



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2023 № 1679-арм

Об использовании земельных участков в городе Смоленске без их предоставления и установления сервитута, публичного сервитута

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Администрации Смоленской области от 28.05.2015 № 302 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», решением 69-й сессии Смоленского городского Совета IV созыва от 20.02.2015 № 1323 «Об определении уполномоченного органа на распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Смоленска», на основании заявлений акционерного общества «Газпром газораспределение Смоленск» от 15.05.2023, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить акционерному обществу «Газпром газораспределение Смоленск» (ОГРН 1026701455329, ИНН 6731011930) право использовать без предоставления и установления сервитута, публичного сервитута для нефтепроводов и нефтепродуктопроводов диаметром DN 300 и менее, газопроводов и иных трубопроводов давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство:

- земельный участок площадью 961 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание

местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Чкалова, в районе дома ба, в границах кадастрового квартала 67:27:0013602;

- земельный участок площадью 37 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Запольный переулок, в границах кадастрового квартала 67:27:0030368;

- земельный участок площадью 100 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Ново-Мопровская, в районе участка 62, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013314, 67:27:0013322, 67:27:0013321;

- земельный участок площадью 158 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Петра Алексева, в районе дома 11, в границах кадастрового квартала 67:27:0031401;

- земельный участок площадью 56 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 2-й Свердловский переулок, в районе дома 30, в границах кадастровых кварталов 67:27:0013954, 67:27:0013966;

- земельный участок площадью 823 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Маршала Еременко, в границах кадастрового квартала 67:27:0013343;

- земельный участок площадью 127 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, 4-й Мопровский переулок, в районе дома 14а, в границах кадастровых кварталов 67:27:0012810, 67:27:0012807, 67:27:0012813;

- земельный участок площадью 71 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, Краснинское шоссе, в районе участка 17б, в границах кадастрового квартала 67:27:0020802;

- земельный участок площадью 768 м², отнесенный к категории земель населенных пунктов, находящийся на землях, государственная собственность на которые не разграничена, расположенный по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Родниковая, в районе дома 4а, в границах кадастрового квартала 67:27:0020920.

2. Срок использования земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, - 11 месяцев.

3. Координаты характерных точек границ земельных участков, предполагаемых к использованию, отображены на схемах границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего постановления (приложения № 1 - 9).

4. АО «Газпром газораспределение Смоленск»:

4.1. Выполнить требования о приведении земельных участков в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, и о проведении необходимых работ по рекультивации в случае, если использование земельных участков приведет к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4.2. Обеспечить установление охранных зон в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5. Использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в зоне прохождения инженерной и транспортной инфраструктур, а также в зонах с особыми условиями использования территории осуществлять в соответствии с установленным правовым режимом.

6. Приемку в эксплуатацию размещаемых объектов необходимо осуществлять с участием представителя уполномоченного органа.

7. Администрация города Смоленска оставляет за собой право предоставлять земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, физическому или юридическому лицу без прекращения предоставленного настоящим постановлением права использования земельных участков.

8. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Врип Главы города Смоленска

А.А. Новиков

Приложение №1

к постановлению Администрации
г. Смоленска

№ 1679- адм

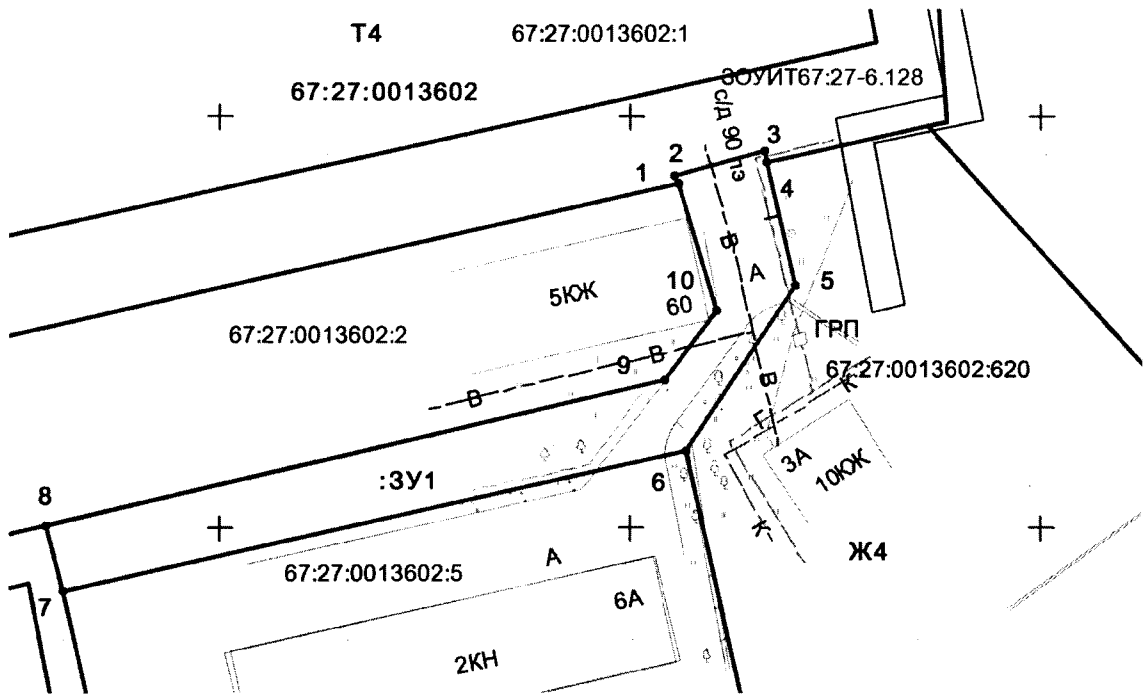
26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чкалова, в районе д. 6 А, 67:27:0013602.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :3У1 –961 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд, асфальт.
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, зона с особыми условиями использования территории существующего газопровода, водопровода.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей

