



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2023 № 1141-арм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявлений акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 12.04.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:

- земельный участок площадью 403 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Киевское шоссе, возле дома 14, в границах кадастрового квартала 67:27:0021054;

- земельный участок площадью 849 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Рославльское шоссе, возле дома 65, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031291, 67:27:0031249;

- земельный участок площадью 13918 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе СТ «Тюльпан» в районе улицы Лавочкина, в районе СТ «Смолоблобувьбыт» в районе поселка Серебрянки, в районе улицы Котовского, в границах кадастровых кварталов 67:27:0012734, 67:27:0012801, 67:27:0012803, 67:27:0012832, 67:27:0012836, 67:27:0012847;

- земельный участок площадью 1642 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, поселок Пасово, в границах кадастрового квартала 67:27:0013704;

- земельный участок площадью 5415 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Пореченская, возле дома 11, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013703, 67:27:0013704;

- земельный участок площадью 7775 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Пореченская, возле дома 36, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013704, 67:27:0013710, 67:27:0013714, 67:27:0013720, 67:27:0013892.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1 - 6).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению

плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска в течение 10 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора.

9. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



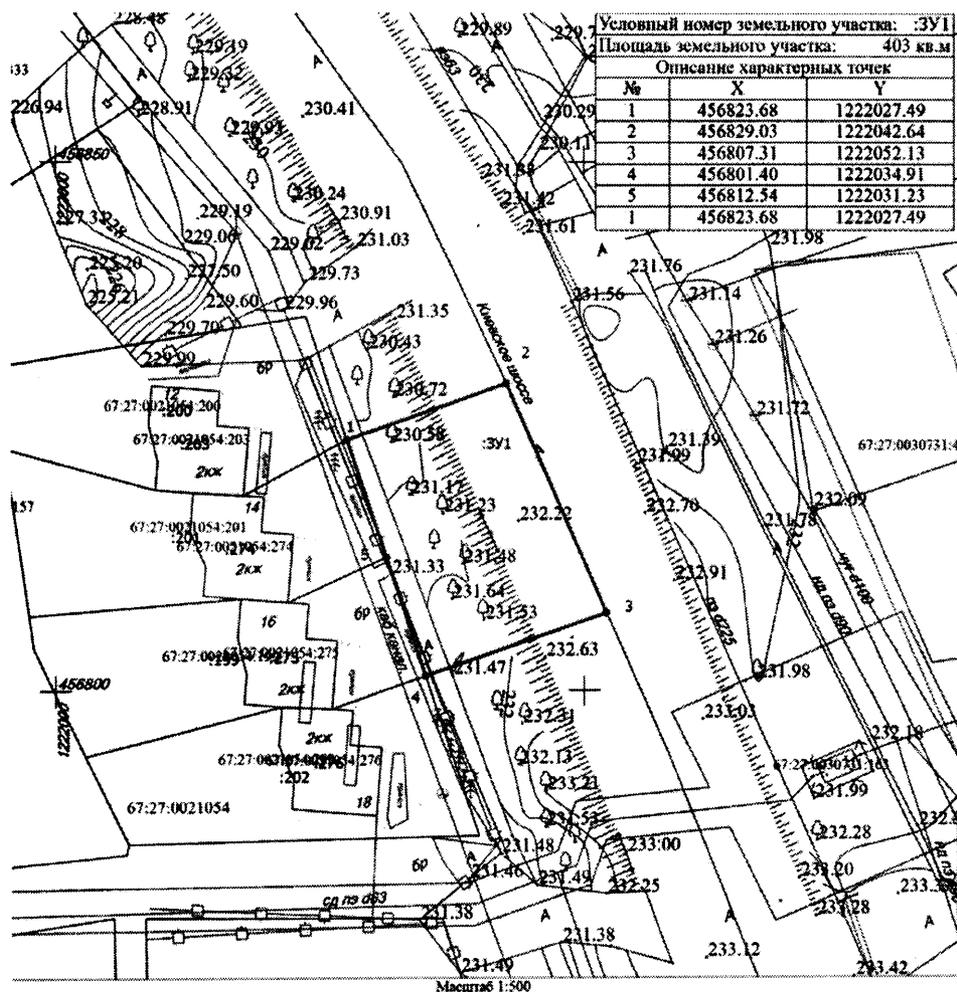
А.А. Борисов



СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г Смоленск, Киевское шоссе, возле д. 14; в границе кадастрового квартала: 67:27:0021054
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 403 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: —
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости



