



## ГЛАВА ГОРОДА СМОЛЕНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.12.2024 № 158

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Нежилой дом по Досуговскому шоссе, земельный участок 334 в городе Смоленске»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации города Смоленска от 30.09.2021 № 2531-адм «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Смоленска», на основании протокола публичных слушаний от 17.12.2024 № 651, заключения о результатах публичных слушаний от 20.12.2024, рекомендации о предоставлении разрешения от 20.12.2024, руководствуясь Уставом города Смоленска,

п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства «Нежилой дом по Досуговскому шоссе, земельный участок 334 в городе Смоленске», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 67:27:0021080:250 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, городской округ город Смоленск, город Смоленск, Досуговское шоссе, земельный участок 334, в территориальной зоне СД (зона, занятая объектами садоводства), в части:

1.1. Уменьшения минимальной площади земельного участка с 1000 кв. м до 607 кв. м.

1.2. Уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений,

сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от границы со стороны проезда с 5 м до 2,8 м, с северо-восточной стороны земельного участка с 3 м до 2,5 м.

2. Муниципальному казённому учреждению «Городское информационное агентство» опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению информационных технологий Администрации города Смоленска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Смоленска.

А.А. Новиков