



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2023 № 1284-агм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявлений акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 19.04.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:

- земельный участок площадью 2556 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Садовая, возле дома 1а, улица Просторная, возле дома 8, в границах кадастрового квартала 67:27:0031723;

- земельный участок площадью 878 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, переулок Папанина, возле дома 13, в границах кадастрового квартала 67:27:0014536;

- земельный участок площадью 573 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, в районе улицы Лавочкина, улицы Чернышевского, возле дома 1, дома 5, дома 17, дома 35, в границах кадастрового квартала 67:27:0012738;

- земельный участок площадью 263 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Московское шоссе, возле дома 55, в границах кадастрового квартала 67:27:0014224;

- земельный участок площадью 832 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лесопильная, возле дома 6, в границах кадастровых кварталов 67:27:0014607, 67:27:0014608;

- земельный участок площадью 2879 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица 2-я Ясенная, возле домов 39, 36, 38, 34, в границах кадастровых кварталов 67:27:0030302, 67:27:0030370, 67:27:0030347;

- земельный участок площадью 5753 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Новые Подснежники, возле дома 5, поселок Подснежники, возле дома 11, квартиры 2, возле дома 15, в границах кадастрового квартала 67:27:0011907;

- земельный участок площадью 3354 м<sup>2</sup>, отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город

Смоленск, улица Механизаторов, возле дома 22, в границах кадастровых кварталов 67:27:0031266, 67:27:0031268, 67:27:0031270.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1 - 8).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска

А.А. Борисов

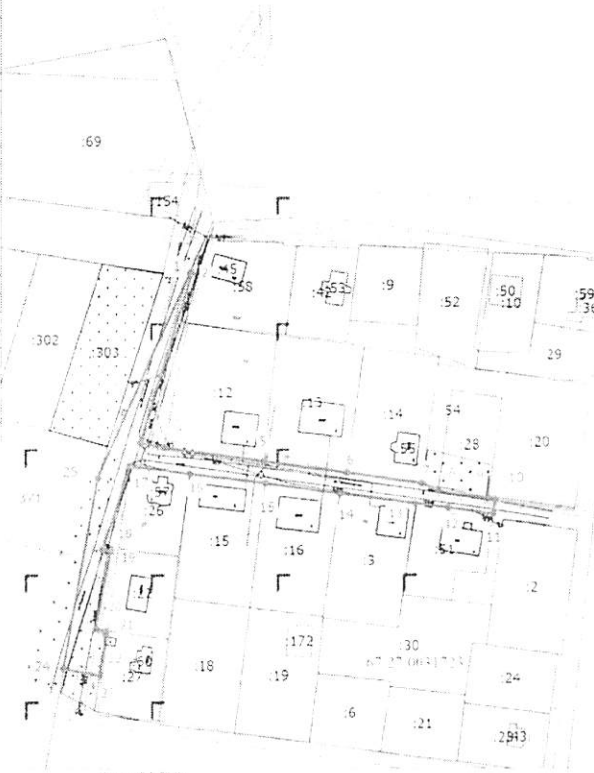


**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Садовая, возле д. 1А, ул. Просторная, возле д. 8; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0031723
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 2556 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, подземный водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.5527 - Охранная зона трубопровода (газопровода) "Распределительный газопровод среднего и низкого давления" протяженностью 2 892 метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пос. Рябиновая поляна, площадью 6 254 кв. метра, 67:00-6.211 - охранная зона ВЛ-0,4КВ № 1002 П/СТ ОДИНЦОВО (ВЛ 0,4Кв №2 ТП 077 по ВЛ 1002 Одинцово); ВЛ-0,4КВ № 1002 П/СТ ОДИНЦОВО (ВЛ 0,4Кв №1 ТП 77 по ВЛ 1002 Одинцово) Смоленский район Смоленской области
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**

№	X	Y
1	482171.76	1225516.06
2	482171.08	1225516.89
3	482103.55	1225496.16
4	482101.77	1225505.78
5	482006.37	1225545.41
6	482091.92	1225578.12
7	482087.60	1225607.98
8	482084.53	1225614.21
9	482081.20	1225633.98
10	482080.81	1225636.74
11	482078.25	1225635.07
12	482077.70	1225618.28
13	482079.35	1225605.14
14	482083.37	1225575.11
15	482087.44	1225545.78
16	482091.41	1225515.96
17	482094.61	1225492.24
18	482061.28	1225481.14
19	482060.69	1225484.42
20	482079.63	1225478.38
21	482028.62	1225482.15
22	482027.16	1225482.29
23	482011.43	1225479.81
24	482013.01	1225468.55
25	482089.76	1225479.28
26	482171.76	1225516.06



