



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.11.2022 № 3528-адм

Об использовании земельного участка в поселке Одинцово без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявления филиала ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» от 11.11.2022 исх. № МР1-СМ/13-2/6048, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить филиалу публичного акционерного общества «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» (ИНН 6901067107, ОГРН 1046900099498) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута земельный участок площадью 130 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, поселок Одинцово, в границах кадастрового квартала 67:27:0031279, для линий электропередачи классом напряжения до 35 кВ, а также связанных с ними трансформаторных подстанций, распределительных пунктов и иного предназначенного для осуществления передачи электрической энергии оборудования, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

2. Срок использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельного участка, предполагаемого к использованию, отображены на схеме границ, являющейся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложение).

4. Филиалу ПАО «Россети Центр» - «Смоленскэнерго» выполнить требования о приведении земельного участка в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельного участка приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

- в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом;

- осуществлять с учетом постановления Администрации города Смоленска от 29.12.2021 № 3426-адм «Об использовании земельного участка в поселке Одинцово без его предоставления и установления сервитута, публичного сервитута».

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельного участка.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска


А.А. Борисов

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного
участка на кадастровом плане территории

Приложение к Постановлению
Администрации г. Смоленска

от "30" 11 2022 г. № 3528-агм

Наименование планируемого к размещению объекта: линии электропередачи классом напряжения до 35кВ, а также связанные с ними трансформаторные подстанции, распределительные пункты и иное предназначенное для осуществления передачи электрической энергии оборудование, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (в соответствии с п.5 постановления Правительства Российской Федерации №1300 от 3.12.2014г.)

Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пос. Одинцово.

Кадастровый квартал 67:27:0031279.

Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 130 кв.м.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с ПЗЗ г. Смоленска): предоставление коммунальных услуг.

Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:

Наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: Газопровод, водопровод.

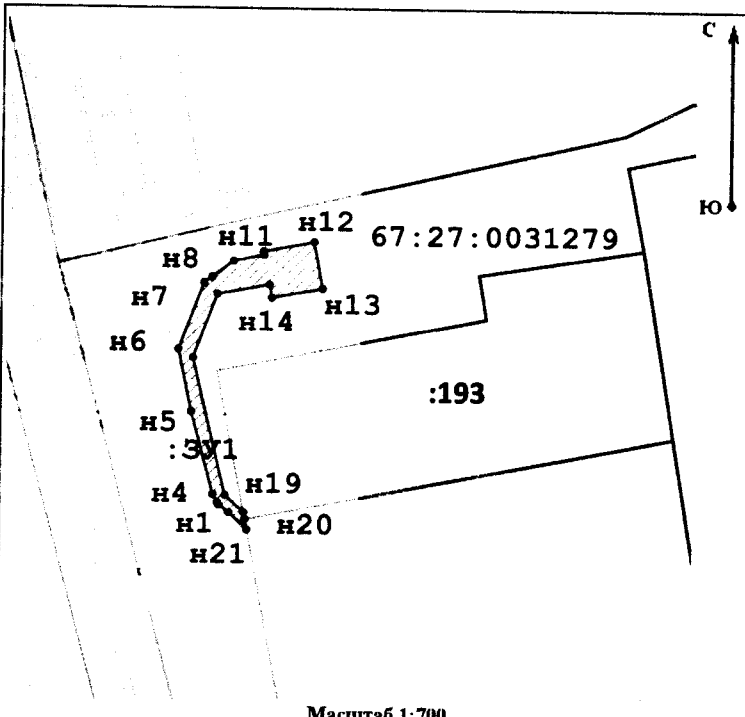
Наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: Проезд.

Наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых:

Отсутствуют.

Наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: Отсутствуют.

Чертеж размещения объекта, на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000-1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения:

- н6 - Образованная точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

Описание границ смежных землепользователей:

- от н1 до н19 - земли неразграниченной государственной собственности
- от н19 до н20 - земли участка с К№67:27:0031279:193
- от н20 до н21 - земли участка с К№67:27:0031279:194
- от н21 до н1 - земли неразграниченной государственной собственности

КАТАЛОГ КООРДИНАТ в МСК_67

Имя точки	X, м	Y, м	Дирекцион. угол	S, м
:ЗУ1 (площадь 130 кв.м.)				
н1	455 273,76	1 222 321,70		
н2	455 274,80	1 222 320,32	307° 0,2'	1,73
н3	455 275,08	1 222 320,17	331° 30,3'	0,32
н4	455 276,20	1 222 319,56	331° 30,3'	1,27
н5	455 287,14	1 222 316,59	344° 47,6'	11,34
н6	455 295,30	1 222 314,83	347° 51,0'	8,35
н7	455 304,16	1 222 318,16	20° 35,1'	9,46
н8	455 304,91	1 222 319,22	54° 46,4'	1,30
н9	455 307,02	1 222 322,05	53° 16,5'	3,53
н10	455 307,88	1 222 326,09	77° 58,6'	4,13
н11	455 308,33	1 222 326,00	349° 22,1'	0,45
н12	455 309,58	1 222 332,69	79° 22,1'	6,80
н13	455 303,44	1 222 333,84	169° 22,1'	6,25
н14	455 302,18	1 222 327,16	259° 22,1'	6,80
н15	455 303,93	1 222 326,83	349° 22,1'	1,78
н16	455 302,64	1 222 319,93	259° 22,1'	7,02
н17	455 294,21	1 222 316,77	200° 35,1'	9,00
н18	455 276,07	1 222 321,15	166° 24,6'	18,66
н19	455 273,79	1 222 323,65	132° 25,1'	3,38
н20	455 272,86	1 222 323,83	168° 48,8'	0,95
н21	455 271,49	1 222 324,10	168° 49,4'	1,39
н1	455 273,76	1 222 321,70	313° 22,9'	3,30



Исполнитель

Кроман О.Ю.