- Условные обозначения
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - 1 - Обозначение новой характерной точки
 - :3У1 - Обрабатываемый земельный участок
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - :199 - Кадастровый номер земельного участка
 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - - Граница кадастрового квартала
 - Граница зоны с особыми условиями
 - 67:27:0021054 - Номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 2 до точки 3 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 3 до точки 4 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0021054:199
 От точки 5 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0021054:201

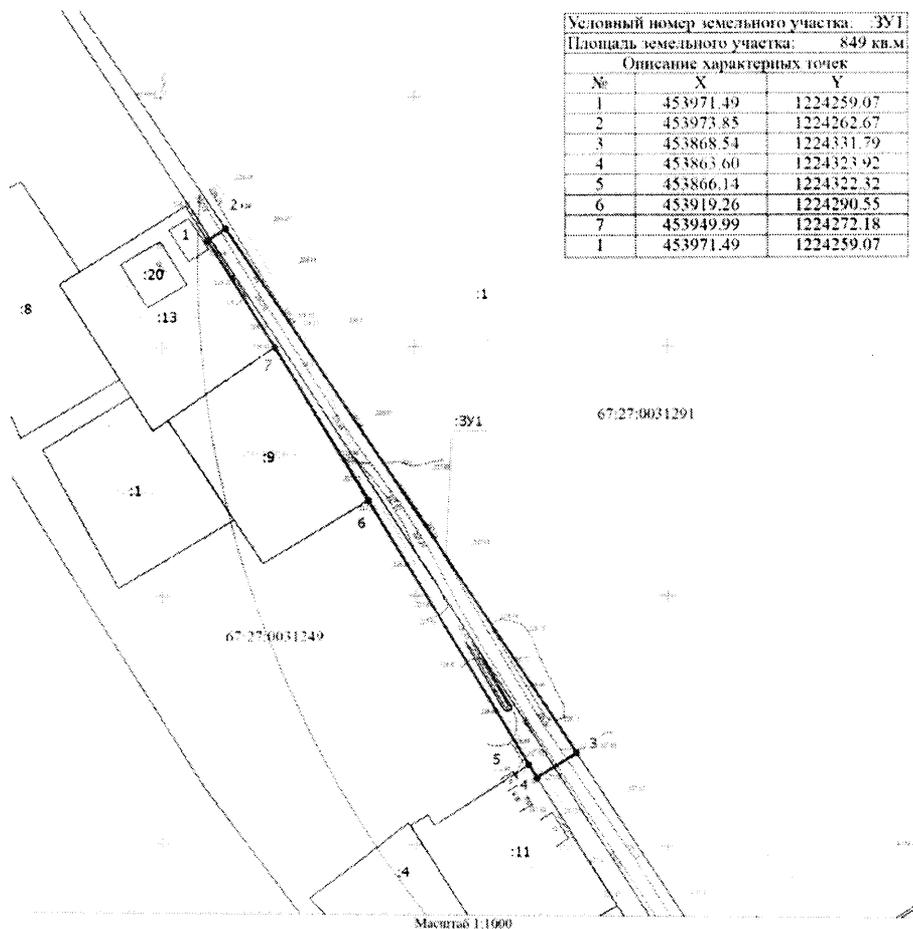
Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 403 кв.м.

