



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2023 № 1819-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0012404:ЗУ1 площадью 1250 м², расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Лавочкина.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация,

Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, улица Лавочкина, земельный участок № 137е.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), с видом разрешенного использования – «ведение садоводства».

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Врпн Главы города Смоленска



А.А. Новиков

Утверждена:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

наименование документа: утверждение вводом наименования приусадебного участка в границах земельного участка, приобретенного по договору купли-продажи

от 04.04.2023 № 1819-а/м

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВЫЙ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка =

(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)

Площадь земельного участка 1250 м²

указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием геоинформационных программных средств, в том числе с применением спутниковых данных с сайта федерального органа исполнительной власти в сфере геодезии и картографии на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости и проектной документации, содержащей сведения о географическом местоположении и кадастровом номере земельного участка, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайте «Официальный сайт» территориального органа Росреестра. Площадь земельного участка может быть уточнена при проведении кадастровых работ не более чем на десяти процентов.

Обозначение характерных точек
границ

Координаты, м

указывается в случае подготовки плана, на котором изображены границы земельного участка, приобретенного по программам средств, в том числе с применением спутниковых данных с сайта федерального органа исполнительной власти в сфере геодезии и картографии на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости и проектной документации, содержащей сведения о географическом местоположении и кадастровом номере земельного участка, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сайте «Официальный сайт» территориального органа Росреестра.

	X		Y	
	1	2	1	2
1				
1	464806.08		1216557.44	
2	464817.80		1216577.94	
3	464820.65		1216582.93	
4	464814.15		1216585.38	
5	464779.39		1216602.17	
6	464765.81		1216580.18	
1	464806.08		1216557.44	



Масштаб 1:1500

Система координат МСК-67, зона 1

Условные обозначения:

	- граница образуемого земельного участка
	- характеристическая точка границы земельного участка (сведения о которой отсутствуют в ГИРН), место нахождения которой определено при кадастровых работах (невыявленная характеристическая точка)
67:27:0012404	- обозначение объекта недвижимости, сведения о котором имеются в ГИРН
:3У1	- номер кадастрового квартала
	- обозначение образуемого земельного участка