- Условные обозначения:**
- Пунктирные линии – границы объектов в границах территории при выполнении кадастровых работ
  - Обозначение точек характерных точек
  - Обозначение центра кадастрового участка
  - Линии с цифрами – границы земельного участка, сведения о котором внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) (числа в скобках – номера кадастровых участков)
  - Линии с цифрами – границы земельного участка
  - Штриховые линии – сведения ЕГРН – кадастровые номера земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
  - Штриховые линии – границы кадастрового участка
  - Штриховые линии с цифрами – границы кадастрового участка
  - Штриховые линии с цифрами – границы кадастрового участка

**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 2 до точки 3 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 3 до точки 4 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0031723:12  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0031723:13  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0031723:14  
 От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67:27:0031723:54  
 От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67:27:0031723:28  
 От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67:27:0031723:20  
 От точки 10 до точки 11 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67:27:0031723:51  
 От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67:27:0031723:51  
 От точки 13 до точки 14 – земельный участок с КН 67:27:0031723:3  
 От точки 14 до точки 15 – земельный участок с КН 67:27:0031723:16  
 От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67:27:0031723:15

От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67:27:0031723:26  
 От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 18 до точки 19 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 19 до точки 20 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 20 до точки 21 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 21 до точки 22 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 22 до точки 23 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 23 до точки 24 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 24 до точки 25 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 25 до точки 1 – неразграниченная государственная собственность

Экспликация земель: *земли неразграниченной государственной собственности – 2556 кв.м.*

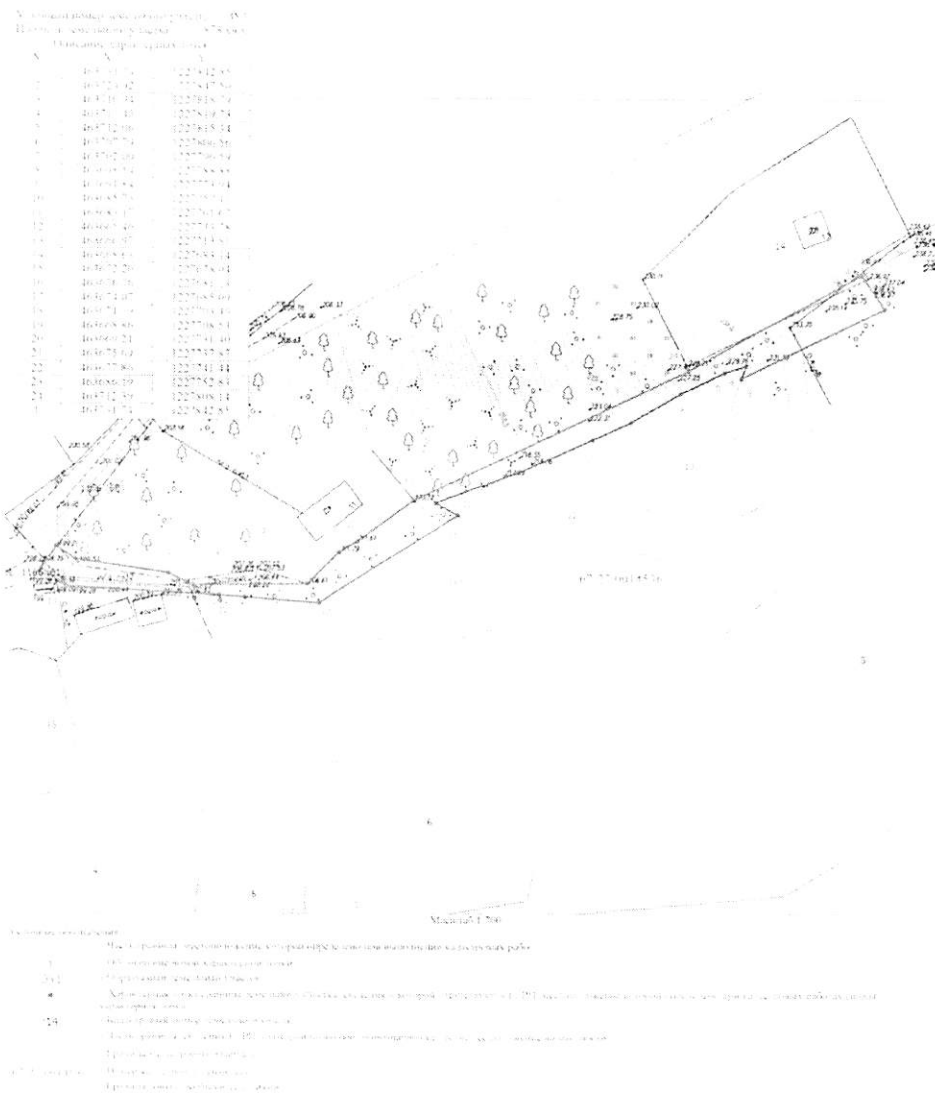
Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, пер. Папанина, возле д. 13; в границах кадастрового квартала: 67:27:0014536
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 878 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, существующий газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.3457 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 267; 67:27-6.4581 - Охранная зона (трубопровода) газопровода "Производственно-технический комплекс газификации низкого давления, состоящий из 26 газопроводов" протяженностью 5 093 метра, расположенного по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск площадью 19 665 кв. метров
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —