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, Рославльское шоссе, возле д. 65; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0031291, 67:27:0031249
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 849 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: —
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости



Условный номер земельного участка:		ЗУ1
Площадь земельного участка:		849 кв.м.
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	453971.49	1224259.07
2	453973.85	1224262.67
3	453868.54	1224331.79
4	453863.60	1224323.92
5	453866.14	1224322.32
6	453919.26	1224290.55
7	453949.99	1224272.18
1	453971.49	1224259.07

- Условные обозначения
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - 1 - Обозначение новой характерной точки
 - :ЗУ1 - Образующий земельный участок
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - :1 - Кадастровый номер земельного участка
 - - - - - Часть границы, сведения ЕИРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - — — — — Граница кадастрового квартала
 - 67:27:0031249 - Номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0031291:1
 От точки 3 до точки 4 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0031249:11
 От точки 5 до точки 6 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0031249:9
 От точки 7 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0031249:13

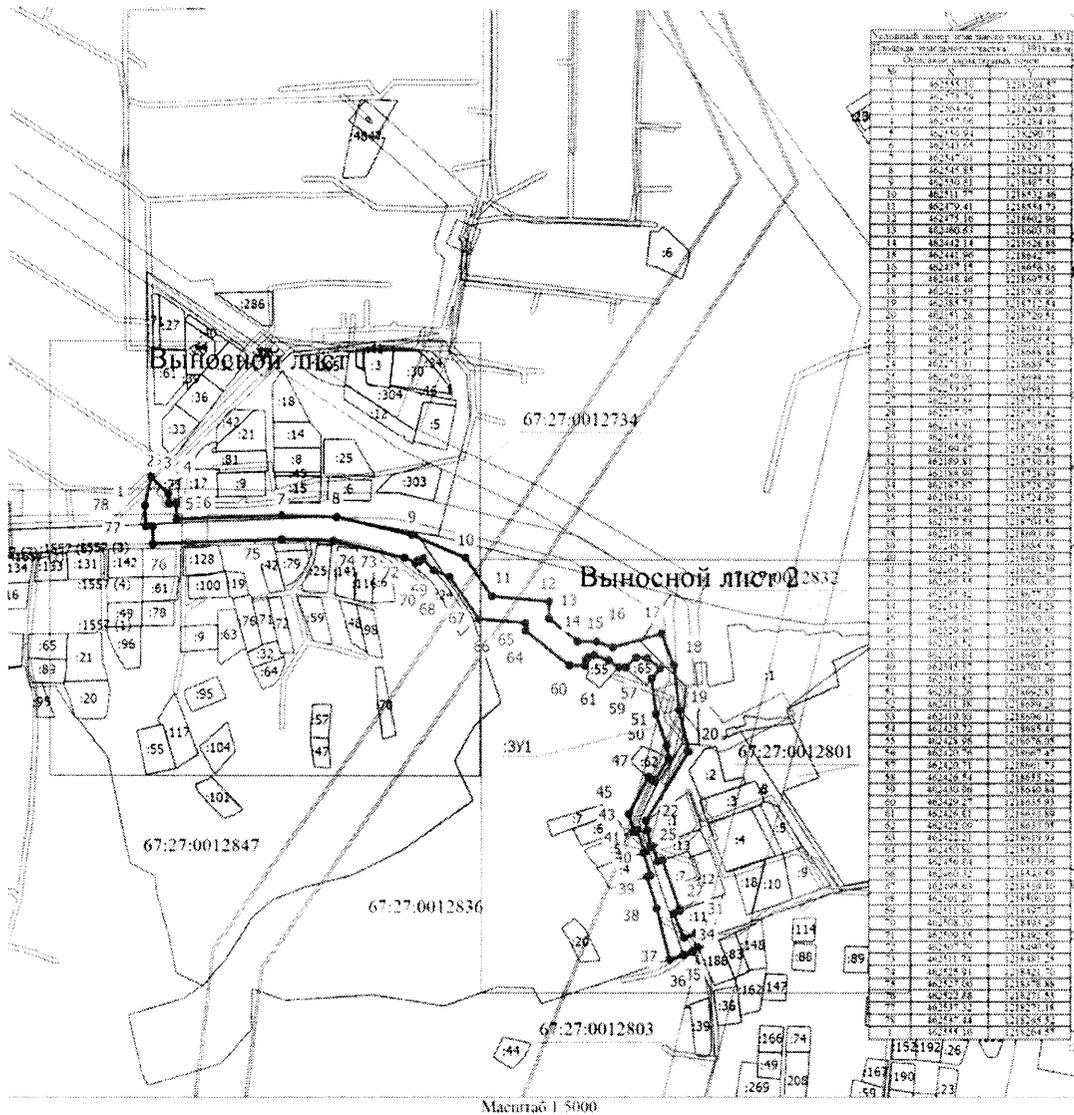
Экспликация земель: *земли неразграниченной государственной собственности – 849 кв.м.*

