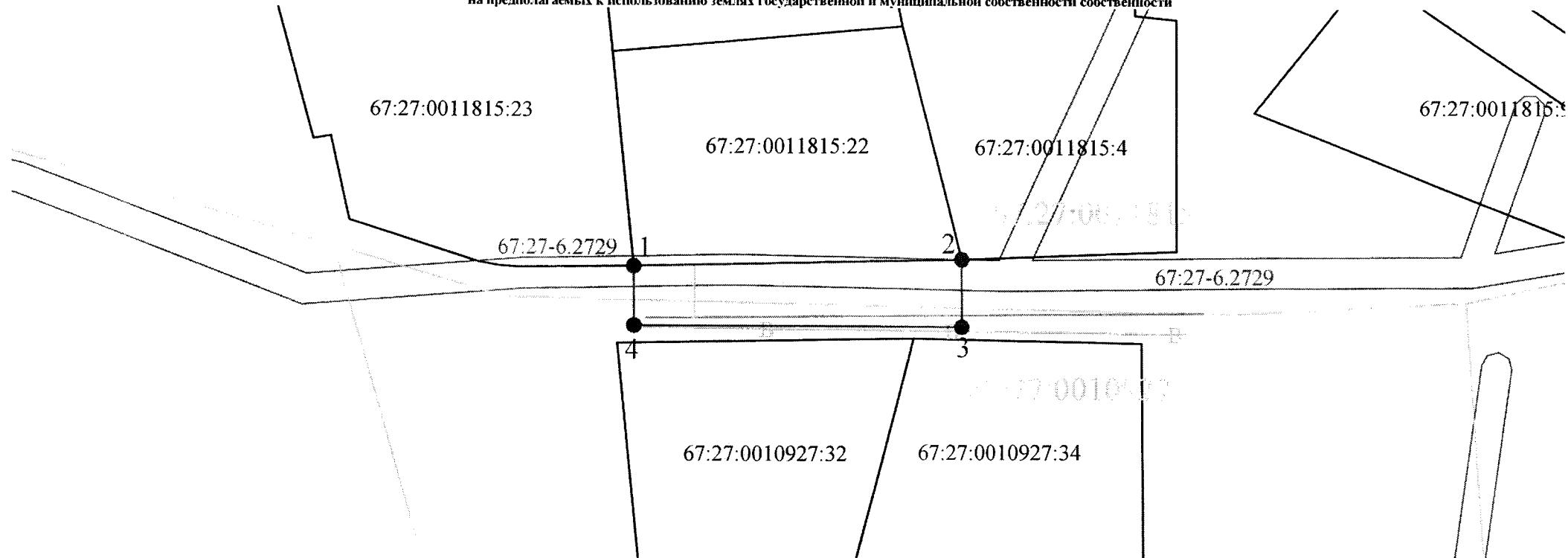
67:27-6.2729 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 192

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**



Условные обозначения:

[] - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода

[] - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН

- границы кадастрового квартала

: ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
•¹ - обозначение характерных точек границ

[] - проектируемый газопровод

[] - существующий газопровод

Каталог координат характерных точек границ территории

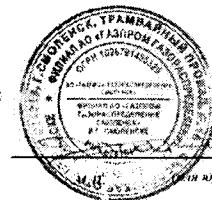
Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	465072.73	1211452.6	43.21	88°46'48"
2	465073.65	1211495.8	8.84	179°41'36"
3	465064.81	1211495.85	43.19	270°9'56"
4	465064.93	1211452.66	7.8	359°35'7"
1	465072.73	1211452.6		

Площадь участка 360 кв.м

Экспликация земель: земли государственной собственности - 360 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:
 - от т.2 до т.1 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.1 до т.2 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011815:22

Заявитель:



(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№ 1009-дп от «18» 10 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 49, в границах кадастрового квартала 67:27:0010927

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 102 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