**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**



**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 2 до точки 3 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67.27.0014536.13  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67.27.0014536.13  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67.27.0014536.13  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67.27.0014536.13  
 От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67.27.0014536.13  
 От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67.27.0014536.12  
 От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67.27.0014536.12  
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67.27.0014536.12  
 От точки 11 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 12 до точки 13 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 13 до точки 14 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 14 до точки 15 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 15 до точки 16 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 16 до точки 17 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 18 до точки 19 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 19 до точки 20 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 20 до точки 21 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 21 до точки 22 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 22 до точки 23 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 23 до точки 24 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 24 до точки 1 – земельный участок с КН 69.27.0014536.14

Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 878 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, в районе ул. Лавочкина и ул. Чернышевского возле д. 1, д. 5, д. 17, д. 35; в границе кадастрового квартала 67:27:0012738
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 573 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: ЛЭП, водопровод подземный, существующий газопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.3349 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 850
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —



**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**



- Условные обозначения
- 1 - Место установки геодезической точки при изысканиях (красные работы)
  - 1 - Геодезическая точка (урагированная точка)
  - 1 - Граница земельного участка
  - 1 - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН (местонахождение которой определено при кадастровых работах (красные работы) характерная точка)
  - 1 - Кадастровый номер земельного участка
  - 1 - Место границы, сведения ЕИРН о которой отсутствуют относительно изысканий (показаны на местности)
  - 1 - Граница кадастровой территории
  - 1 - Граница смежных земельных участков
  - 67:27:0012738 - Номер кадастрового квартала

**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0012738:18  
 От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67:27:0012738:46  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0012738:39  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0012738:43  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0012738:37  
 От точки 7 до точки 8 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 8 до точки 9 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 9 до точки 10 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67:27:0012738:165  
 От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67:27:0012738:165  
 От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67:27:0012738:174  
 От точки 13 до точки 14 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 14 до точки 15 – земельный участок с КН 67:27:0012738:4  
 От точки 15 до точки 16 – незграириченнаа государственная собственность  
 От точки 16 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0012738:35

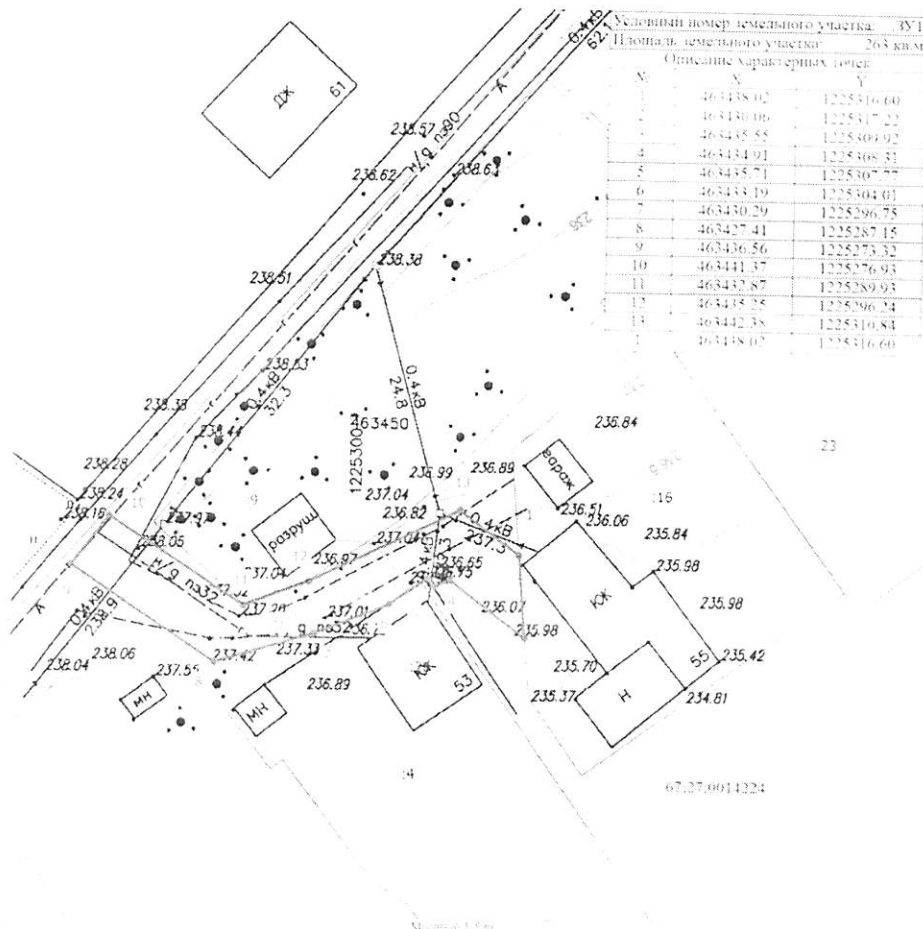
Экспликация земель: земли незграириченнаа государственная собственность – 573 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская обл., г. Смоленск, Московское шоссе, возле дома 55; в границах кадастрового квартала: 67:27:0014224
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 263 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, подземный водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.3280 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 818
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**