1-4, 7-8 земли неразграниченной государственной собственности

8-1 земельный участок с кад.№ 67:27:0013602:2

6-7 земельный участок с кад.№ 67:27:0013602:5

4-6 земельный участок с кад.№ 67:27:0013602:620

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

Условные обозначения:

границы земельных участков по данным ГКН;

67:27:0011620:85 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;

вновь образованная часть границы земельного участка;

характерная точка границы земельного участка;

граница кадастрового квартала;
67:27:0011620 номер кадастрового квартала.

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	335°27'44"	1,01	463841,95	1221805,79
2	75°05'42"	11,20	463842,87	1221805,37
3	165°51'15"	1,27	463845,75	1221816,19
4	166°28'36"	15,44	463844,52	1221816,50
5	213°36'40"	24,17	463829,51	1221820,11
6	257°26'27"	77,81	463809,38	1221806,73
7	345°22'02"	8,15	463792,46	1221730,78
8	76°47'25"	77,50	463800,35	1221728,72
9	36°54'48"	10,56	463818,06	1221804,17
10	343°00'43"	16,15	463826,50	1221810,51
1			463841,95	1221805,79



(подпись, расшифровка подписи)

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение №2

к постановлению Администрации
г. Смоленска

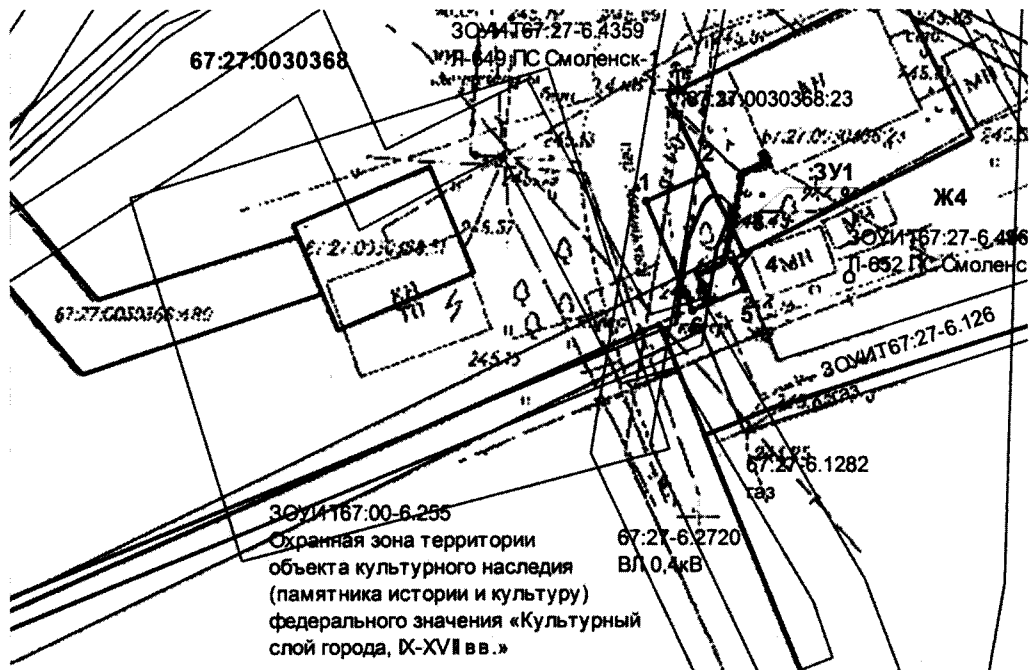
№ 1679-адм 26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом
плане территории


Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, Пер. Запольный, 67:27:0030368.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 37 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, ВЛ 0,4кВ
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: переулок
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона ВЛ 0,4кВ (ЗООИТ 67:27-6.2720), охранный зона существующего газопровода (ЗООИТ 67:27-6.126, 67:27-6.1282), Л-652 ПС Смоленск-1 (ЗООИТ67:27-6.4361), Л-649 ПС Смоленск-1 (ЗООИТ 67:27-6.4359), Охранный зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.» (ЗООИТ 67:00-6.255).
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)









МСК 67
 Масштаб 1:500

Описание границ смежных землепользователей
 3-2 земли неразграниченной государственной
 собственности
 2-3 земельный участок с кад.№ 67:27:0030368:23


Экспликация земель:
 образуемый земельный участок

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	64°41'11"	4,50	459621,69	1223096,51
2	154°15'58"	6,02	459623,62	1223100,57
3	230°10'36"	0,97	459618,19	1223103,19
4	156°33'24"	2,07	459617,57	1223102,44
5	246°47'09"	3,96	459615,67	1223103,27
6	337°39'40"	8,20	459614,11	1223099,63
1			459621,69	1223096,51

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.




 (подпись, расшифровка подписи)

Приложение №3

к постановлению Администрации
г. Смоленск

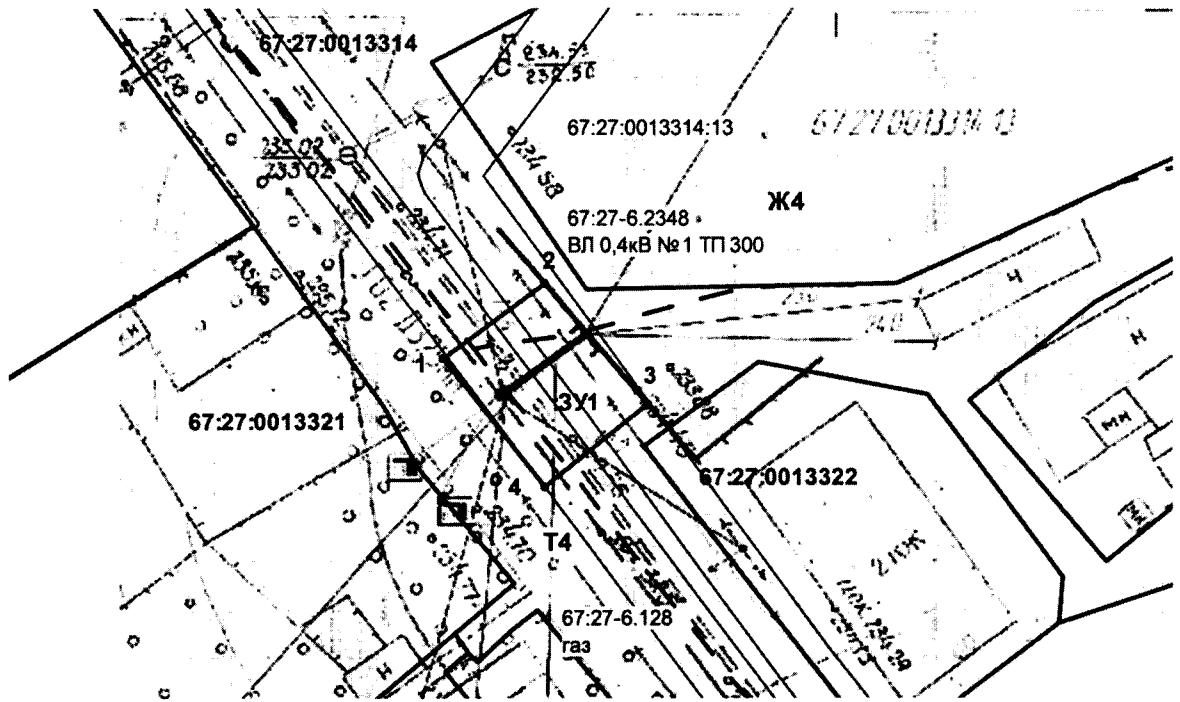
№ 1679-адм 26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом
плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ново-Мопрдовская, в районе уч. 62, 67:27:0013314, 67:27:0013322, 67:27:0013321.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 100 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, ВЛ 0,4кВ, электрический кабель.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: улица.
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона ВЛ 0,4кВ (ЗОУИТ 67:27-6.2348), охранный зона существующего газопровода (ЗОУИТ 67:27-6.128), электрического кабеля, водопровода.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1:500







Описание границ смежных землепользователей
1-1 земли незагражденной государственной
собственности

Экспликация земель:

 образуемый земельный участок

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	54°21'02"	8,65	462829,48	1219655,86
2	140°09'36"	10,99	462834,52	1219662,90
3	232°10'23"	9,21	462826,08	1219669,94
4	323°05'15"	11,32	462820,43	1219662,66
1			462829,48	1219655,86

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.