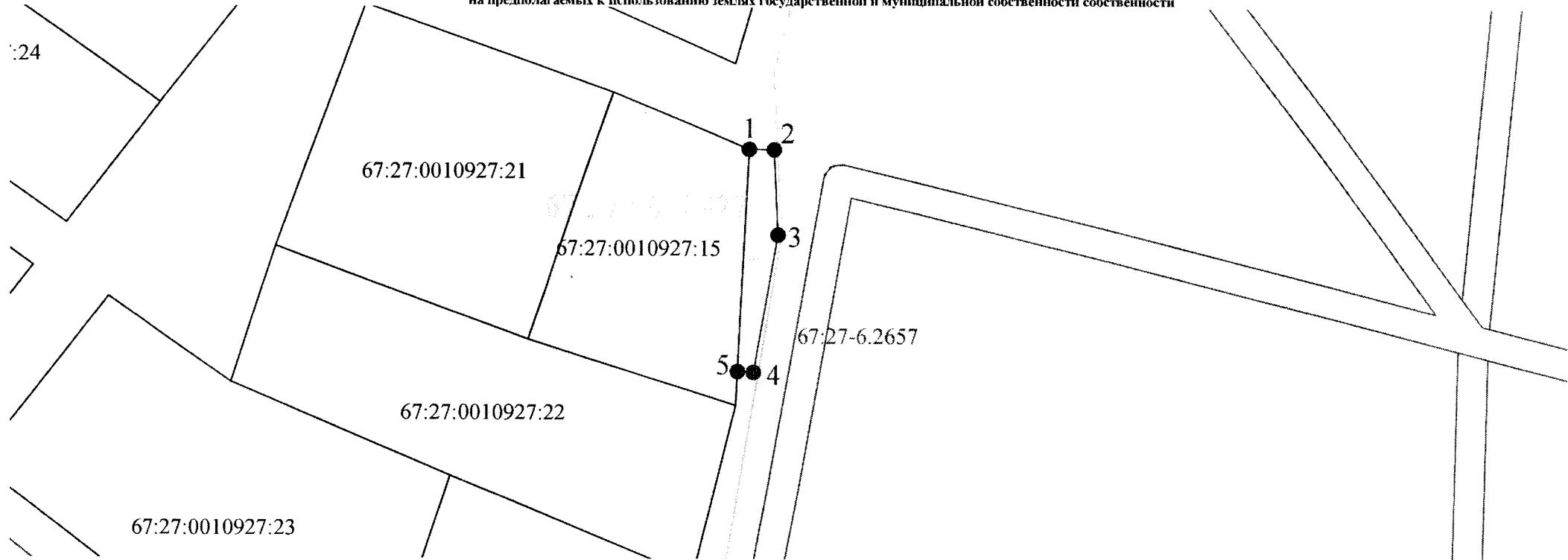
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности**



Условные обозначения:

[] - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода

[] - контура зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы кадастрового квартала

: ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода

[] - проектируемый газопровод

• - обозначение характерных точек границ

[] - существующий газопровод

Описание границ смежных землепользователей:
- от т.5 до т.1 - земли общего пользования (нерегулируемая государственная собственность)
- от т.1 до т.5 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0010927:15

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны км	Дирекционный угол
1	464880.62	1211621.45		
2	464880.57	1211624.73	3.28	90°55'38"
3	464869.34	1211625.26	11.24	177°17'33"
4	464851.34	1211622.06	18.28	190°5'59"
5	464851.45	1211619.94	2.12	272°57'43"
1	464880.62	1211621.45	29.2	257°43"

Площадь участка 102 км²

Эксплуатация земель земли государственной собственности - 102 кв. м.

Заявитель:



юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение к Постановлению Администрации
города Смоленска

№3009 от «10» 2022г.

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала в случае, если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Гвоздовская, в районе д. 8б, в границах кадастрового квартала 67:27:0011612,67:27:0011801

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 168 кв.м.