Условный номер земельного участка:		ЗУ1	
Площадь земельного участка:		263 кв.м.	
Описание характерных точек			
№	X	Y	
1	463438.02	1225316.60	
2	463430.06	1225317.22	
3	463435.55	1225309.92	
4	463434.91	1225308.31	
5	463435.71	1225307.77	
6	463433.19	1225304.01	
7	463430.29	1225296.75	
8	463427.41	1225287.15	
9	463436.56	1225273.32	
10	463441.37	1225276.93	
11	463432.87	1225289.93	
12	463435.25	1225296.24	
13	463442.38	1225310.84	
1	463438.02	1225316.60	

- Условные обозначения
- 1 - граница объекта
  - ЗУ1 - земельный участок
  - 15 - граница государственной собственности
  - 67:27:0014224 - кадастровый номер земельного участка
- Масштаб 1:500

**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – земельный участок с КН 67:27:0014224:16  
 От точки 2 до точки 3 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 3 до точки 4 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0014224:4  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67:27:0014224:4  
 От точки 6 до точки 7 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 7 до точки 8 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 8 до точки 9 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 9 до точки 10 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 10 до точки 11 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67:27:0014224:9  
 От точки 12 до точки 13 – незграиченная государственная собственность  
 От точки 13 до точки 1 – незграиченная государственная собственность

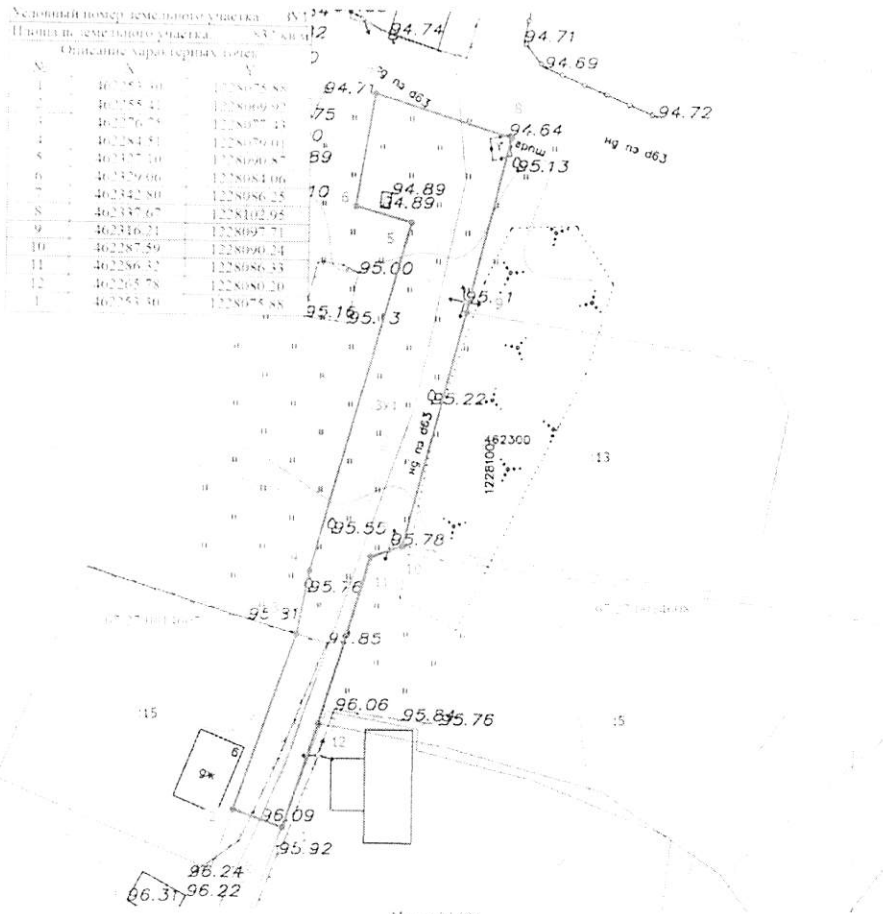
Экспликация земель: земли незграиченной государственной собственности – 263 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): г. Смоленск, ул. Лесопильная, возле дома 6; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0014607, 67:27:0014608
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 832 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, подземный водопровод
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.928 - Зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 1% обеспеченности во время весеннего половодья 67:27-6.924 - Зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 3% обеспеченности во время весеннего половодья 67:27-6.919 - Зона затопления территории поверхностными водами реки Днепр при уровне 5% обеспеченности во время весеннего половодья
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**