(подпись, расшифровка подписи)

лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение №4

к постановлению Администрации
г. Смоленска

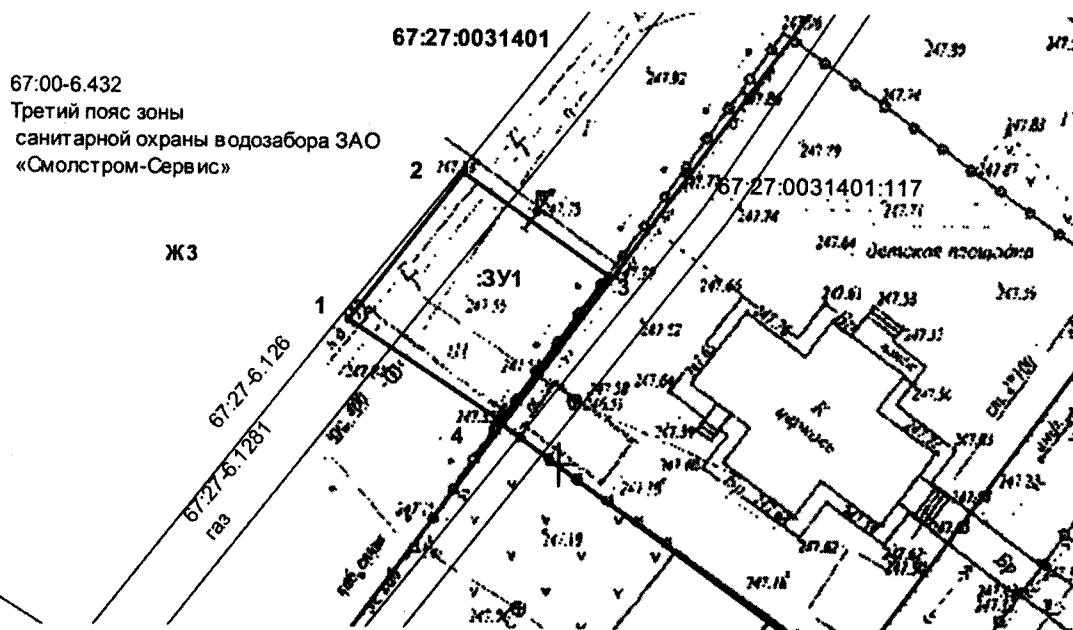
№ 1679-адм 26.06. 2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом
плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Петра Алексеева, в районе д. 11, 67:27:0031401.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 158 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: --
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода (ЗООИТ 67:27-6.126, 67:27-6.1281), водопровода, Третий пояс зоны санитарной охраны водозабора ЗАО «Смолстром-Сервис» (ЗООИТ 67:00-6.432)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67
Масштаб 1:500







Описание границ смежных землепользователей
1-1 земли неразграниченной государственной
собственности

N точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	304°03'47"	12,63	458202,93	1225695,85
2	37°23'46"	12,84	458210,01	1225685,38
3	125°27'58"	12,32	458220,21	1225693,18
4	216°00'46"	12,53	458213,07	1225703,21
1			458202,93	1225695,85


Экспликация земель:

 образуемый земельный участок

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.




(подпись, расшифровка подписи)
для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение №5

к постановлению Администрации
г. Смоленска

№ 1679-а/м

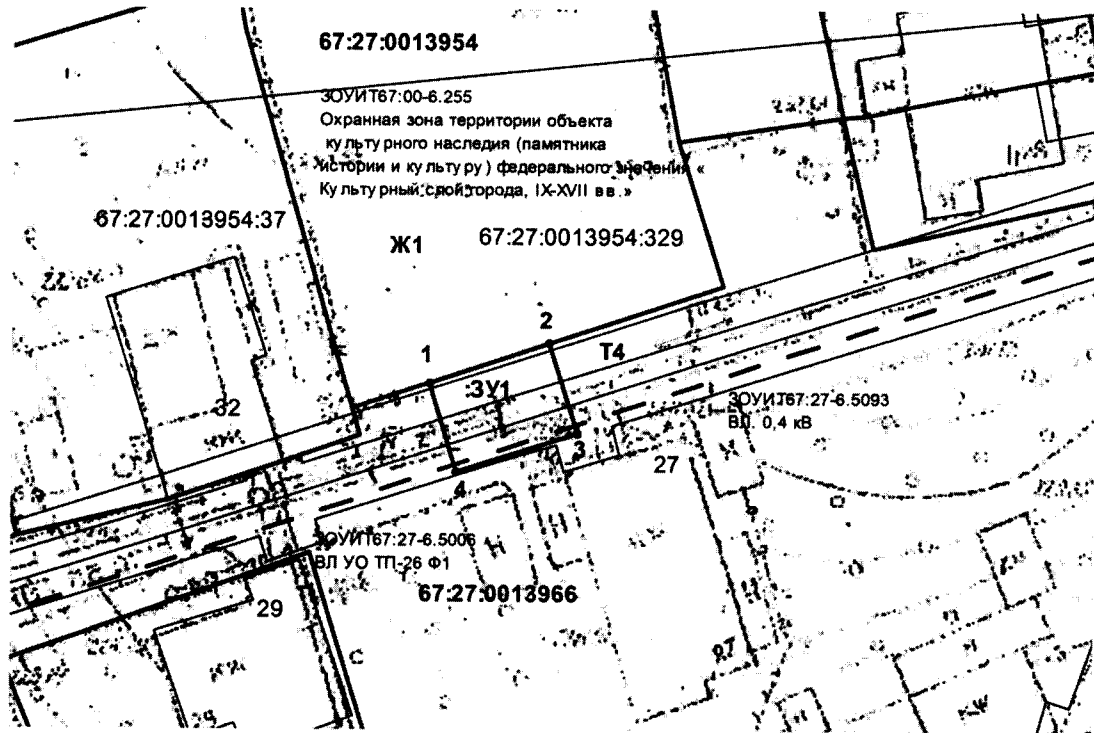
26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

**предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории**

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, 2-й Свердловский пер., в районе дома 30, 67:27:0013954, 67:27:0013966.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 56 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, газопровод, ВЛ 0,4кВ
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд (переулок)
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, водопровода, ВЛ 0,4кВ (ЗОУИТ 67:27-6.5093), охранный зона ВЛ УО ТП-26 Ф1 (ЗОУИТ 67:27-6.5006), охранный зона территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуру) федерального значения «Культурный слой города, IX-XVII вв.» (ЗОУИТ 67:00-6.255).
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

2-1 земли неразграниченной государственной собственности







1-2 земельный участок с кад.№ 67:27:0013954:329

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	72°31'43"	8,70	462636,76	1222562,15
2	162°49'40"	6,50	462639,37	1222570,44
3	253°08'05"	8,79	462633,16	1222572,36
4	343°37'44"	6,41	462630,61	1222563,96
1			462636,76	1222562,15

Экспликация земель:

 образуемый земельный участок

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.



(подпись, расшифровка подписи)

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

Приложение № 6

к постановлению Администрации
г. Смоленска

№ 1679-а/п

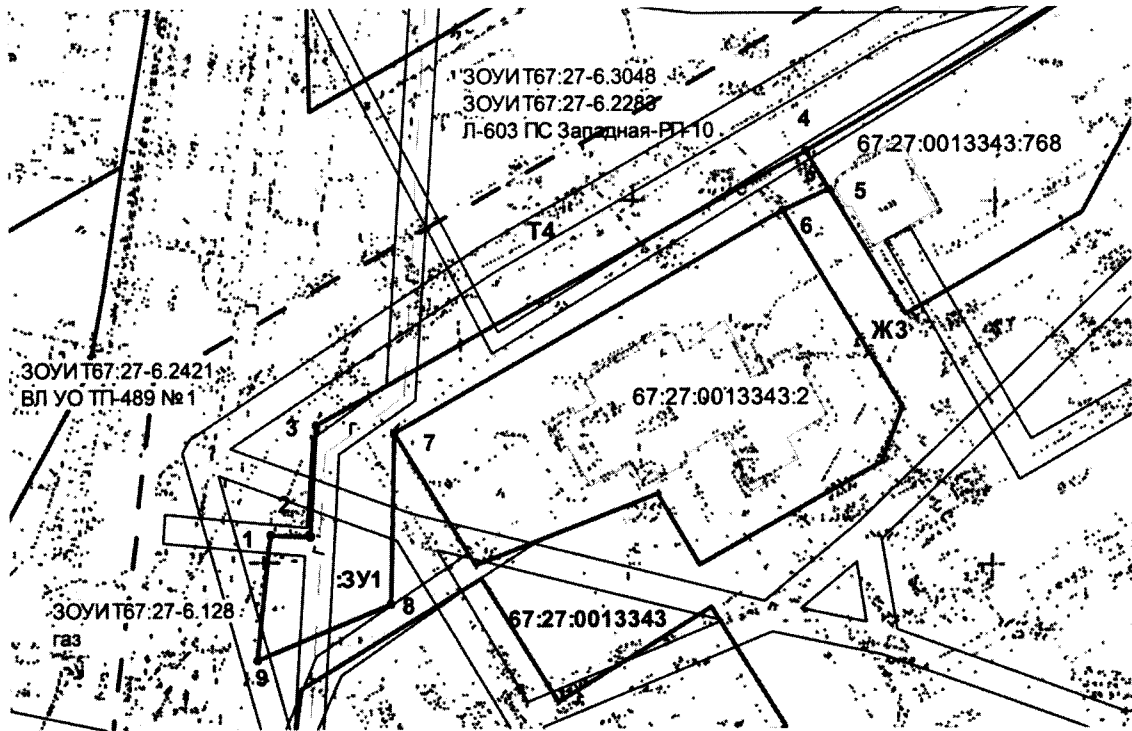
26.06. 2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, 67:27:0013343.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 823 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, газопровод, ВЛ 0,4кВ, линия связи.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд, тротуар
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода (ЗОУИТ67:27-6.128), водопровода, ВЛ 0,4кВ, охранный зона ВЛ УО ТП-489 №1 (ЗОУИТ67:27-6.2421), Л-603 ПС Западная-РП-10 (ЗОУИТ67:27-6.3048, ЗОУИТ67:27-6.2283) охранный зона линии связи.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей

