



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2014 № 1147-адм

О предварительном согласовании смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» места размещения объекта капитального строительства по улице Коненкова, 22 (между домами № 20 и 24)

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, на основании обращения СОГБУ «Смоленскавтодор» от 25.12.2013 № 4491, информационного сообщения, опубликованного в газете «Смоленские городские известия» от 16.05.2014 № 6, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предварительно согласовать смоленскому областному государственному бюджетному учреждению «Управление областных автомобильных дорог» место размещения объекта капитального строительства – гостиницы квартирного типа с подземной автостоянкой на земельном участке площадью 800 м<sup>2</sup>, расположенном в городе Смоленске по улице Коненкова, 22 (между домами № 20 и 24).

2. Утвердить прилагаемый акт о выборе земельного участка площадью 800 м<sup>2</sup>, расположенного в городе Смоленске по улице Коненкова, 22 (между домами № 20 и 24).

3. Комитету по информационным ресурсам и телекоммуникациям Администрации города Смоленска (С.В. Пивоваров) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава Администрации  
города Смоленска

Н.Н. Алашеев

26.02.2014

УТВЕРЖДЕН  
Постановлением Администрации  
города Смоленска  
от 24.06.2014 № 1147-а/м

АКТ

о выборе земельного участка для строительства

1. Разрешенное использование земельного участка коммерция  
квартирного типа с возведением автомобильной

2. Местоположение земельного участка ул. Кочеткова, 22  
(между домами №20 и №24)

3. Площадь земельного участка, предназначенного для строительства, в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории составляет 800 кв. метров.

4. Площадь земельного участка для установления охранной (санитарно-защитной) зоны (нужное подчеркнуть) в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории составляет \_\_\_\_\_ кв. метров.

5. Содержание ограничений прав собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, попадающих в охрannую (санитарно-защитную) зону \_\_\_\_\_

6. Подлежат возмещению за счет заинтересованного лица убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной (санитарно-защитной) зоны (нужное подчеркнуть) следующих собственников, землевладельцев и арендаторов земельных участков:

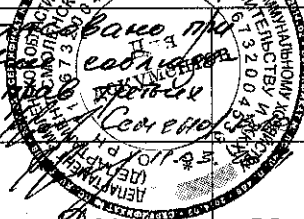
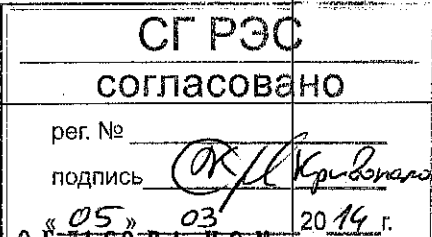

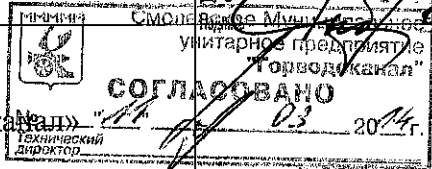
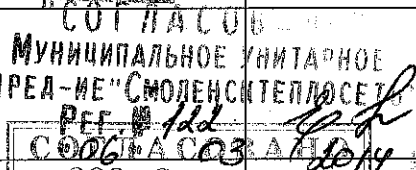
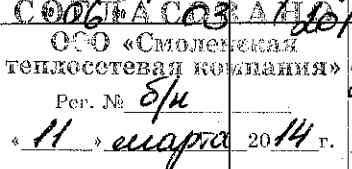
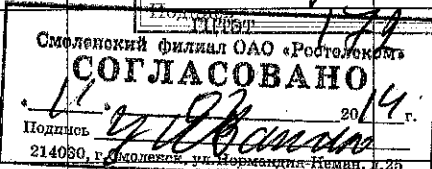
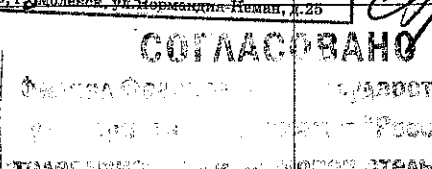
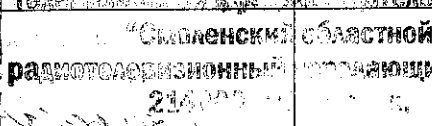
№ п/п	Наименование собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка	Кадастровый номер, вид права на земельный участок	Местоположение земельного участка	Сумма возмещения убытков, основание (рублей)	Согласующая надпись, подпись лица, несущего убытки
1.					
2.					
3.					
4.					

7. Результаты выбора земельного участка и согласования размещения объекта строительства, установления охранной или санитарно-защитной зоны, ограничения прав в связи с временным занятием:

№ п/п	Организация, орган и иное лицо, участвующие в выборе земельного участка, осуществляющие согласование размещения объекта, установления ограничений	Отметка о согласовании или об отказе в согласовании (в том числе реквизиты письма о согласовании, об отказе в согласовании)	Подпись согласующего лица, расшифровка подписи, заверенная печатью, дата	Примечания, в том числе условия согласования, причины отказа в согласовании
1.	Администрация города Смоленска			<u>Согласовано</u> <u>наименование города Смоленска по адресу ул. Кочеткова, 22</u> <u>строительству и эксплуатации</u> <u>объекта</u>
2.	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска			<u>Согласовано</u> <u>наименование города Смоленска</u> <u>по адресу ул. Кочеткова, 22</u> <u>строительству и эксплуатации</u> <u>объекта</u>
3.	Муниципальное казенное предприятие «Зеленстрой»			<u>Согласовано</u> <u>наименование города Смоленска</u> <u>по адресу ул. Кочеткова, 22</u> <u>строительству и эксплуатации</u> <u>объекта</u>

**СОГЛАСОВАНО**  
действительно по  
«05» 03 2014 г.  
Гл. инженер Семин

Согласовано  
№ 1126-а/м от  
18.10.13

4.	Департамент Смоленской области по строительству и архитектуре <i>МКЛ</i>	<i>Согласовано при условии соблюдения условий</i>	
5.	Департамент Смоленской области по культуре и туризму	<i>Письмо Департамента Смоленской области по культуре и туризму 1069/06 от 13.03.2014</i>	
6.	Собственники расположенных на земельном участке сетей инженерно-технического обеспечения и коммуникаций <*>:		
	филиал ОАО «МРСК Центра» - «Смоленскэнерго»		
	ОАО «Газпром газораспределение Смоленск»		
	СМУП «Горводоканал»		
	МУП «Смоленсктеплосеть»		
	ООО «Смоленская теплосетевая компания»		<i>На представленных объектах коммуникации ООО «СЭС» отсутствуют. [подпись]</i>
	Смоленский филиал ОАО «РосТелеком»		<i>е выключены ТУ на вынос сетевых устройств. [подпись]</i>
	Филиал ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть «Смоленский ОРТПЦ»		
	прочие		

<\*> Согласование осуществляется только с собственниками или эксплуатирующими организациями расположенных на земельном участке сетей инженерно-технического обеспечения и коммуникаций (охранных зон, санитарных разрывов).

**Приложения:**

1. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане (карте) территории на \_\_\_ л. в 1 экз.
2. Схема расположения земельного участка для установления охранной (санитарно-защитной) зоны на \_\_\_ л. в 1 экз.
3. Расчет возмещения убытков, связанных с ограничением прав в связи с установлением охранной (санитарно-защитной) зоны, в разрезе всех собственников, землевладельцев, землепользователей, арендаторов земельных участков на \_\_\_ л. в 1 экз.
4. Письменные согласования (отказы в согласовании) органов и организаций, юридических лиц и граждан, заключения (при наличии).