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, в районе сад. тов. "Тюльпан" в р-не ул. Лавочкина, в районе сад. тов. Смолоблбувьбыт р-он Серебрянка, в районе ул. Котовского; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0012734, 67:27:0012801, 67:27:0012803, 67:27:0012832, 67:27:0012836, 67:27:0012847
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 13918 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, подземный водопровод, ЛЭП, линия связи
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.33 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Северная - Чернушки с отпайкой на ПС Центральная" (ВЛ-804) Смоленская область г. Смоленск 67:27-6.974 - Зона с особыми условиями использования территории Уч ВЛ ТП-483-ТП-839 оп1-оп17А Л-605 67:00-6.105 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства ЛЭП -110 кВ "Заводская-Западная с отпайкой на ПС Центральная" (ВЛ-805) Смоленская область Смоленский район и г. Смоленск 67:27-6.1224 - Зона с особыми условиями использования территории МТП-6кВ ТП 924 67:27-6.1405 - Зона с особыми условиями использования территории Уч ВЛ от оп1/1 к ТП-883 67:27-6.2444 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 764 67:27-6.3324 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 924 67:27-6.3163 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №1 ТП-326 67:27-6.3192 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 699 67:27-6.3271 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №4 ТП 839 67:27-6.3331 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 924 67:27-6.93 - Охранная зона трубопровода (газопровода) производственно-технического комплекса газификации газопровода среднего и низкого давления, состоящего из 62 участков, площадью 103099 кв.метров, расположенного на территории г.Смоленска Смоленской области
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :ЗУ1 - Образующий земельный участок
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :8 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- 67:27:0012734 - Номер кадастрового квартала



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :ЗУ1 - Образуемый земельный участок
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :8 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- 67:27:0012734 - Номер кадастрового квартала