- 7-4, 5-6 земли неразграниченной государственной собственности
- 4-5 земельный участок с кад.№ 67:27:0013343:768
- 6-7 земельный участок с кад.№ 67:27:0013343:2

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620 номер кадастрового квартала.

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	92°54'45"	5,76	463260,84	1218985,84
2	2°43'54"	15,45	463260,55	1218991,59
3	60°54'14"	77,12	463275,98	1218992,32
4	148°33'23"	6,21	463313,48	1219059,71
5	245°30'04"	6,89	463308,19	1219062,95
6	240°28'14"	61,49	463305,33	1219056,68
7	181°23'12"	23,77	463275,03	1219003,18
8	247°26'53"	19,86	463251,27	1219002,61
9	5°13'52"	17,26	463243,65	1218984,26
1			463260,84	1218985,84



(подпись, расшифровка подписи)

(для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение №7

А. Иосифовичу Акимовичу
г. Смоленск

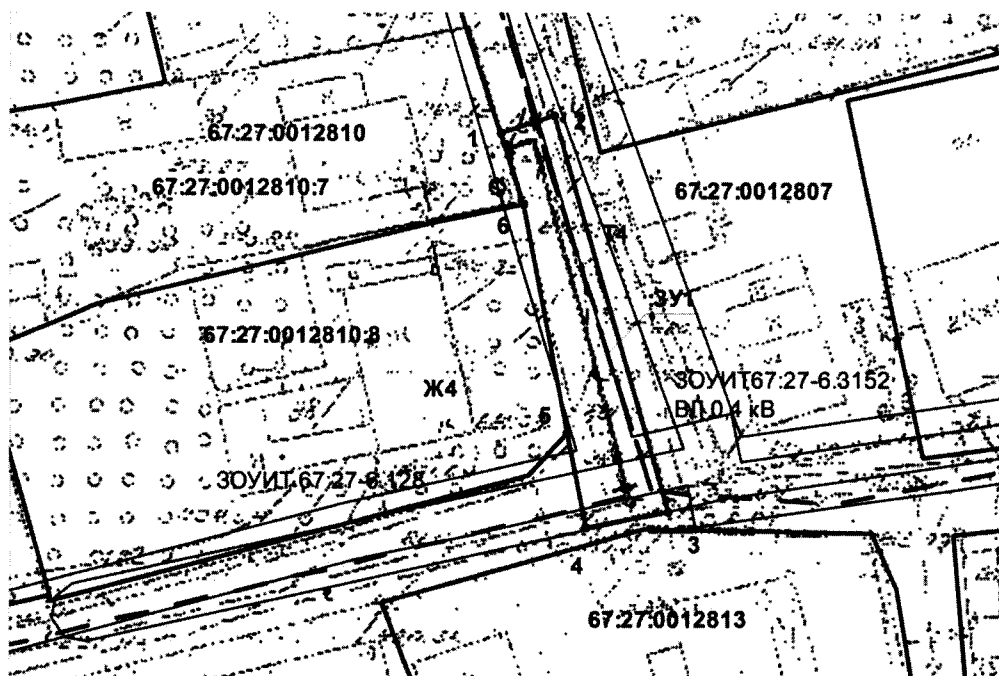
№ 1679-арм 26.06. 2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, пер. 4-й Мопровский, в районе дом 14 А, 67:27:0012810, 67:27:0012807, 67:27:0012813.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 127 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, газопровод, ВЛ 0,4кВ
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд (переулок)
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода (ЗОУИТ 67:27-6.128), водопровода, ВЛ 0,4кВ (ЗОУИТ 67:27-6.3152)
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей







- 1-5 земли неразграниченной государственной собственности
- 5-6 земельный участок с кад.№ 67:27:0012810:7
- 6-1 земельный участок с кад.№ 67:27:0012810:7

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	72°04'34"	3,90	462269,21	1219744,33
2	163°31'42"	27,97	462270,41	1219748,04
3	258°15'50"	5,80	462243,59	1219755,97
4	348°13'42"	6,57	462242,41	1219750,29
5	349°12'26"	15,86	462248,84	1219748,95
6	340°59'34"	5,07	462264,42	1219745,98
1			462269,21	1219744,33


Экспликация земель:

 образуемый земельный участок

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.