- Условные обозначения:
- Част. граница, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
  - 1 --- Обозначение точек характерной точки
  - 30:1 --- Обозначение земельных участков
  - --- Характерная точка границ земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕИРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (точка характерной точки)
  - :15 --- Кадастровый номер земельного участка
  - Част. граница, сведения ЕИРН о которой отсутствуют, однако определены на местности
  - Границы смежных земельных участков
  - Границы зон, обремененных ипотекой
  - 67.27.0014607 --- Выделенный объект недвижимости

**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67.27.0014607.15  
 От точки 3 до точки 4 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67.27.0014607.126  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67.27.0014607.126  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67.27.0014607.126  
 От точки 7 до точки 8 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 8 до точки 9 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67.27.0014608.13  
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67.27.0014608.5  
 От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67.27.0014608.5  
 От точки 12 до точки 1 – земельный участок с КН 67.27.0014608.6

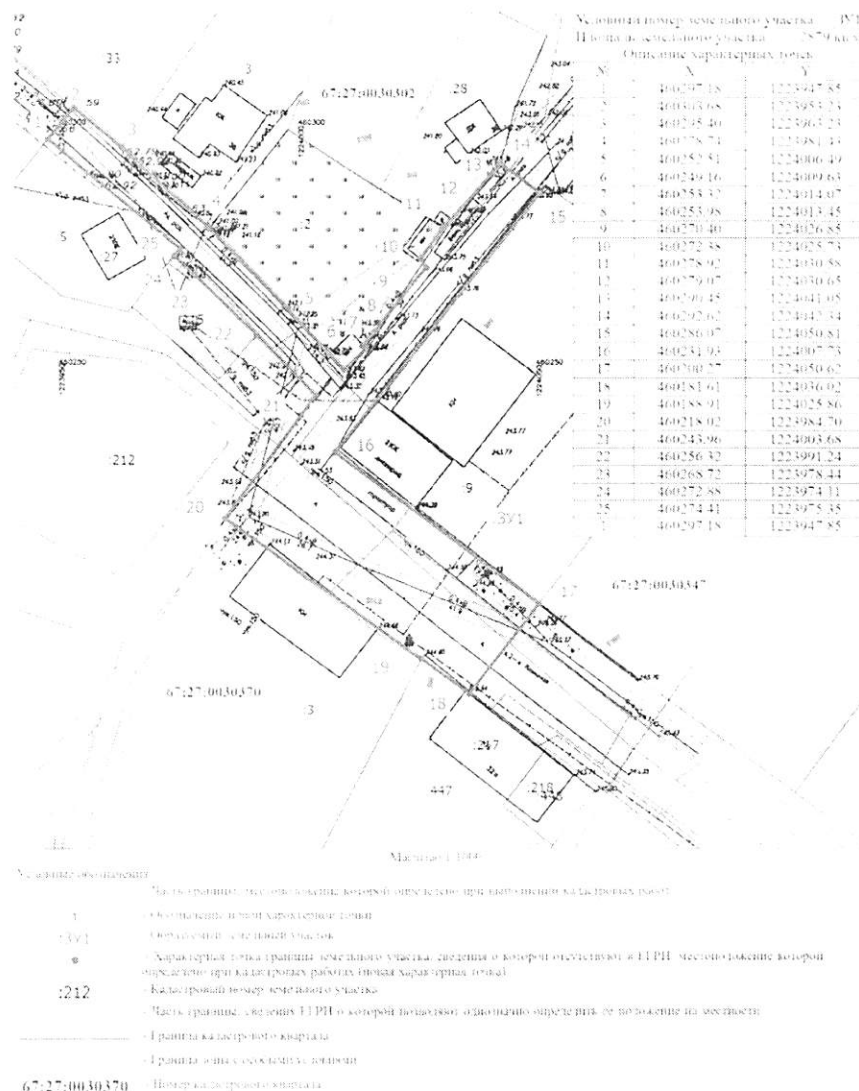
Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 832 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская обл., г. Смоленск, ул. 2-я Ясенная, возле домов 39, 36, 38, 34; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0030302, 67:27:0030370, 67:27:0030347
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 2879 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, кабель связи, подземный водопровод, ЛЭП, кабельные сети, теплотрасса
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.4728 - Зона с особыми условиями использования территории Магистральная теплотрасса (Инв.№С000002468) 67:27-6.2670 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-335 Ф-2 67:27-6.2893 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №1 ТП 335
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**



