



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2023 № 1215-ад.с1

О предварительном согласовании предоставления в аренду земельного участка по улице Попова

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, приказами Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании заявления ПАО «Россети» от 29.03.2023 № ц7/1/285, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предварительно согласовать публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания - Россети» (ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336, юридический адрес: город Москва, внутригородская территория города муниципальный округ Можайский, улица Беловежская, дом 4) предоставление в аренду земельного участка, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0000000:3У1

площадью 2129 м², находящегося в территориальных зонах Т4 (зона размещения улично-дорожной сети города Смоленска) и П5 (зона размещения производственных объектов V класса санитарной классификации), расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Попова.

2. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на кадастровом плане территории.

3. Определить вид разрешенного использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – «коммунальное обслуживание, предоставление коммунальных услуг».

4. Предоставление земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется при условии проведения работ по его образованию в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

5. Определить, что ПАО «Россети» имеет право на обращение без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

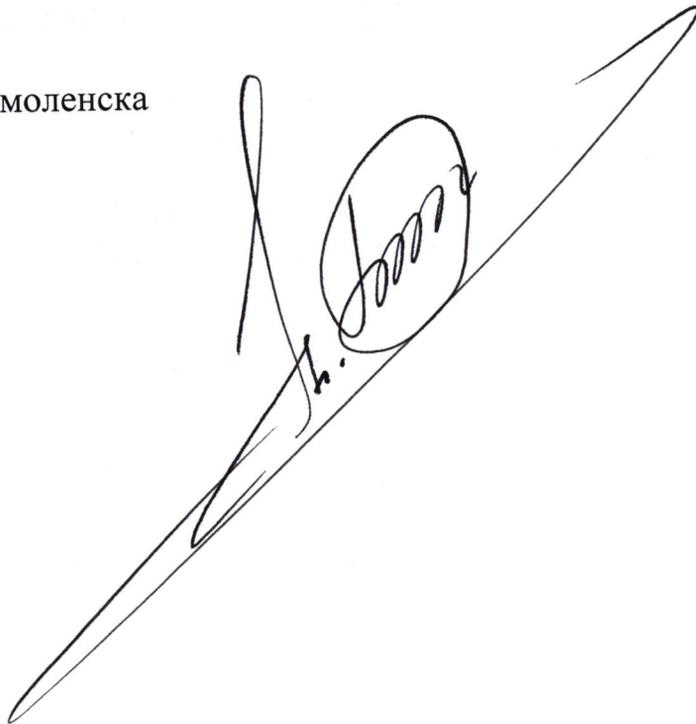
6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

7. Управлению имущественных, земельных и жилищных отношений Администрации города Смоленска обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over a diagonal line. The signature is cursive and appears to be 'А.А. Борисов'.

Утверждена

постановлением

(наименование документа об утверждении, включая наименования

Администрации г. Смоленска

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших решение об утверждении схемы

или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от *16.05.2023*

№ *1215-арм*

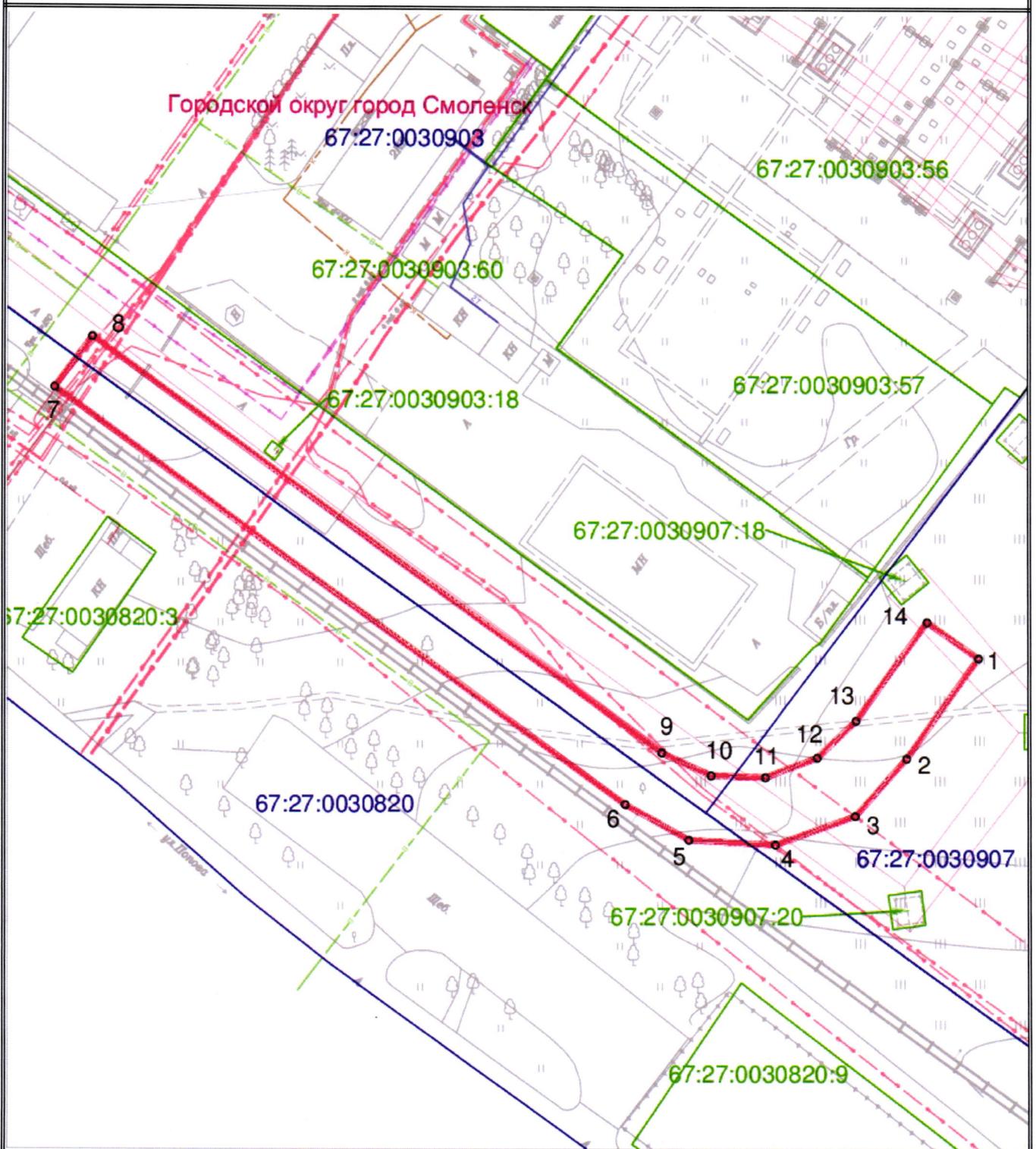
**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка

Площадь земельного участка 2129 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	459410.37	1224721.95
2	459393.11	1224709.34
3	459383.15	1224700.30
4	459378.19	1224686.25
5	459379.06	1224671.12
6	459385.26	1224659.94
7	459457.30	1224559.88
8	459466.08	1224566.51
9	459394.18	1224666.37
10	459390.23	1224675.02
11	459389.87	1224684.52
12	459393.28	1224693.65
13	459399.61	1224700.45
14	459416.69	1224712.95
1	459410.37	1224721.95

Схема расположения земельного участка или земельных участков на КПТ



Условные обозначения:

- Границы образуемого земельного участка
- 67:20:003097:20 Границы земельного участка по сведениям ЕГРН
- 67:20:003097 Границы кадастрового квартала по сведениям ЕГРН

Масштаб 1:1000