 подпись, расшифровка подписи)
 для юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)

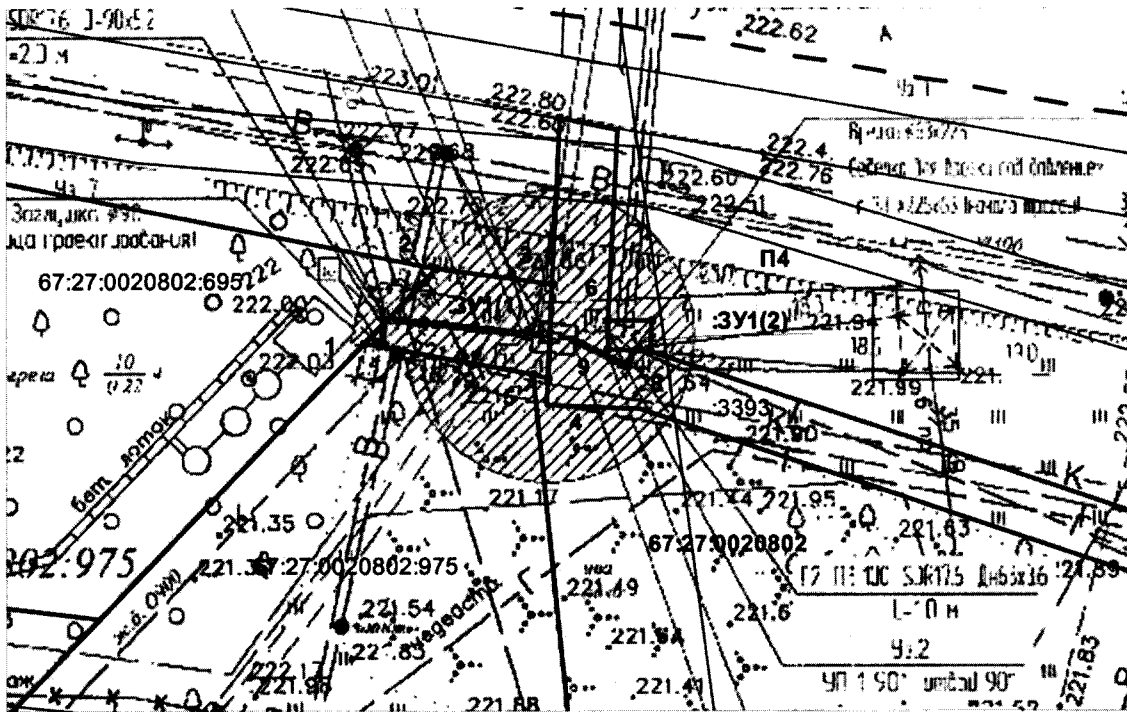
Приложение №8
к постановлению Администрации
г. Смоленска
№ 1679-адм 26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, Краснинское шоссе, в районе участка 17 Б, 67:27:0020802.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 71 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: водопровод, газопровод, канализация.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: ---
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, охранный зона существующего газопровода, водопровода, канализации.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1: 500

Описание границ смежных землепользователей

- 2-3, 4-5, 6-8 земли неразграниченной государственной собственности
- 1-2 земельный участок с кад.№ 67:27:0020802:695
- 5-1 земельный участок с кад.№67:27:0020802:975
- 3-4, 8-6 земельный участок с кад.№ 67:27:0000000:3393

Экспликация земель:

образуемый земельный участок

Условные обозначения:

- границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85 кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
- вновь образованная часть границы земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка;
- граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620 номер кадастрового квартала.

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
:ЗУ1(1)				
1	43°53'41"	7,14	458776,87	1218931,09
2	97°44'46"	8,11	458782,01	1218936,04
3	182°34'49"	6,46	458780,92	1218944,08
4	282°32'21"	1,02	458774,47	1218943,79
5	280°32'01"	11,91	458774,69	1218942,80
1			458776,87	1218931,09
64,46 кв.м				
:ЗУ1(2)				
6	92°19'25"	2,97	458778,46	1218947,98
7	182°12'03"	2,09	458778,34	1218950,95
8	272°30'00"	2,99	458776,25	1218950,87
9	2°45'48"	2,08	458776,39	1218947,88
6			458778,46	1218947,98
6,21 кв.м				
:ЗУ1 71 кв.м				



(подпись, расшифровка подписи)