**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67.27.0030302.33  
 От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67.27.0030302.3  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 5 до точки 6 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 9 до точки 10 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67.27.0030302.2  
 От точки 11 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67.27.0030302.28  
 От точки 13 до точки 14 – земельный участок с КН 67.27.0030302.28  
 От точки 14 до точки 15 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67.27.0030347.9

От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67.27.0030347.9  
 От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 18 до точки 19 – земельный участок с КН 67.27.0030370.447  
 От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67.27.0030370.3  
 От точки 20 до точки 21 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 21 до точки 22 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67.27.0030302.15  
 От точки 23 до точки 24 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 24 до точки 25 – земельный участок с КН 67.27.0030302.5  
 От точки 25 до точки 1 – земельный участок с КН 67.27.0030302.5

Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 2879 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)



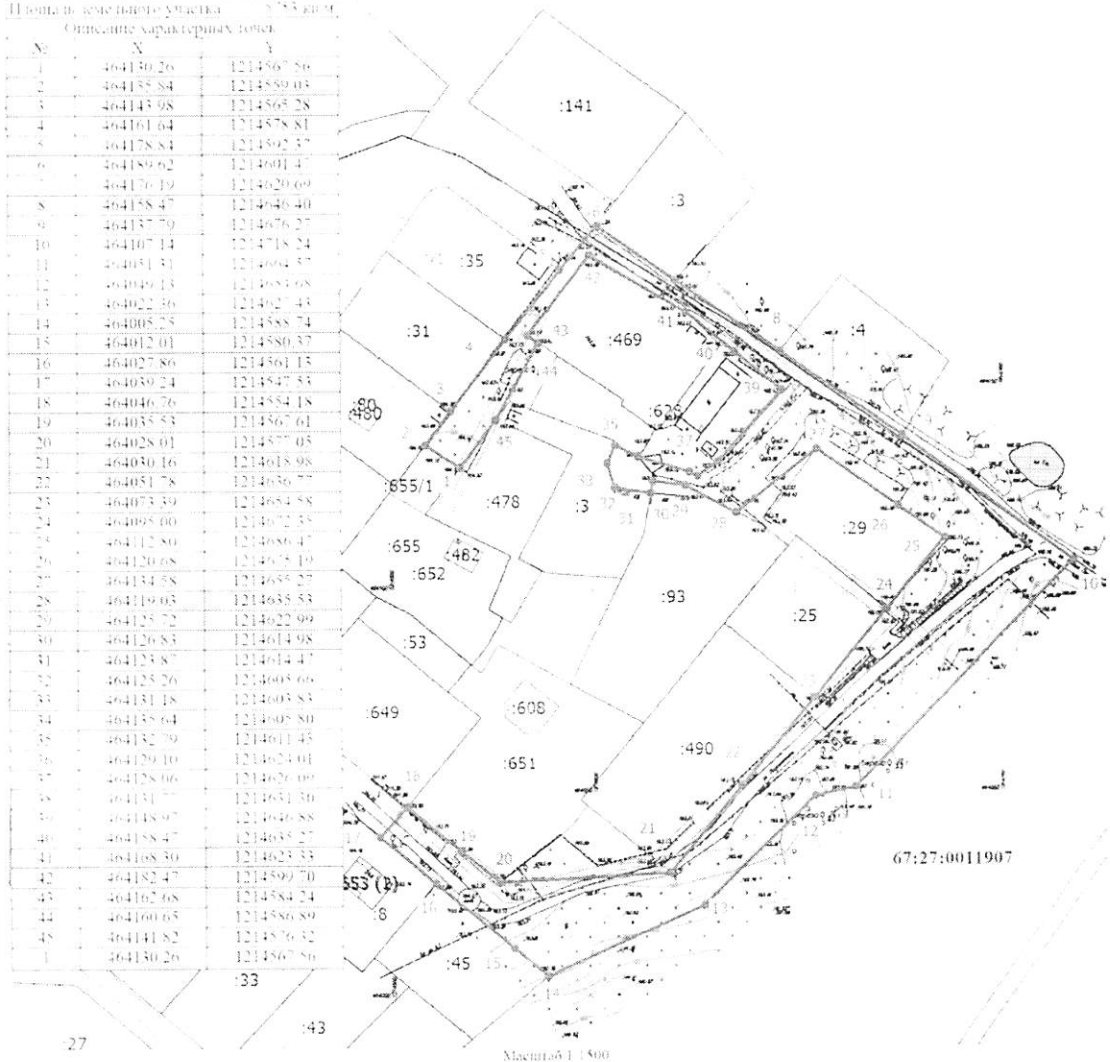
**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Новые Подснежники, возле д. 5, п. Подснежники, возле домов д.11, кв.2 и д.15; в границах кадастрового квартала: 67:27:0011907
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 5753 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.1413 - Зона с особыми условиями использования территории - ВЛИ-0,4кВ №2 ТП 835 по ВЛ 613 ПС Западная
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе государственного кадастра недвижимости**

