



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.11.2022 № 3243-адм

О продаже ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 82

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Смоленска, утвержденным решением 43-й сессии Смоленского городского Совета III созыва от 27.04.2007 № 546, руководствуясь Уставом города Смоленска, во исполнение решения 25-й сессии Смоленского городского Совета VI созыва от 30.08.2022 № 402 «Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 82»

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Продать ранее установленным способом - на аукционе в электронной форме нежилое помещение общей площадью 171,7 кв. м (этаж: цокольный) с кадастровым номером 67:27:0030404:313, расположенное по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 82.

Форму подачи предложений о цене указанного имущества определить открытой.

2. Назначить продавцом аукциона Управление имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска.

3. Продавцу аукциона:

3.1. В срок до 20.12.2022 осуществить подготовку документов по продаже нежилого помещения общей площадью 171,7 кв. м (этаж: цокольный) с кадастровым номером 67:27:0030404:313, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Соболева, дом 82, по начальной цене 3 171 120 (Три миллиона сто семьдесят одна тысяча сто двадцать) рублей (с учетом НДС 20 % - 528 520 (Пятьсот двадцать восемь тысяч пятьсот двадцать) рублей).

Шаг аукциона определить в размере 158 556 (Сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот пятьдесят шесть) рублей, сумму задатка – в размере 634 224 (Шестьсот тридцать четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля.

3.2. Обеспечить подготовку и заключение договора купли-продажи указанного имущества.

4. Проведение продажи указанного имущества осуществляется оператором электронной площадки.

5. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Смоленска по имущественным и земельным отношениям.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов