



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СМОЛЕНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.08.2023 № 2305-адм

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и о присвоении ему адреса

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19.04.2022 № П/0148 «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе», Правилами землепользования и застройки города Смоленска, утвержденными постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм, руководствуясь Уставом города Смоленска,

Администрация города Смоленска постановляет:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, отнесенного к категории земель населенных пунктов, с условным номером 67:27:0031716:ЗУ1 площадью 1125 м², расположенного по адресу (иное описание местоположения): Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск.

2. Образованному земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, присвоить следующий адрес: Российская Федерация,

Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, Рославльское шоссе, земельный участок № 136.

3. Земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, расположен в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), с видом разрешенного использования – «ведение садоводства».

4. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

5. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города Смоленска:

5.1. Обеспечить исполнение пункта 20 статьи 11¹⁰ Земельного кодекса Российской Федерации.

5.2. В течение 3 рабочих дней обеспечить внесение в государственный адресный реестр сведений об адресе земельного участка, указанном в пункте 2 настоящего постановления.

6. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

Глава города Смоленска



А.А. Новиков

Утверждена

постановлением Арбитражного

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или

2. Смоленская

органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или

подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от 31.08.2023

№ 2305-арл

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

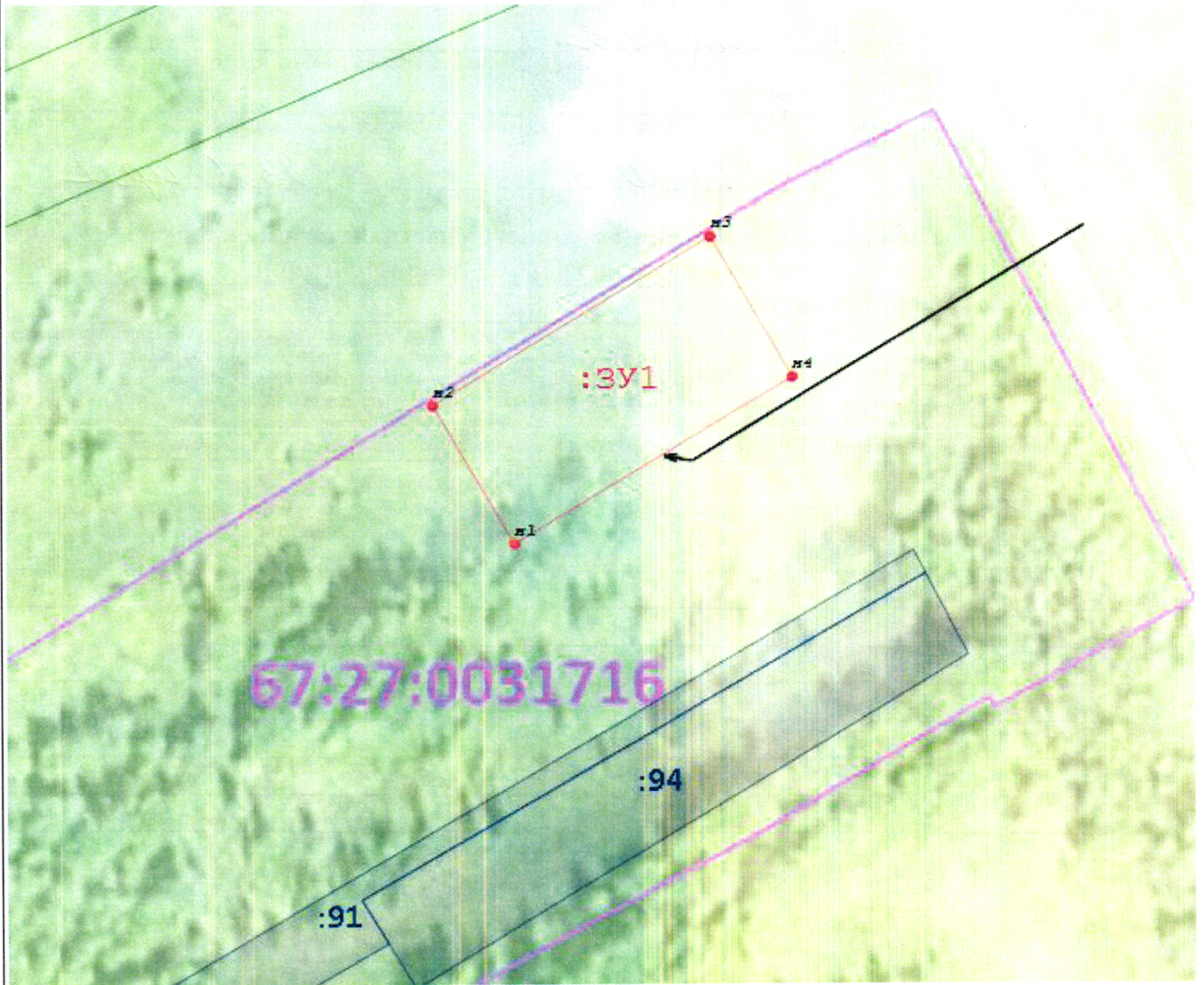
Площадь земельного участка

1 125 м²

(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)







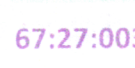
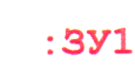
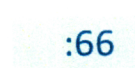


Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
n1	452 625,03	1 225 969,09
n2	452 645,12	1 225 957,13
n3	452 669,93	1 225 997,90
n4	452 649,33	1 226 009,93
n1	452 625,03	1 225 969,09

МСК-67 зона 1



Масштаб 1:1 000

Условные обозначения:

-  - вновь образуемая часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница населенного пункта
-  - доступ (подъезд) на образуемый земельный участок с земель общего пользования
-  - земельный участок, сведения о котором есть в ГКН
-  67:27:0031 - номер кадастрового квартала
-  :3У1 - обозначение образуемого земельного участка
-  :66 - обозначение объекта недвижимости, сведения о котором есть в ГКН
-  - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения