



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 827-адм

О предварительном согласовании предоставления в безвозмездное пользование земельных участков по улице 8 Марта и присвоении им адресов

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», решением 70-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 27.03.2015 № 1354 «Об утверждении Положения о разграничении полномочий органов местного самоуправления в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Смоленска», постановлениями Администрации города Смоленска от 05.10.2017 № 2708-адм «Об утверждении Административного регламента Администрации города Смоленска по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» от 10.03.2023 № 0289/ф, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать областному специализированному государственному бюджетному учреждению «Фонд государственного имущества Смоленской области» (ОГРН 1026701436695, ИНН 6730001858, юридический адрес: Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, улица Тенишевой, дом 22) предоставление в безвозмездное пользование:

– земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0031938:ЗУ1 площадью 1075 м², находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), образуемого из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031938:3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 3, разграниченного в муниципальную собственность города Смоленска, и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

– земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0031939:ЗУ1 площадью 1353 м², находящегося в территориальной зоне Ж4 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности), образуемого из земельного участка с кадастровым номером 67:27:0031939:3, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 8 Марта, дом 8, разграниченного в муниципальную собственность города Смоленска, и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2. образуемому земельному участку площадью 1075 м², указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, земельный участок № 3.

3. образуемому земельному участку площадью 1353 м², указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица 8 Марта, земельный участок № 8.

4. Определить вид разрешенного использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

5. Предоставление земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по их образованию в соответствии с проектами планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 20.06.2014 № 1114-адм «Об утверждении проектов планировки и межевания застроенных территорий в городе Смоленске в границах улицы Нахимова – улицы Багратиона – улицы Николаева – улицы Нормандия-Неман; в границах улицы Ленина – улицы Коненкова – улицы Козлова – улицы Большая Советская; в границах улицы Герцена – улицы Исаковского – Кронштадтского переулка – улицы Твардовского».

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Определить, что ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» имеет право на обращение без доверенности с

заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить внесение сведений об адресах земельных участков, указанных в пункте 2 настоящего постановления, в государственный адресный реестр.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized first letter and a series of loops, written over a long, thin horizontal line.