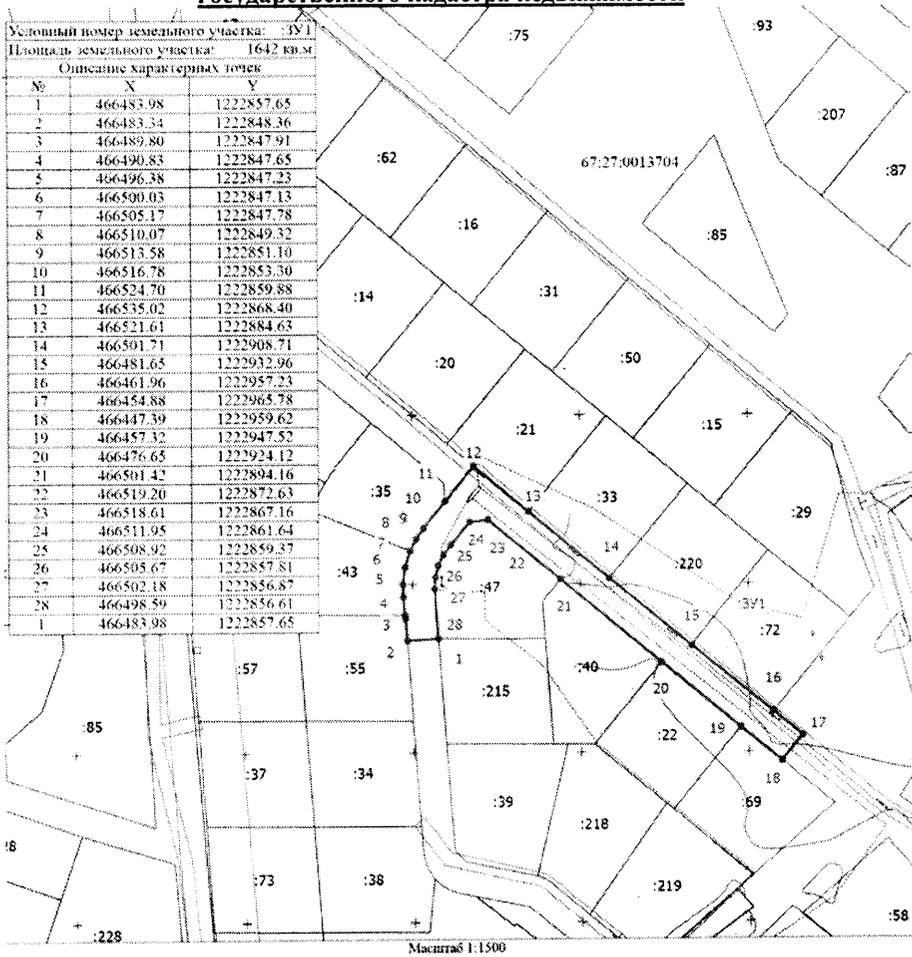
СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, п. Пасово; в границе кадастрового квартала: 67:27:0013704
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 1642 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:18-6.1889 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №4 ТП 891 Пасово ВЛ609 ТС Печер. 67:00-6.289 - Зона санитарной охраны третьего пояса проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 2) 67:00-6.299 - Третий пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 1)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе

Государственного кадастра недвижимости

Условный номер земельного участка: 3У1		
Площадь земельного участка: 1642 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	466483.98	1222857.65
2	466483.34	1222848.36
3	466489.80	1222847.91
4	466490.83	1222847.65
5	466496.38	1222847.23
6	466500.03	1222847.13
7	466505.17	1222847.78
8	466510.07	1222849.32
9	466513.58	1222851.10
10	466516.78	1222853.30
11	466524.70	1222859.88
12	466535.02	1222868.40
13	466521.61	1222884.63
14	466501.71	1222908.71
15	466481.65	1222932.96
16	466461.96	1222957.23
17	466454.88	1222965.78
18	466447.39	1222959.62
19	466457.32	1222947.52
20	466476.65	1222924.12
21	466501.42	1222894.16
22	466519.20	1222872.63
23	466518.61	1222867.16
24	466511.95	1222861.64
25	466508.92	1222859.37
26	466503.67	1222857.81
27	466502.18	1222856.87
28	466498.59	1222856.61
1	466483.98	1222857.65



- Условные обозначения
- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - 1 - Обозначение новой характерной точки
 - :3У1 - Образующий земельный участок
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕФРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - :100 - Кадастровый номер земельного участка
 - - - - - Часть границы, сведения ЕФРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - - - - - Граница кадастрового квартала
 - - - - - Граница зоны с особыми условиями
 - 67:27:0013704 - Номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0013704:55
 От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67:27:0013704:55
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0013704:43
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0013704:43
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0013704:43
 От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67:27:0013704:43
 От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67:27:0013704:35
 От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67:27:0013704:35
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67:27:0013704:35
 От точки 11 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67:27:0013704:21
 От точки 13 до точки 14 – земельный участок с КН 67:27:0013704:33
 От точки 14 до точки 15 – земельный участок с КН 67:27:0013704:220
 От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67:27:0013704:72
 От точки 16 до точки 17 – неразграниченная государственная собственность

От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность
 От точки 18 до точки 19 – земельный участок с КН 67:27:0013704:22
 От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67:27:0013704:40
 От точки 20 до точки 21 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 21 до точки 22 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 23 до точки 24 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 24 до точки 25 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 25 до точки 26 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 26 до точки 27 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 27 до точки 28 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47
 От точки 28 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0013704:47

Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 1642 кв.м.