№ документа по территории земельного участка: БУ1  
 Площадь земельного участка: 2,55 кв.м.  
 Описание характерных точек:

№	X	Y
1	464130.26	1214867.56
2	464155.84	1214859.03
3	464143.98	1214865.28
4	464161.64	1214878.81
5	464178.84	1214892.37
6	464189.92	1214901.47
7	464176.19	1214820.69
8	464158.47	1214846.40
9	464137.79	1214876.27
10	464107.14	1214718.24
11	464051.31	1214664.37
12	464049.13	1214684.68
13	464022.36	1214627.43
14	464005.25	1214588.74
15	464012.01	1214580.37
16	464027.86	1214361.13
17	464039.24	1214347.53
18	464046.76	1214354.18
19	464035.53	1214367.61
20	464028.01	1214377.05
21	464030.16	1214618.98
22	464051.78	1214636.77
23	464073.19	1214654.88
24	464095.00	1214672.35
25	464112.80	1214686.47
26	464120.68	1214675.19
27	464134.58	1214655.27
28	464119.03	1214635.53
29	464125.72	1214622.99
30	464126.83	1214614.98
31	464123.87	1214614.47
32	464125.26	1214605.66
33	464131.18	1214603.83
34	464135.64	1214605.80
35	464132.79	1214611.45
36	464129.10	1214624.01
37	464128.06	1214626.09
38	464131.77	1214631.36
39	464148.97	1214646.88
40	464158.47	1214655.27
41	464168.30	1214623.33
42	464182.47	1214599.70
43	464162.68	1214584.24
44	464160.65	1214586.89
45	464141.82	1214576.32
1	464130.26	1214867.56



- Условные обозначения:
- Часть границы, место по положению которой определено при выполнении кадастровых работ
  - Обозначение новой характерной точки
  - Обозначение земельной единицы
  - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ГРН (местоположение которой определено при выполнении работ на основании характерной точки)
  - Кадастровый номер земельного участка
  - Часть границы земельного ГРН, место по которой можно однозначно определить ее принадлежность местности
  - Границы кадастровых кварталов
  - Границы зон с особыми условиями использования территории
  - 67:27:0011907 Номер кадастрового квартала

## Описание границ смежных землепользователей

От точки 1 до точки 2 – земельный участок с КН 67:27:0011907:655  
От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67:27:0011907:80  
От точки 3 до точки 4 – земельный участок с КН 67:27:0011907:31  
От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67:27:0011907:35  
От точки 5 до точки 6 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67:27:0012003:3  
От точки 7 до точки 8 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67:27:0012003:4  
От точки 9 до точки 10 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 10 до точки 11 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 11 до точки 12 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 12 до точки 13 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 13 до точки 10 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 14 до точки 15 – земельный участок с КН 67:27:0011907:45  
От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67:27:0011907:45  
От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67:27:0011907:8  
От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 18 до точки 19 – земельный участок с КН 67:27:0011907:651  
От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67:27:0011907:651  
От точки 20 до точки 21 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 21 до точки 22 – земельный участок с КН 67:27:0011907:490  
От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67:27:0011907:490  
От точки 23 до точки 24 – земельный участок с КН 67:27:0011907:25  
От точки 24 до точки 25 – земельный участок с КН 67:27:0011907:29  
От точки 25 до точки 26 – земельный участок с КН 67:27:0011907:29  
От точки 26 до точки 27 – земельный участок с КН 67:27:0011907:29  
От точки 27 до точки 28 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 28 до точки 29 – земельный участок с КН 67:27:0011907:93  
От точки 29 до точки 30 – земельный участок с КН 67:27:0011907:93  
От точки 30 до точки 31 – земельный участок с КН 67:27:0011907:93  
От точки 31 до точки 32 – земельный участок с КН 67:27:0011907:3  
От точки 32 до точки 33 – земельный участок с КН 67:27:0011907:3  
От точки 33 до точки 34 – земельный участок с КН 67:27:0011907:3  
От точки 34 до точки 35 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 35 до точки 36 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 36 до точки 37 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 37 до точки 38 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 38 до точки 39 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 39 до точки 40 – земельный участок с КН 67:27:0011907:628  
От точки 40 до точки 41 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 41 до точки 42 – земельный участок с КН 67:27:0011907:469  
От точки 42 до точки 43 – земельный участок с КН 67:27:0011907:469  
От точки 43 до точки 44 – земельный участок с КН 67:27:0011907:469  
От точки 44 до точки 45 – неразграниченная государственная собственность  
От точки 45 до точки 1 – земельный участок с КН 67:27:0011907:478

Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 5753 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