для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Приложение №9

к постановлению Администрации
г. Смоленска

№ 1679-а/м

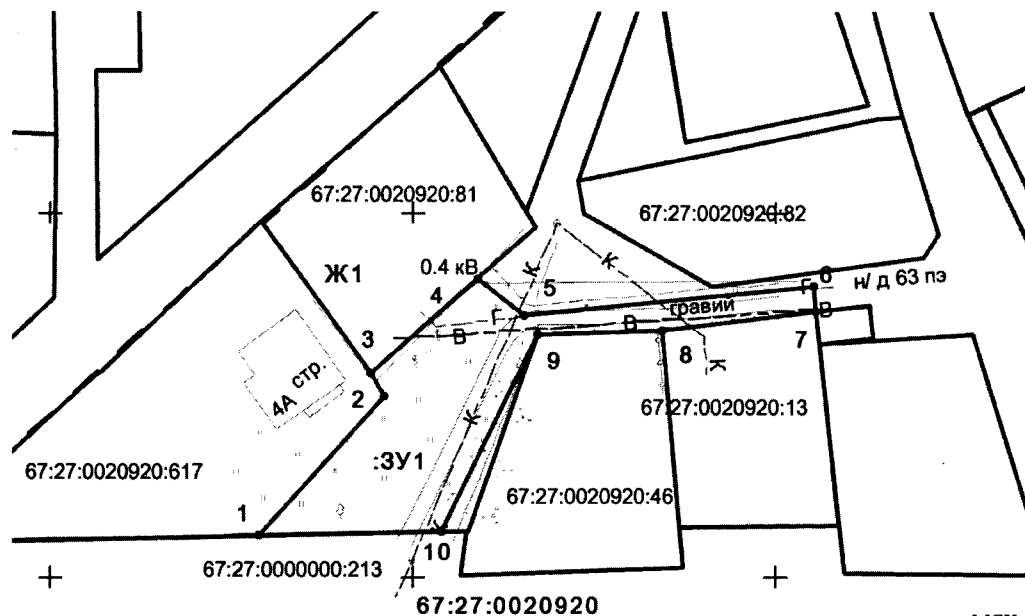
26.06.2023г.

СХЕМА ГРАНИЦ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом плане территории

Наименование планируемого к размещению объекта: Нефтепроводы и нефтепродуктопроводы диаметром DN 300 и менее, газопроводы и иные трубопроводы давлением до 1,2 Мпа, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
Местоположение объекта и кадастровый номер земельного участка (кадастровый номер кадастрового квартала, в случае если земельный участок не поставлен на государственный кадастровый учет): Российская Федерация, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Родниковая, в районе д. 4 А, 67:27:0020920.
Площадь предполагаемых к использованию земель или земельных участков: :ЗУ1 – 768 м ²
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования земель или земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования Смоленской области): Предоставление коммунальных услуг
Ограничения использования земель или земельного участка, в том числе:
наличие объектов инженерной инфраструктуры и их характеристики: газопровод, водопровод, канализация.
наличие объектов транспортной инфраструктуры и их характеристики: проезд, гравий.
наличие и параметры охранных, санитарно-защитных и иных зон, в том числе проектируемых: охранный зона от проектируемого газопровода по 2м. в обе стороны от оси газопровода, зона с особыми условиями использования территории ВЛ 0,4кВ, охранный зона существующего газопровода, водопровода, канализации.
наличие особо охраняемых природных территорий, объектов культурного наследия, иных территорий и объектов, ограничивающих использование земельного участка: ----

Чертеж размещения объекта на предполагаемых к использованию землях (земельном участке)



МСК 67

Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользователей







- 4-7, 9-10 земли неразграниченной государственной собственности
- 1-3 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:617
- 3-4 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:81
- 5-6 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:82
- 7-8 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:13
- 8-9 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:46
- 10-1 земельный участок с кад.№ 67:27:0020920:213

№ точки	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	41°52'09"	25,64	457105,66	1220778,91
2	329°41'57"	3,71	457124,75	1220796,02
3	48°46'02"	19,59	457127,95	1220794,15
4	127°01'35"	8,05	457140,86	1220808,88
5	84°26'50"	40,10	457136,01	1220815,31
6	174°28'58"	3,54	457139,89	1220855,22
7	262°58'42"	21,35	457136,37	1220855,56
8	268°23'42"	17,14	457133,76	1220834,37
9	205°50'03"	30,15	457133,28	1220817,24
10	268°54'30"	25,19	457106,14	1220804,10
1			457105,66	1220778,91

Экспликация земель:

 образуемый земельный участок

Условные обозначения:

-  границы земельных участков по данным ГКН;
- 67:27:0011620:85  кадастровые номера земельных участков сведения, о которых содержатся в ГКН;
-  вновь образованная часть границы земельного участка;
-  характерная точка границы земельного участка;
-  граница кадастрового квартала;
- 67:27:0011620  номер кадастрового квартала.





Подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)