



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2014 № 152-адм

О прекращении права аренды земельных участков, образовании земельного участка и предоставлении его в аренду

На основании заявления Смоленского муниципального унитарного предприятия «Заднепровский продовольственный рынок» от 18.12.2013 № 171, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Прекратить Смоленскому муниципальному унитарному предприятию «Заднепровский продовольственный рынок» право аренды:

1.1. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013013:13 площадью 700 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: город Смоленск, улица Желябова, предоставленного ему постановлениями главы города Смоленска от 03.03.2005 № 463 «О признании утратившим силу подпункта 3.3 постановления главы города Смоленска от 26.11.2004 № 2614, об утверждении проекта границ и предоставлении в аренду земельного участка по улице Желябова», от 12.04.2005 № 903 «О признании утратившим силу пункта 5 постановления главы города Смоленска от 03.03.2005 № 463».

Договор аренды земельного участка от 02.06.2005 № 5440 подлежит расторжению.

1.2. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013013:20 площадью 3273 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: город Смоленск, улица 2-я Садовая, предоставленного ему постановлением Администрации города Смоленска от 18.10.2013 № 1824-адм «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками и предоставлении СМУП «Заднепровский продовольственный рынок» в аренду земельных участков по улице 2-я Садовая».

Договор аренды земельного участка от 29.10.2013 № 276/м подлежит расторжению.

1.3. Земельного участка с кадастровым номером 67:27:0013013:23 площадью 465 м<sup>2</sup>, расположенного по адресу: город Смоленск, улица 2-я Садовая, предоставленного ему постановлением Администрации города Смоленска от 18.10.2013 № 1824-адм «О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками и предоставлении СМУП «Заднепровский продовольственный рынок» в аренду земельных участков по улице 2-я Садовая».

Договор аренды земельного участка от 29.10.2013 № 277/м подлежит расторжению.

2. Образовать земельный участок с кадастровым номером 67:27:0013013:39 площадью 4438 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: город Смоленск, улица Желябова, улица 2-я Садовая, отнесенный к категории земель населенных пунктов, путем объединения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, отнесенных к категории земель населенных пунктов:

- с кадастровым номером 67:27:0013013:13 площадью 700 м<sup>2</sup> с разрешенным видом использования – под здание диспетчерского пункта;

- с кадастровым номером 67:27:0013013:20 площадью 3273 м<sup>2</sup> с разрешенным видом использования – для целей, не связанных со строительством, - для обслуживания здания диспетчерского пункта;

- с кадастровым номером 67:27:0013013:23 площадью 465 м<sup>2</sup> с разрешенным видом использования – для целей, не связанных со строительством, - для обслуживания здания диспетчерского пункта.

3. Предоставить из земель, отнесенных к категории земель населенных пунктов, Смоленскому муниципальному унитарному предприятию «Заднепровский продовольственный рынок» в аренду земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером 67:27:0013013:39 площадью 4438 м<sup>2</sup>, расположенный по адресу: город Смоленск, улица Желябова, улица 2-я Садовая, под здание диспетчерского пункта, для обслуживания здания диспетчерского пункта.

4. Отделу земельных отношений Администрации города Смоленска (В.В. Зайцев):

4.1. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности города Смоленска на образуемый земельный участок в соответствии с пунктом 2 настоящего постановления.

4.2. Внести соответствующие изменения в Реестр муниципального имущества города Смоленска.

5. СМУП «Заднепровский продовольственный рынок» в отделе земельных отношений Администрации города Смоленска:

5.1. Заключение соглашения о расторжении договоров аренды земельных участков в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

5.2. Заключить договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка в соответствии с пунктом 3 настоящего постановления.

5.3. Заключить охранный обязательство по недвижимому памятнику археологии с Департаментом Смоленской области по культуре и туризму.

6. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на сайте Администрации города Смоленска.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации города Смоленска по архитектуре, строительству и землеустройству Бекбуллатова А.У.

Глава Администрации  
города Смоленска



Н.Н. Аланцев