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод

наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд

наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых ЗОУИТ:

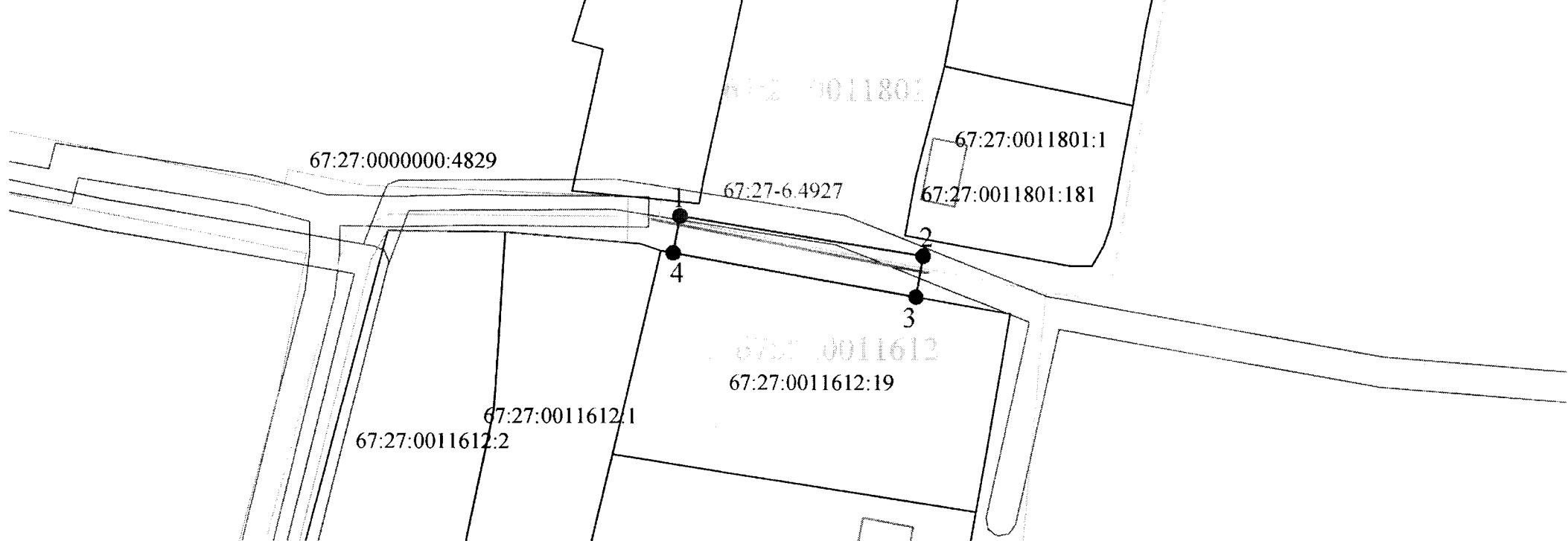
67:27-6.4927 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 192

наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости

представлен далее

**Чертеж размещения объекта
на предполагаемых к использованию землях государственной и муниципальной собственности собственности**
Б/З/7.0000000.1503



Условные обозначения:

[] - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы образуемого земельного участка для строительства газопровода

[] - контура зданий, сооружений, объектов не завершенного строительства, сведения о которых содержатся в ГКН

[] - границы охранных зон, сведения о которых содержатся в ГКН

- границы кадастрового квартала

: ЗУ - обозначение образуемого земельного участка под строительство газопровода
• 1 - обозначение характерных точек границ

[] - проектируемый газопровод

[] - существующий газопровод

Каталог координат характерных точек границ территории

Номер точки	X	Y	Длина стороны, м	Дирекционный угол
1	464844.49	1212186.36	32.39	99°21'
2	464839.34	1212218.34	5.43	190°33'
3	464834	1212217.39	32.44	280°33'
4	464839.66	1212185.45	4.92	10°40'58"
1	464844.49	1212186.36		

Площадь участка 168 кв.м.

Экспликация земель: земли государственной собственности - 168 кв.м.

- Описание границ смежных землепользователей:**
- от т.1 до т.3, 4-1 - земли общего пользования (неразграниченная государственная собственность)
 - от т.3 до т.4 - граница земельного участка с кадастровым номером 67:27:0011612:19

Заявитель:



(юридическое лицо индивидуальных предпринимателей)