Заявитель _____
 (подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Пореченская, возле д. 11; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0013703, 67:27:0013704
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 5415 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, водопровод подземный, ЛЭП,
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:00-6.289 - Зона санитарной охраны третьего пояса проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 2) 67:00-6.299 - Третий пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области, расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 1) 67:27-6.1242 - Зона с особыми условиями использования территории - ВЛ-0,4кВ №2 СТП 891 ВЛ609 ПС Печерск 67:27-6.1238 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №1 СТП 891 ВЛ609 ПС Печерск 67:27-6.1419 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №3 СТП 891 ВЛ609 ПС Печерск 67:27-6.1450 - Зона с особыми условиями использования территории КТП-891 Пасово по ВЛ609 ПС Печерск 67:18-6.1889 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №4 ТП 891 Пасово ВЛ609 ПС Печерск 67:00-6.290 - Зона с особыми условиями использования территории - ВЛ 609 ПС Печерск
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости



- Условные обозначения:
- 1 — Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
 - :3У1 — Обозначение новой характерной точки
 - Ограниченный земельный участок
 - — Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - :10 — Кадастровый номер земельного участка
 - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - Границы кадастрового квартала
 - Границы зоны с особыми условиями
 - 67:27:0013703 — Номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность
От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0013703:9
От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67:27:0013703:21
От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0013703:45
От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0013703:17
От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0013703:10
От точки 7 до точки 8 – неразграниченная государственная собственность
От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67:27:0013703:18
От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67:27:0013703:27
От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67:27:0013703:59
От точки 11 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность
От точки 12 до точки 13 – неразграниченная государственная собственность
От точки 13 до точки 14 – земельные участки с КН 67:27:0013704:10,
67:27:0013704:5,67:27:0013704:206, 67:27:0013704:4
От точки 14 до точки 15 – неразграниченная государственная собственность
От точки 15 до точки 16 – неразграниченная государственная собственность
От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67:27:0013704:9
От точки 17 до точки 18 – земельный участок с КН 67:27:0013704:8
От точки 18 до точки 19 – земельный участок с КН 67:27:0013704:7
От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67:27:0013704:210
От точки 20 до точки 21 – земельный участок с КН 67:27:0013704:209
От точки 21 до точки 22 – земельный участок с КН 67:27:0013704:209
От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67:27:0013704:209
От точки 23 до точки 24 – неразграниченная государственная собственность
От точки 24 до точки 25 – земельный участок с КН 67:27:0013703:15
От точки 25 до точки 26 – земельный участок с КН 67:27:0013703:15
От точки 26 до точки 27 – земельный участок с КН 67:27:0013703:34
От точки 27 до точки 28 – земельный участок с КН 67:27:0013703:16
От точки 28 до точки 29 – неразграниченная государственная собственность
От точки 29 до точки 30 – земельный участок с КН 67:27:0013703:46
От точки 30 до точки 31 – земельный участок с КН 67:27:0013703:50
От точки 31 до точки 32 – земельный участок с КН 67:27:0013703:103
От точки 32 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0013703:30