**СХЕМА ГРАНИЦ**  
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка  
на кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Смоленская область, г. Смоленск, ул. Механизаторов, возле д. 22; в границах кадастровых кварталов: 67:27:0031266, 67:27:0031268, 67:27:0031270
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельного участка: 3354 кв.м.
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: существующий газопровод, ЛЭП, кабель связи, водопровод подземный, канализация подземная, кабельные сети, теплотрасса
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: 67:27-6.990 - Зона с особыми условиями использования территории Уч ВЛ РП-1-ТП-593 Л-120 67:27-6.4946 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №3 ТП 593 67:27-6.2100 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-593 Ф1 67:27-6.2103 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ УО ТП-593 Ф2 67:27-6.2313 - Зона с особыми условиями использования территории Л-102 РП-1 67:27-6.2463 - Зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ №2 ТП 593
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: —

**Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях государственной собственности, выполненный на основе материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:2000 - 1:500 с учетом сведений государственного кадастра недвижимости или картографической основе**

**Государственного кадастра недвижимости**

Условный номер земельного участка: 67-27-0031266-1  
 Площадь земельного участка: 3354 кв.м  
 Описание характеристик точек:

№	X	Y
1	454793.00	1224948.29
2	454800.48	1224942.26
3	454810.11	1224860.99
4	454826.99	1224698.26
5	454833.65	1224719.67
6	454848.36	1224732.98
7	454855.36	1224749.34
8	454865.50	1224769.81
9	454878.68	1224780.61
10	454878.85	1224788.99
11	454894.09	1224814.49
12	454896.50	1224818.78
13	454896.06	1224818.50
14	454913.16	1224848.20
15	454918.33	1224868.61
16	454907.91	1224874.06
17	454903.88	1224873.79
18	454897.84	1224864.83
19	454905.25	1224860.90
20	454896.84	1224846.38
21	454891.90	1224836.98
22	454883.41	1224825.16
23	454880.99	1224818.10
24	454878.99	1224810.16
25	454861.33	1224787.00
26	454858.90	1224777.68
27	454843.96	1224751.49
28	454831.77	1224728.74
29	454828.70	1224723.81
30	454788.77	1224688.03
31	454781.40	1224697.44
32	454798.00	1224948.40



Условные обозначения:

- 1 - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- 1 - Обозначение новой кадастровой точки
- 1270 - Обозначение земельного участка
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отражены в Едином государственном реестре недвижимости кадастровой точки
- 11 - Кадастровый номер земельного участка
- - Часть границы, сведения о которой по объекту информации определены с использованием местной съемки
- - Граница кадастрового квартала
- - Граница зоны с особыми условиями
- 67-27-0031266 - Номер кадастрового квартала

**Описание границ смежных землепользователей**

От точки 1 до точки 2 – земельный участок с КН 67-27-0031266-128  
 От точки 2 до точки 3 – земельный участок с КН 67-27-0031266-2  
 От точки 3 до точки 4 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 4 до точки 5 – земельный участок с КН 67-27-0031266-5  
 От точки 5 до точки 6 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 6 до точки 7 – земельный участок с КН 67-27-0031266-7  
 От точки 7 до точки 8 – земельный участок с КН 67-27-0031266-28  
 От точки 8 до точки 9 – земельный участок с КН 67-27-0031266-39  
 От точки 9 до точки 10 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 10 до точки 11 – земельный участок с КН 67-27-0031266-11  
 От точки 11 до точки 12 – земельный участок с КН 67-27-0031266-11  
 От точки 12 до точки 13 – земельный участок с КН 67-27-0031266-12  
 От точки 13 до точки 14 – земельный участок с КН 67-27-0031266-12  
 От точки 14 до точки 15 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 15 до точки 16 – земельный участок с КН 67-27-0000000-6867

От точки 16 до точки 17 – земельный участок с КН 67-27-0000000-6867  
 От точки 17 до точки 18 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 18 до точки 19 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 19 до точки 20 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 20 до точки 21 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 21 до точки 22 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 22 до точки 23 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 23 до точки 24 – земельный участок с КН 67-27-0031270-1  
 От точки 24 до точки 25 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 25 до точки 26 – земельный участок с КН 67-27-0031268-15  
 От точки 26 до точки 27 – земельный участок с КН 67-27-0031268-15  
 От точки 27 до точки 28 – земельный участок с КН 67-27-0031268-14  
 От точки 28 до точки 29 – земельный участок с КН 67-27-0031268-14  
 От точки 29 до точки 30 – неразграниченная государственная собственность  
 От точки 30 до точки 31 – земельный участок с КН 67-27-0031268-11  
 От точки 31 до точки 1 – неразграниченная государственная собственность

Экспликация земель: земли неразграниченной государственной собственности – 3354 кв.м.

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (подпись, расшифровка подписи)