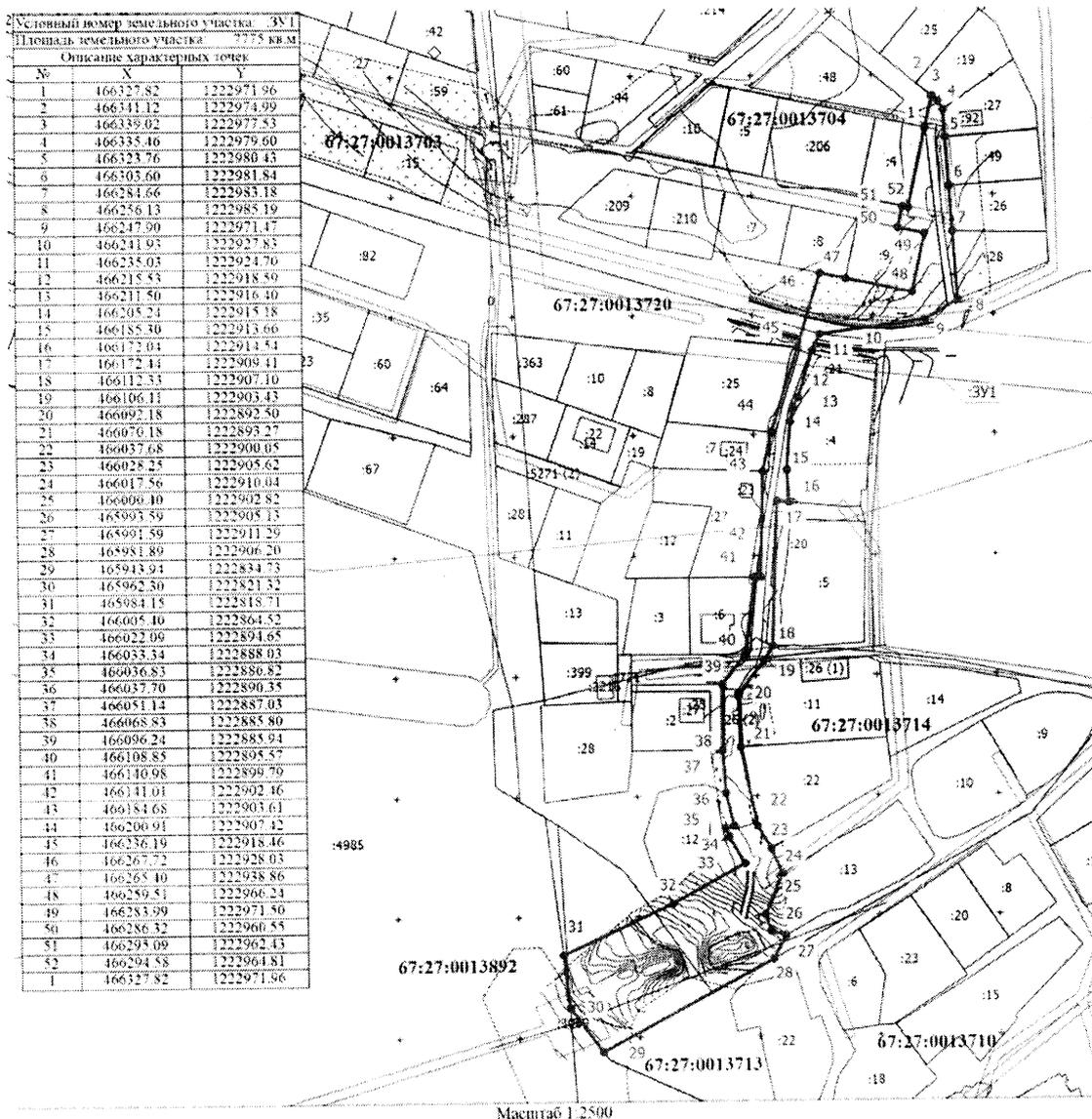
Экспликация земель: *земли неразграниченной государственной собственности* – 5415 кв.м.

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

СХЕМА ГРАНИЦ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Пореченская, возле д. 36; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0013704, 67:27:0013710, 67:27:0013714, 67:27:0013720, 67:27:0013892
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 7775 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:00-6.289 - Зона санитарной охраны третьего пояса проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области" расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 2) 67:27-6.21 - Охранная зона трубопровода (газопровода) низкого давления для газоснабжения жилых домов в поселке Пасово Заднепровского района 67:27-6.296 - Охранная зона газопровода высокого давления и ГРПШ-400 для газоснабжения пос. Пасово Заднепровского района, г. Смоленска 67:00-6.299 - Третий пояс зоны санитарной охраны проектируемого водозабора ОГКУ "УКС Смоленской области", расположенного по адресу: район ТЦ Метро" (Скважина 1) / 67:27-6.1144 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №2 ТП 331 по 609 ПС Печерск 67:27-6.1419 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №3 СТП 891 ВЛ609 ПС Печерск 67:18-6.1889 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ-0,4кВ №4 ТП 891 Пасово ВЛ609 ПС Печерск 67:00-6.290 - Зона с особыми условиями использования территории - ВЛ 609 ПС Печерск
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости



Условные обозначения

- - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- 1 - Обозначение новой характерной точки
- :15 - Кадастровый номер земельного участка
- :ЗУ1 - Образующий земельный участок
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- 67:27:0013703 - Номер кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность
От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0013704:19
От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67:27:0013704:19
От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0013704:27
От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0013704:49
От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0013704:26
От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67:27:0013704:28
От точки 8 до точки 9 – неразграниченная государственная собственность
От точки 9 до точки 10 – неразграниченная государственная собственность
От точки 10 до точки 11 – неразграниченная государственная собственность
От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67:27:0013720:21
От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67:27:0013720:21
От точки 13 до точки 14 – земельный участок с КН 67:27:0013720:21
От точки 14 до точки 15 – земельный участок с КН 67:27:0013720:4
От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67:27:0013720:4
От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67:27:0013720:20
От точки 17 до точки 18 – земельный участок с КН 67:27:0013720:20
От точки 18 до точки 19 – неразграниченная государственная собственность
От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67:27:0013714:11
От точки 20 до точки 21 – земельный участок с КН 67:27:0013714:26(2)
От точки 21 до точки 22 – земельный участок с КН 67:27:0013714:22
От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67:27:0013714:22
От точки 23 до точки 24 – неразграниченная государственная собственность
От точки 24 до точки 25 – земельный участок с КН 67:27:0013714:13
От точки 25 до точки 26 – земельный участок с КН 67:27:0013714:13
От точки 26 до точки 27 – земельный участок с КН 67:27:0013714:13
От точки 27 до точки 28 – неразграниченная государственная собственность
От точки 28 до точки 29 – неразграниченная государственная собственность
От точки 29 до точки 30 – земельный участок с КН 67:27:0000000:4985
От точки 30 до точки 31 – земельный участок с КН 67:27:0000000:4985
От точки 31 до точки 32 – неразграниченная государственная собственность
От точки 32 до точки 33 – земельный участок с КН 67:27:0013714:12
От точки 33 до точки 34 – земельный участок с КН 67:27:0013714:12
От точки 34 до точки 35 – земельный участок с КН 67:27:0013714:12
От точки 35 до точки 36 – земельный участок с КН 67:27:0013714:12
От точки 36 до точки 37 – земельный участок с КН 67:27:0013714:12
От точки 37 до точки 38 – неразграниченная государственная собственность
От точки 38 до точки 39 – земельный участок с КН 67:27:0013714:25
От точки 39 до точки 40 – неразграниченная государственная собственность
От точки 40 до точки 41 – земельный участок с КН 67:27:0013720:6
От точки 41 до точки 42 – земельный участок с КН 67:27:0013720:27
От точки 42 до точки 43 – земельный участок с КН 67:27:0013720:27
От точки 43 до точки 44 – земельный участок с КН 67:27:0013720:7
От точки 44 до точки 45 – земельный участок с КН 67:27:0013720:25
От точки 45 до точки 46 – неразграниченная государственная собственность
От точки 46 до точки 47 – земельный участок с КН 67:27:0013704:8
От точки 47 до точки 48 – земельный участок с КН 67:27:0013704:9
От точки 48 до точки 49 – земельный участок с КН 67:27:0013704:9
От точки 49 до точки 50 – земельный участок с КН 67:27:0013704:9
От точки 50 до точки 51 – неразграниченная государственная собственность
От точки 51 до точки 52 – земельный участок с КН 67:27:0013704:4
От точки 52 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0013704:4

Экспликация земель: *земли неразграниченной государственной собственности – 7775 кв.м.*

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)